

## POSTANOWIENIE nr MKZ / 29 /2019

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 c, art. 7, pkt. 4, art. 22 ust. 5 pkt 2, art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 z późn. zm.), art. 39 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, ze zm.); art. 106 § 5 i art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, ze zm.) oraz § 1, ust. 3, pkt. 2; § 3, ust. 1 Porozumienia zawartego pomiędzy Wojewodą Kujawsko-Pomorskim a Burmistrzem Miasta Chełmno z dnia 24 stycznia 2012 r.

**w związku z wystąpieniem:** *Starosty Chełmińskiego, ul. Harcerska 1, 86-200 Chełmno*

**w sprawie:** uzgodnienia budowy windy wewnętrznej i podnośnika zewnętrznego dla niepełnosprawnych w budynku Urzędu Miasta Chełmna położonym przy ul. Dworcowej 1 w Chełmnie, na działkach nr 24/8, 24/9, obręb ewidencyjny nr 2, gmina Miasto Chełmno,

### postanawiam

**uzgodnić** budowę windy wewnętrznej i podnośnika zewnętrznego dla niepełnosprawnych w budynku Urzędu Miasta Chełmna położonym przy ul. Dworcowej 1 w Chełmnie, na działkach nr 24/8, 24/9, obręb ewidencyjny nr 2, gmina Miasto Chełmno.

### Uzasadnienie

Do Urzędu Miasta Chełmno w dniu 22.11.2019 r. wpłynął wniosek Starosty Chełmińskiego znak: AABŚ.A.6740.1.414.2019.AS w sprawie uzgodnienia budowy windy wewnętrznej i podnośnika zewnętrznego dla niepełnosprawnych w budynku Urzędu Miasta Chełmna.

Budynek Urzędu Miasta Chełmna położony w Chełmnie przy ul. Dworcowej 1 zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmna, znajduje się w strefie "B1" ochrony konserwatorskiej zespołu zabudowy przedmiejskiej oraz na terenie wpisanym do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

W tym przypadku ma zastosowanie art. 39, ust. 3, który stanowi, że: "W stosunku do obiektów *budowlanych* oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, pozwolenie na budowę lub rozbiórkę obiektu budowlanego wydaje organ administracji architektoniczno-budowlanej w uzgodnieniu z wojewódzkim konserwatorem zabytków."

Zakres prac określony w dokumentacji projektowej autorstwa p. Michała Łukowskiego dotyczący budowy windy wewnętrznej i podnośnika zewnętrznego dla niepełnosprawnych w budynku Urzędu Miasta, nie powoduje uszczerbku dla zabytku objętego ochroną i jest zgodny pod względem konserwatorskim z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Podnośnik zewnętrzny w niewielkim stopniu będzie ingerował w wygląd elewacji zewnętrznej. Winda wewnątrz budynku nie wpłynie na wygląd zewnętrzny budynku a ponadto oba urządzenia przyczynią się do poprawy funkcjonalności budynku i lepszej dostępności dla osób niepełnosprawnych. Projekt został opracowany w czerwcu 2019 roku.

Mając powyższe na uwadze w oparciu art. 6 ust. 1 pkt 1 c, art. 7 pkt. 4, art. 22 ust. 5 pkt 2, art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* postanowiono jak w sentencji.

### **P o u c z e n i e**

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art.106 § 5, art.141 § 2 oraz art.129 § 1 w związku z art.144 Kpa).

#### **Otrzymują:**

1. Starosta Chełmiński  
ul. Harcerska 1, 86-200 Chełmno  
(w załączeniu 1. egz. dokumentacji  
projektu budowlanego przedmiotowej inwestycji)
2. Gmina Miasta Chełmna,
3. MKZ – a/a

#### **Do wiadomości:**

1. Wojewódzki Urząd  
Ochrony Zabytków w Toruniu  
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń

**Z up. Burmistrza**  
  
**Piotr Murawski**  
**Zastępca Burmistrza**