

WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z późn. zm.) zawiadamia się, że w dniach 30.09.2020r. – 02.10.2020r wpłynęły do Zamawiającego zapytania o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu na:

„Termomodernizacja wraz z modernizacją oświetlenia wewnętrznego na LED-owe w obiektach oświatowych i administracyjnych Gminy Miasta Chełmna”

o treści:

- 1) *Czy jest możliwość zmiany sposobu płatności z jednorazowego rozliczenia na koniec zadania na dwie faktury przejściowe?*
- 2) *W dokumentacji i przedmiarze jest mowa tylko o zaklejeniu bruzd po wykonanej instalacji oświetlenia, gniazd i siły w SP2 ul. 22 stycznia 4, czy jest wymagane doprowadzenie pomieszczeń do stanu sprzed rozpoczęcia prac? Jeśli tak to czy malujemy tylko pasy po bruzdowaniu czy całe pomieszczenia?*
- 3) *Proszę o informację jak będzie wyglądało dopuszczenie i organizacja prac w szkołach oraz urzędzie w czasie trwania obostrzeń związanych z pandemią COVID-19, hałasami związanymi z technologią wykonywanych prac i krótkim terminem wykonania robót?*
- 4) *Czy możliwe będzie wykonywanie prac modernizacyjnych w trakcie trwania zajęć lekcyjnych?*
- 5) *Jakie dokładnie są przewidziane przez Zamawiającego zakresy wymiany instalacji w poszczególnych budynkach?*
- 6) *Jakie są możliwości czasowe odnośnie wykonywania pracy w soboty i niedziele?*
- 7) *W zał. nr 5 do SIWZ – projekcie umowy – Zamawiający w par. 14 określił przypadki, w których możliwe będzie dokonanie istotnych zmian postanowień Umowy. Ze względu na istniejącą sytuację związaną z zagrożeniem epidemiologicznym i wynikającymi z tego możliwymi ograniczeniami i opóźnieniami, m. in. dotyczącymi wprowadzenia procedur, pozyskania niezbędnych materiałów, komunikacji i konsultacji z dostawcami, prosimy o wprowadzenie zapisu uwzględniającego zmianę terminu wykonania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych ww. sytuacją.*
- 8) *Proszę o informację jaki jest rodzaj instalacji elektrycznej w budynku – TN-C, TN-S, TN-C-S?*
- 9) *Proszę o informację w jakiej klasie ochronności mają być nowe oprawy LED?*
- 10) *Proszę o informację czy do pomalowania są całe płaszczyzny czy malowanie ma charakter miejscowy?*
- 11) *Proszę o potwierdzenie, iż wraz z ofertą należy złożyć dokumenty dotyczące oferowanych opraw w celu doprecyzowania co jest treścią oferty. Pytam o karty katalogowe ?*

- 12) Proszę o informacje czy instalacja elektryczna jest sprawna i eksploatowana w chwili obecnej ?
- 13) Uprzejmie proszę o informacje czy oświetlenie awaryjne było uzgodnione z rzeczoznawcą?
- 14) Jeśli oświetlenie awaryjne było uzgodnione z rzeczoznawcą to proszę o informację czy są jakieś decyzje w tej kwestii?
- 15) Czy w przypadku kiedy oferta będzie zawierała niższą cenę Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania wykonawcy o próbki opraw ? Po 1 szt. z każdego rodzaju ?
- 16) W związku z drugą falą epidemii COVID-19 proszę o wydłużenie terminu realizacji umowy do 120 dni.
- 17) W związku z sporą ilością obiektów, wchodzących w skład przedmiotu zamówienia uprzejmie proszę o wydłużenie terminu składania ofert o 10 dni?
- 18) W chwili obecnej nie są podane, żadne konkretne parametry opraw takie jak:
- Strumień świetlny oprawy
 - Moc oprawy
 - Skuteczność
 - Rodzaj klosza
 - Klasa IP
 - Klasa IK
 - Wymiary
 - Certyfikaty, atesty
- 19) Zamawiający nie udostępnia załączników do SIWZ w wersji edytowalnej.

na które udziela się następujących odpowiedzi:

Ad. 1

Zamawiający informuje, że płatność za wykonane prace będzie jednorazowa.

Ad. 2

Zamawiający wymaga, żeby pomieszczenia, w których są wykonywane prace były doprowadzone do stanu pierwotnego poprzez malowanie pasów po bruzdowaniu.

Ad. 3

Zamawiający umożliwi bezkolizyjne prowadzenie prac.

Ad. 4

Zamawiający umożliwi bezkolizyjne prowadzenie prac.

Ad. 5

Wymiany instalacji w poszczególnych obiektach należy prowadzić zgodnie z zakresami określonymi w projektach budowlanych.

Ad. 6

Zamawiający umożliwi prowadzenie pracy w soboty i niedziele w uzgodnieniu z użytkownikami obiektów w przypadku takiej konieczności.

Ad. 7

Zamawiający przewidział możliwość zmiany terminu wykonania umowy pod pojęciem wystąpienia siły wyższej, w przypadku gdy przyczyną zmiany będzie stan epidemiologiczny.

Ad. 8

W budynkach są instalacje typu TN-S.

Ad. 9

Wymagana klasa ochronności jest podana w parametrach opraw

Ad. 10

Zamawiający wymaga, żeby pomieszczenia, w których są wykonywane prace były doprowadzone do stanu pierwotnego poprzez malowanie pasów po bruzdowaniu.

Ad. 11

Zamawiający potwierdzam, iż w celu doprecyzowania co jest treścią oferty należy załączyć karty katalogowe proponowanych produktów jako załącznik do formularza ofertowego.

Ad. 12

Instalacja elektryczna jest sprawna i obecnie eksploatowana.

Ad. 13

Oświetlenie awaryjne nie było uzgadniane z rzeczoznawcą.

Ad. 14

Zamawiający nie posiada uzgodnienia z rzeczoznawcą oświetlenia awaryjnego.

Ad.15

W przypadku wystąpienia rażąco niskiej ceny Zamawiający będzie postępował zgodnie z zapisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Ad. 16

Zamawiający nie przedłuży terminu wykonania umowy na dzień dzisiejszy. Zamawiający przewidział możliwość zmiany terminu wykonania umowy pod pojęciem wystąpienia siły wyższej, w przypadku gdy przyczyną zmiany będzie stan epidemiologiczny.

Ad. 17

Zamawiający nie wydłuży terminu składania ofert.

Ad. 18

Zamawiający podaje parametry oprav w załączonych plikach.

Ad. 19

Zamawiający nie udostępnia załączników do SIWZ w wersji edytowalnej.

Udzielona odpowiedź nie powoduje konieczności zmiany terminu składania ofert.

Burmistrz Miasta Chełmna

Artur Mikiewicz
(podpis na oryginale)