

Pan Artur Mikiewicz
Burmistrz Miasta Chełmna

Załącznik nr 44
do protokołu
z Sesji Rady Miasta
Chełmna
z dnia 24.06.2020

INTERPELACJA

Pani Dyrektor CHDK wydzierżawiła Restaurację Tropikana i wypożyczalnię sprzętu wodnego nad Jeziorem Starogrodzkim. Wobec zaistniałej sytuacji wytworzonej wokół Ośrodka zapytuję Pana Burmistrza.

Czy to prawda iż Ośrodek w tej części został już wydzierżawiony jeśli tak to na jaki okres i na jakich warunkach?

Nadmienić należy iż od czasu przejęcia Ośrodka w zarząd CHDK zostały poczynione inwestycje.

W związku z powyższym proszę również o poinformowanie o wartości wykonanych inwestycji, w tym kosztów remontów, i zakupie sprzętu od momentu przejęcia ośrodka przez CHDK do dnia dzisiejszego. /W formie rzeczowo-wartościowej.

Proszę o poinformowanie o zrealizowanych inwestycjach z udziałem dofinansowania z różnych źródeł jeśli takowe miały miejsce?

Dodatkowo proszę o poinformowanie czy w czynszu, w przypadku zawartej umowy, są uwzględnione poniesione koszty inwestycji i tym samym przez okres dzierżawy zostaną miastu zrekompensowane?

Dotyczy kosztów remontu budynku Tropikana i wyposażenia, jak również zakupionego sprzętu wodnego. Obawa jest że dzierżawca wchodzi na teren bez poniesienia kosztów inwestycyjnych i bieżących, a po pewnym czasie kiedy będą zużyte, ale niezbędne dla dalszego funkcjonowania oddaje zużyte obiekty miastu.

W przeszłości miastu żadna dzierżawa nie przynosiła oczekiwanych korzyści. Z reguły, aby obiekty ponownie uruchomić wymagały dużych nakładów, oczywiście ponoszonych na koszt miasta.

Z poważaniem

