

## INTERPELACJA

### **UZASADNIENIE:**

Miasto Chełmno od dłuższego czasu boryka się z problemami mieszkaniowymi w budownictwie komunalnym i socjalnym. W kolejce po swoje upragnione mieszkanie i na poprawę warunków czeka wielu mieszkańców rozpoczynając od pojedynczych osób, a kończąc na rodzinach wielodzietnych. Lista oczekujących jest dość długa. W Polsce problemem jest wysoki wskaźnik deprivacji mieszkaniowej tzn., że ok. 10% Polaków zamieszkuje lokale przeludnione, nie doświetlone, brakuje łazienek, jednym słowem bardzo niski standard. Zdaję sobie sprawę, że w tym względzie obowiązują określone normy i przepisy, które trudno, tak czysto po ludzku przeskoczyć i pomóc potrzebującym. Należy jednak pamiętać, że problemy mieszkaniowe zawsze były i są ważną kwestią społeczną, gdyż możliwość zamieszkania jest jednym z podstawowych dóbr człowieka, jego prawem, a zagwarantowanie tego prawa jest powinnością państwa i samorządu. Obecnie w Urzędzie Miasta prowadzone są prace nad poprawą tej sytuacji min. powstaje nowy plan zagospodarowania przestrzennego i studium, miasto szuka terenów pod zabudowę jedno i wielorodzinną, na cele mieszkaniowe planuje się zaadoptować i wyremontować budynek po MOPS (już ze wsparciem finansowym na tę inwestycję). Jest to dość znaczący krok, ale wciąż niewystarczający. Mimo wizji i przychylności władz miasta na rozwiązanie problemu mieszkaniowego trzeba będzie jednak jeszcze poczekać, gdyż wszelkie zmiany wymagają czasu do ich wdrożenia.

Zwracam uwagę, że w kraju min. wsparciem dla budownictwa socjalnego i komunalnego zajmuje się **BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO**, który tylko w 2018 roku przyznał na te cele 174 miliony. W tym roku uruchomił na bardzo dobrych warunkach wsparcie tego budownictwa ewidentnie przyczyniając się do poprawy życia osób najuboższych. **BGK** przyjmuje wnioski na udzielenie bezzwrotnego wsparcia finansowego, które mogą składać min. gminy. Najbardziej aktywne województwa w pozyskiwaniu środków to śląskie, mazowieckie, pomorskie. Na tej mapie czasem pojawia się województwo kujawsko-pomorskie, ale nie nasza gmina.

### **PYTANIE**

Zwracam się do Pana Burmistrza. Jakie mamy obecnie możliwości

pozyskiwania środków na cele budownictwa mieszkaniowego ze źródeł zewnętrznych tego, czy innych podmiotów finansowych? Czy jako gmina już w tym roku możemy złożyć taki wniosek i jeżeli tak, to na jakich warunkach? Czy prowadzone w tej sprawie są jakiegokolwiek rozmowy?

*Olszewski*

.....