

# Raport

o stanie miasta Chełmna

za rok 2019



# Szanowne Mieszkanki i Szanowni Mieszkańcy Chełmna!

Ustawa o samorządzie gminnym nakłada na burmistrza obowiązek sporządzenia raportu o stanie gminy za poprzedni rok, w którym dokonuje się podsumowania dotyczącego najważniejszych obszarów funkcjonowania miasta, ze szczególnym uwzględnieniem realizacji polityk, programów i strategii, uchwał i budżetu obywatelskiego. Spostrzeżenia i uwagi dotyczące przedstawionego raportu proszę przekazywać na adres mailowy: [komunikacja.spoleczna@chelmno.pl](mailto:komunikacja.spoleczna@chelmno.pl)

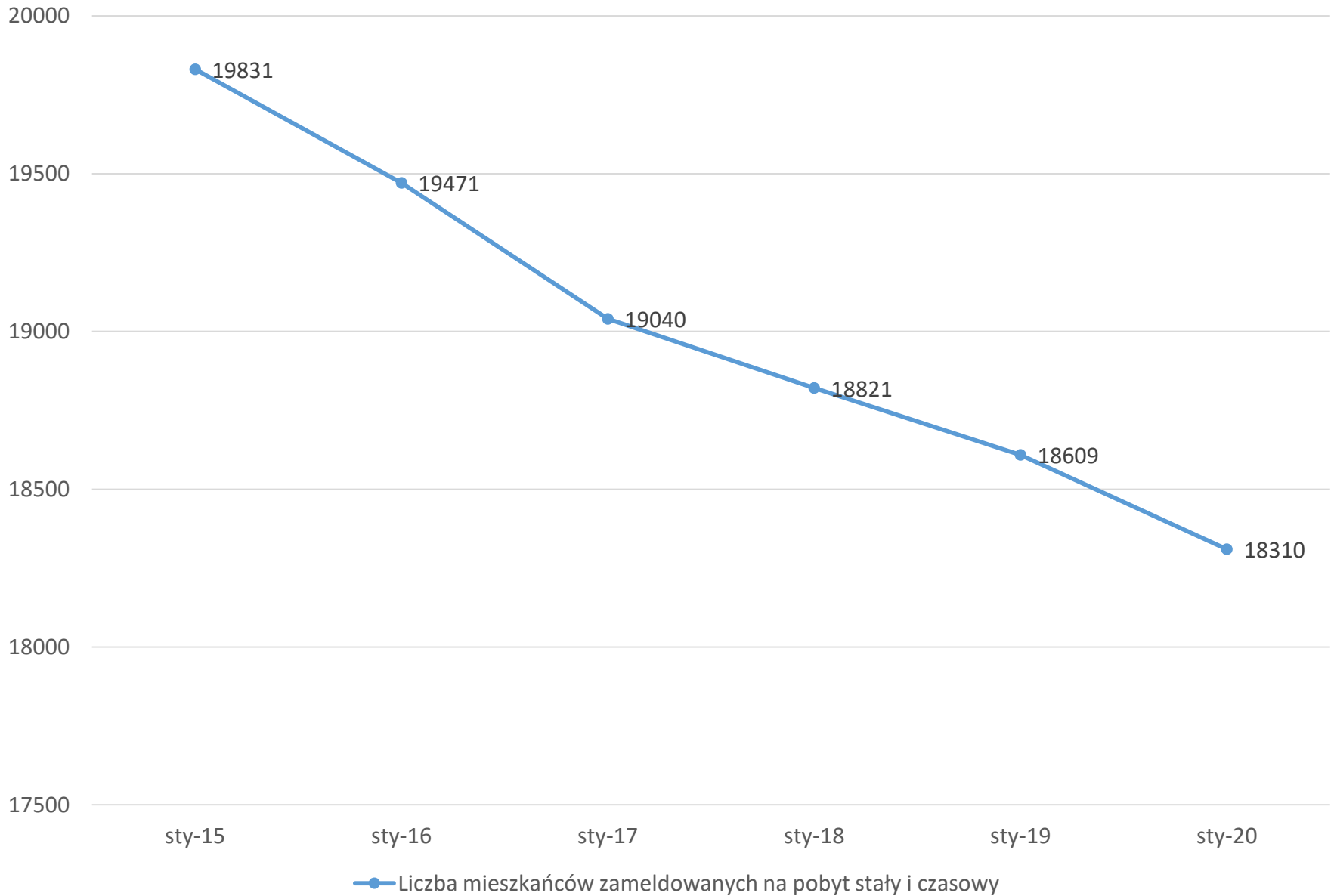
Debata nad raportem odbywa się podczas sesji Rady Miasta w dniu 24.06.2020 r., na której radni i mieszkańcy mogą podjąć dyskusję na jego temat.



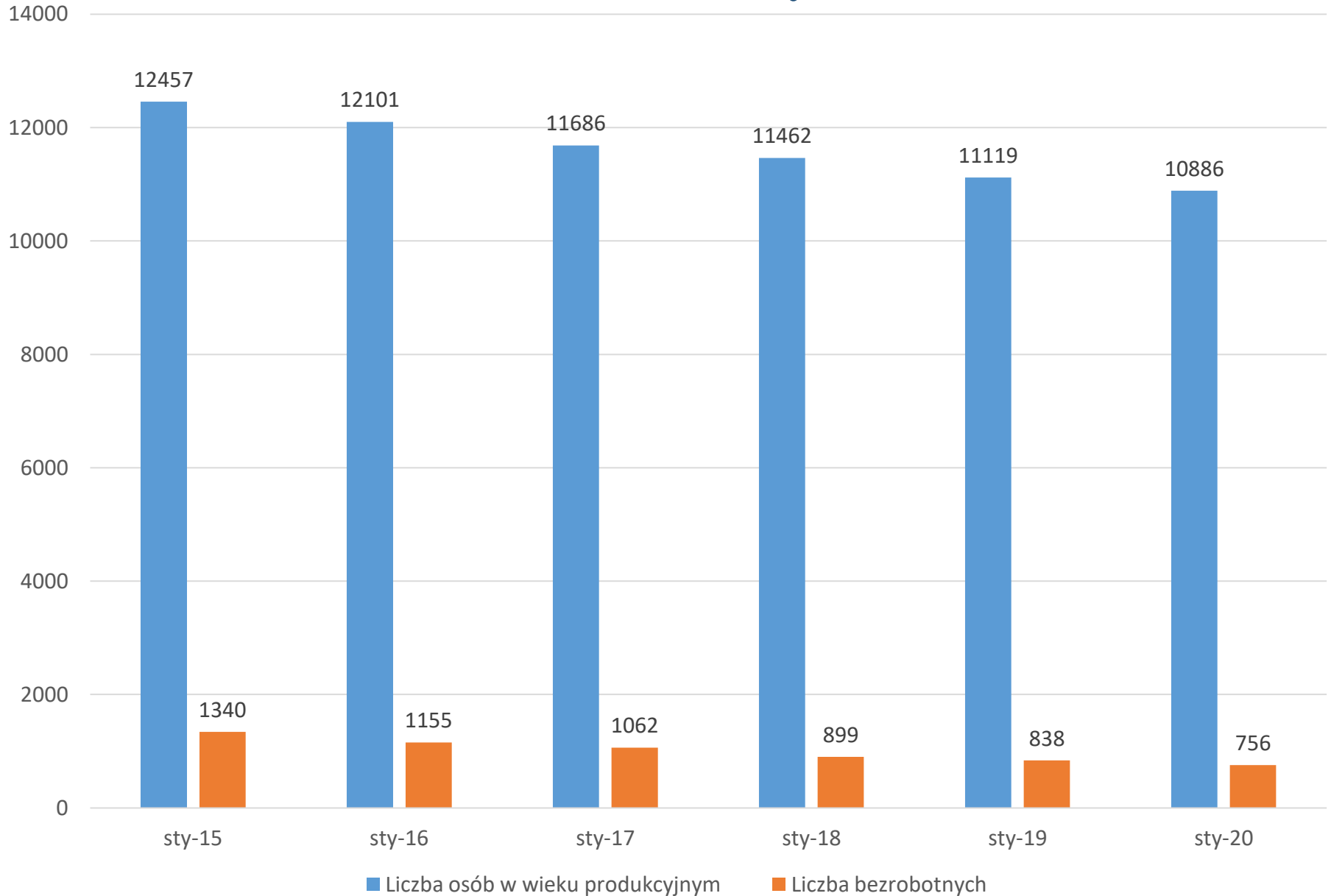
Burmistrz Miasta Chełmna:

Artur Mikiewicz

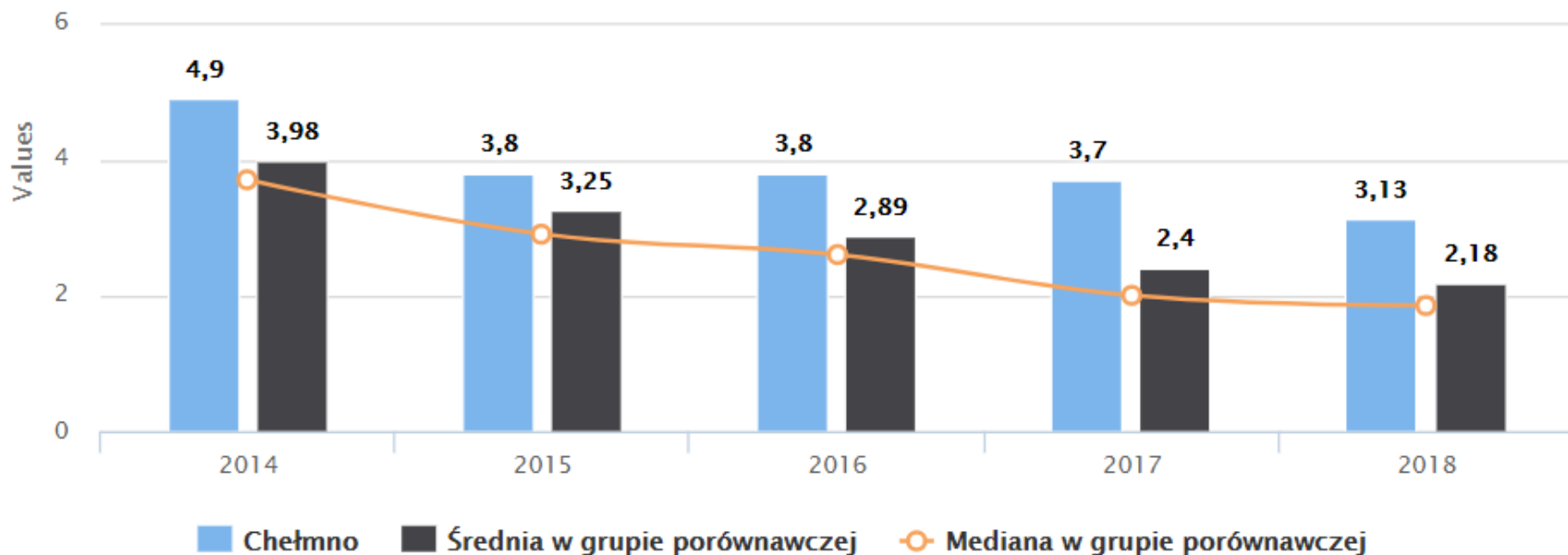
# Liczba mieszkanek i mieszkańców zameldowanych na pobyt stały i czasowy



# Liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym oraz bezrobotnych



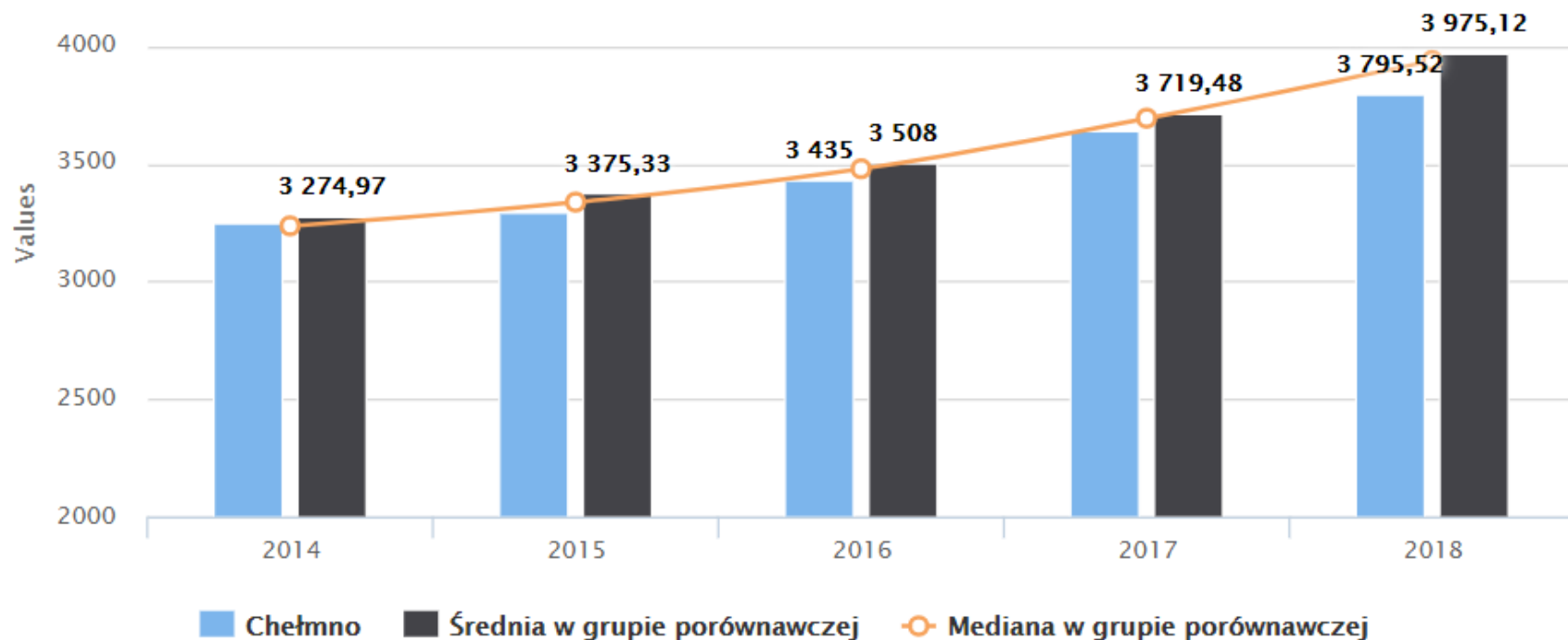
# Udział bezrobotnych zarejestrowanych powyżej roku w ogólnej liczbie mieszkańców w wieku produkcyjnym (w %)



Highcharts.com

		2014	2015	2016	2017	2018
Chełmno	Wartość	4.9	3.8	3.8	3.7	3.13
	Wartość standaryzowana	-0.59	-0.38	-0.63	-0.97	-0.76
	Dynamika					-0.02
Grupa porównawcza E2	Średnia	3.98	3.25	2.89	2.4	2.18
	Mediana	3.7	2.9	2.6	2	1.85

# Przeciętne wynagrodzenie brutto



Highcharts.com

		2014	2015	2016	2017	2018
Chełmno	Wartość	3251	3300	3435	3640	3795.52
	Wartość standaryzowana	-0.1	-0.32	-0.3	-0.3	-0.63
	Dynamika					-0.55
Grupa porównawcza E2	Średnia	3274.97	3375.33	3508	3719.48	3975.12
	Mediana	3236	3337	3479	3694	3939.03

# Najmłodszy: żłobki, przedszkola i szkoły

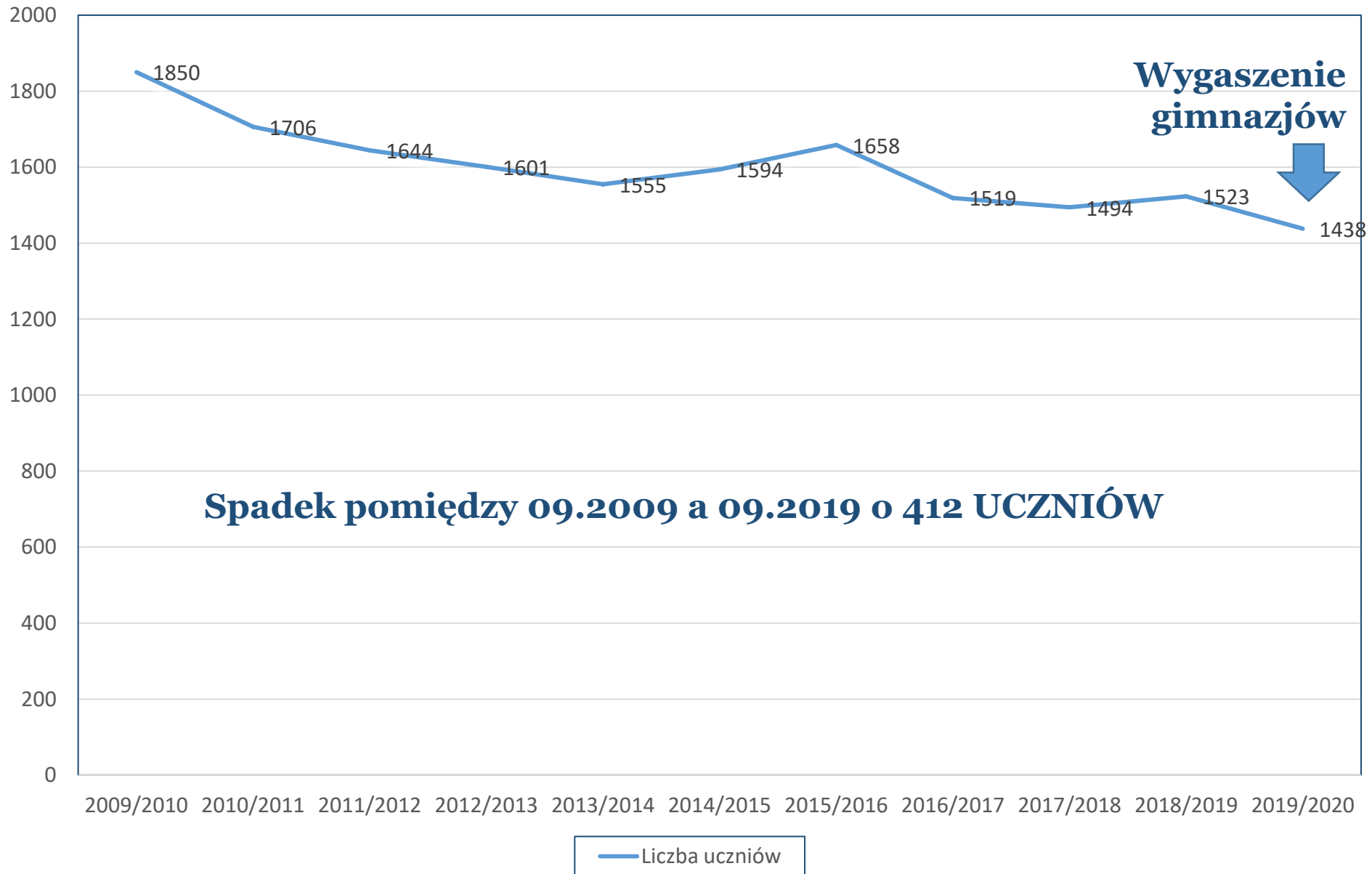
## Dzieci i młodzież w przedszkolu i szkołach publicznych:

L.p.	Placówka	Liczba uczniów		W tym uczniowie z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego		Dla uczniów z orzeczeniami organizowane są dodatkowe zajęcia specjalistyczne. W Szkole Podstawowej nr 4 funkcjonuje 5 klas integracyjnych z łączną liczbą uczniów - 91
		2018	2019	2018	2019	
1.	Przedszkole Miejskie „Tęczowy Zakątek”	255	252	2	2	
2.	Szkoła Podstawowa nr 1	324	277	13	13	
3.	Szkoła Podstawowa nr 2	567	533	21	25	
4.	Szkoła Podstawowa nr 4 z oddziałem przedszkolnym	671	628	26	22	
<b>RAZEM</b>		<b>1817</b>	<b>1690</b>	<b>62</b>	<b>62</b>	

## Dzieci i młodzież w przedszkolu i szkołach prywatnych:

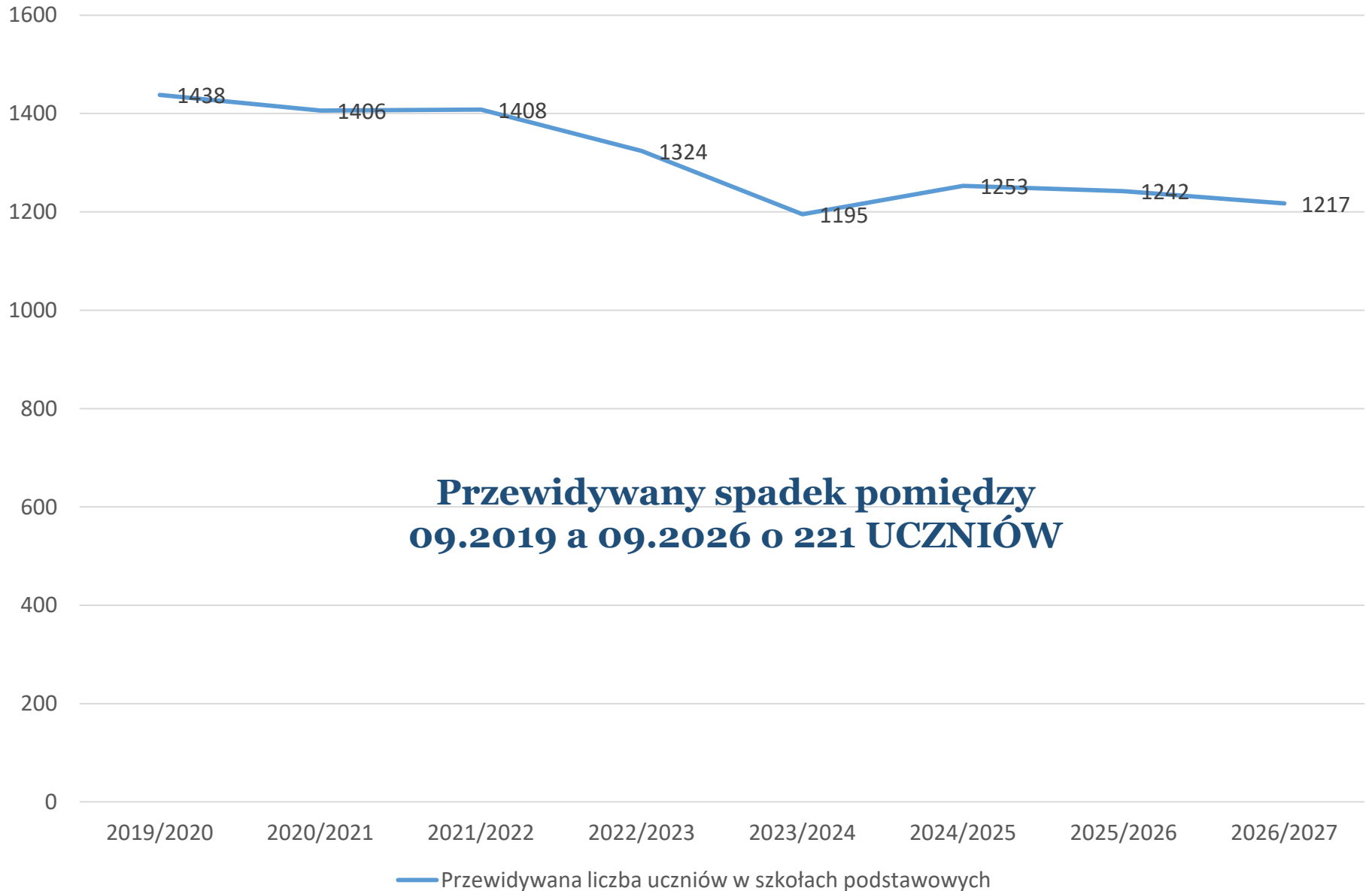
L.p.	Placówka	Liczba uczniów/wychowanków	
		2018	2019
1.	Niepubliczna Katolicka Szkoła Podstawowa Księży Pallotynów	96	98
2.	Przedszkole Niepubliczne „PINOKIO”	102	90
3.	Przedszkole Niepubliczne „BRZDĄC”	156	158
4.	Przedszkole Niepubliczne „CALINECZKA”	49	52
5.	Przedszkole Niepubliczne „BAJKA”	73	74
<b>RAZEM</b>		<b>476</b>	<b>472</b>

# SZKOŁY PUBLICZNE – LICZBA UCZNIÓW



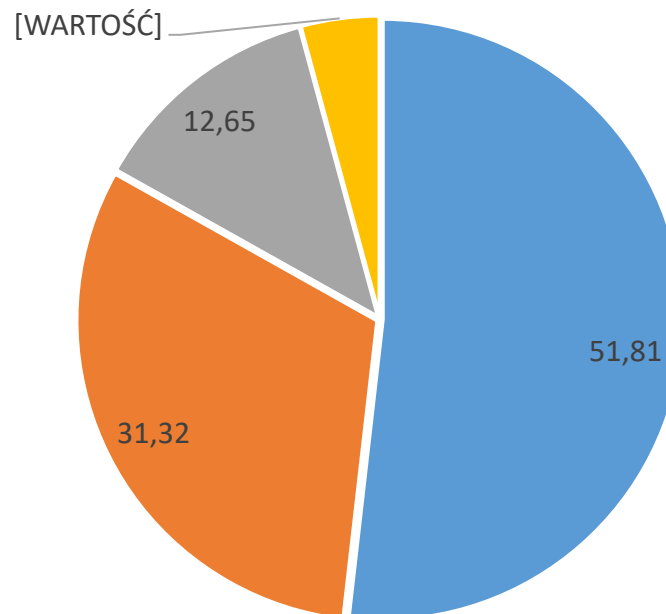


# SZKOŁY PUBLICZNE – LICZBA UCZNIÓW



# Zatrudnienie w oświacie

- NAUCZYCIELE DYPLOMOWANI
- MIANOWANI
- KONTRAKTOWI
- STAŻYSCI



Placówka		Zatrudnienie							
		Nauczyciele				Pracownicy administracji i obsługi			
		Etaty		Osoby		Etaty		Osoby	
		2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
1.	Przedszkole „Tęczowy Zakątek”	15,36	17,82	16	19	12	13	12	13
2.	Szkoła Podstawowa nr 1	33,89	29,78	36	33	21,5	21,50	24	24
3.	Szkoła Podstawowa nr 2	59,17	53,11	60	54	20	18	20	18
4.	Szkoła Podstawowa nr 4	59,73	56,38	67	60	11,5	13	12	13
Łącznie przedszkole i szkoły podstawowe		168,15	157,09	179	166	66	65,5	69	68

# Gospodarka mieszkaniowa

	budynki Gminy		nieuregulowany stan prawny		wspólnoty mieszkaniowe		razem	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Lokale mieszkalne	156	156	69	69	329	327	554	552
Lokale w najmie	114	128	51	52	262	271	427	451
Lokale socjalne	26	28	16	17	52	53	94	98
Lokale tymczasowe	0	0	0	0	2	3	2	3
Pustostany	16	15	2	3	13	13	31	31

■ Fundusz remontowy przekazywany do wspólnot mieszkaniowych

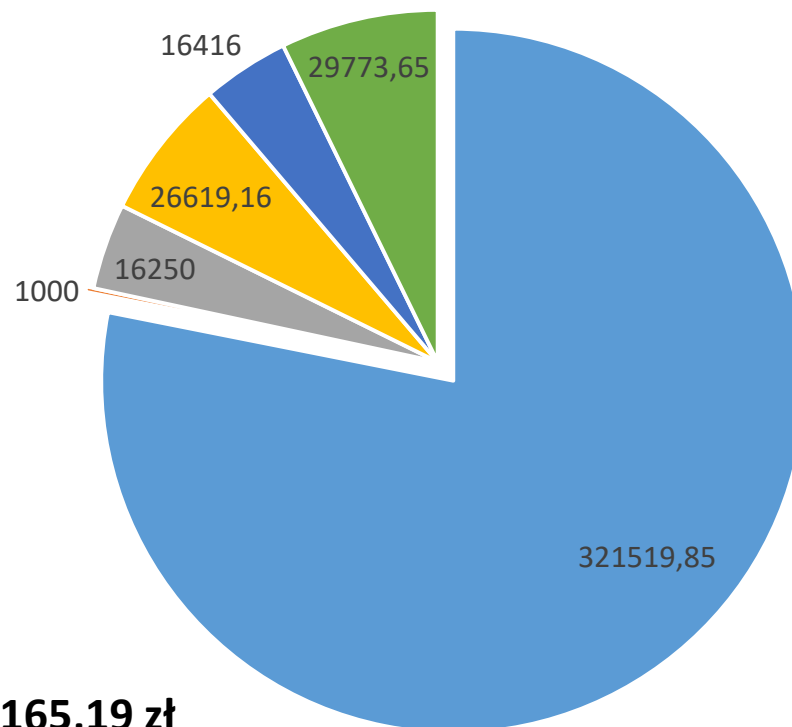
■ Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

■ Roboty zduńskie

■ Prace dekarские/stropy

■ Remonty pustostanów

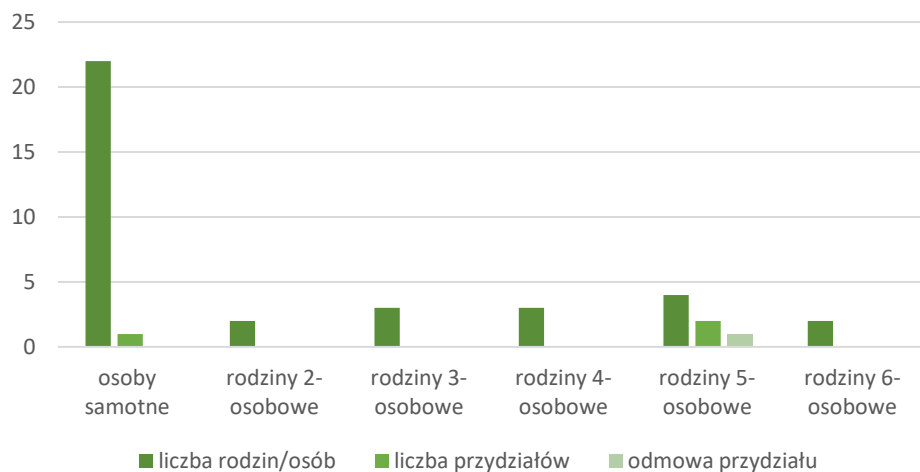
■ Remonty instalacji wod-kon, gaz, cw



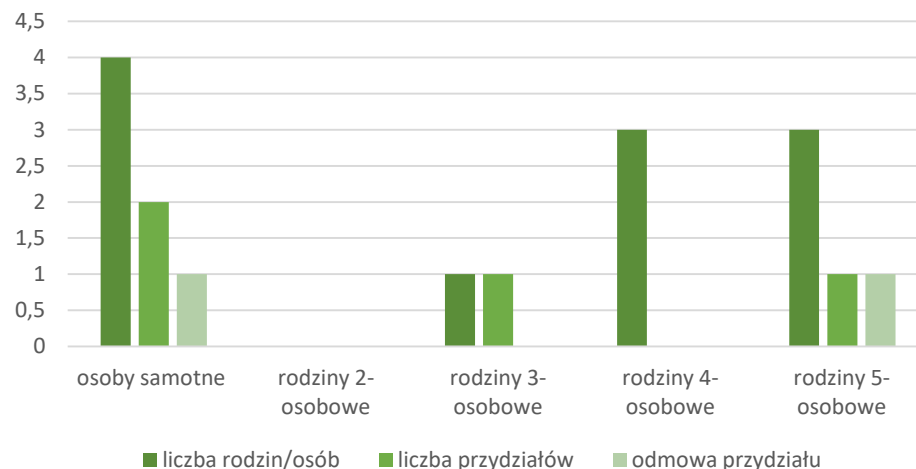
**+ środki na remonty pustostanów z UM: 135.165,19 zł**

# Zapotrzebowanie na lokale komunalne

## Lokale socjalne



## Lokale mieszkalne



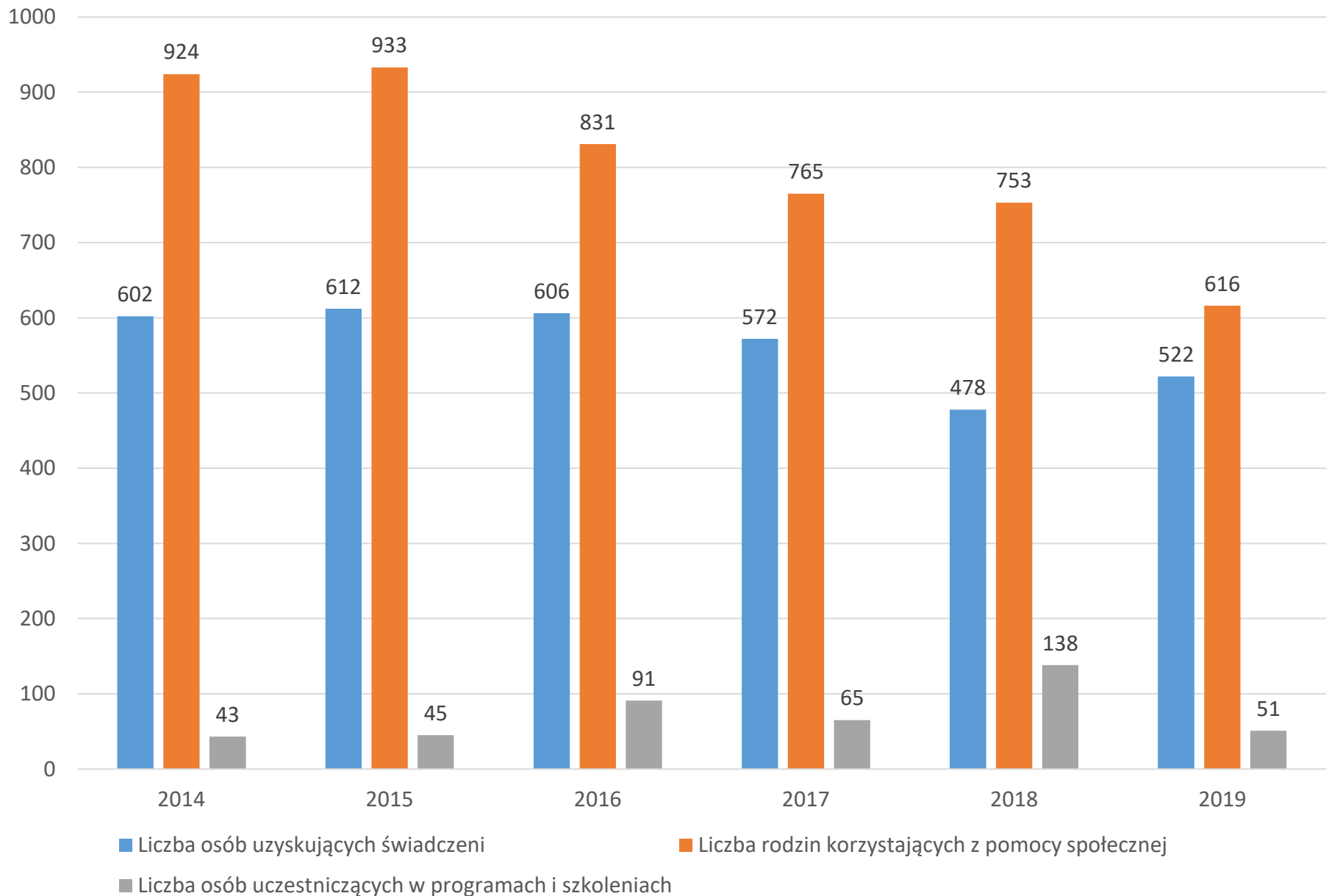
## Najem socjalny:

- osoby samotne: 2 przydziały i 1 osoba zrezygnowała z umieszczenia na liście w zw. z zapewnionymi potrzebami mieszkaniowymi i opiekuńczymi w DPS w Podobowicach,
- rodziny 3-osobowe - 1 przydział
- rodziny 5-osobowe - 1 przydział i 1 odmowa zawarcia umowy najmu przez organ prowadzący w zw. ze zmianą przepisów i posiadaniem przez osobę oczekującą na lokal komunalny tytułu prawnego do innego lokalu na terenie Chełmna oraz przekroczeniem kryterium dochodowego określonego w w/w uchwale

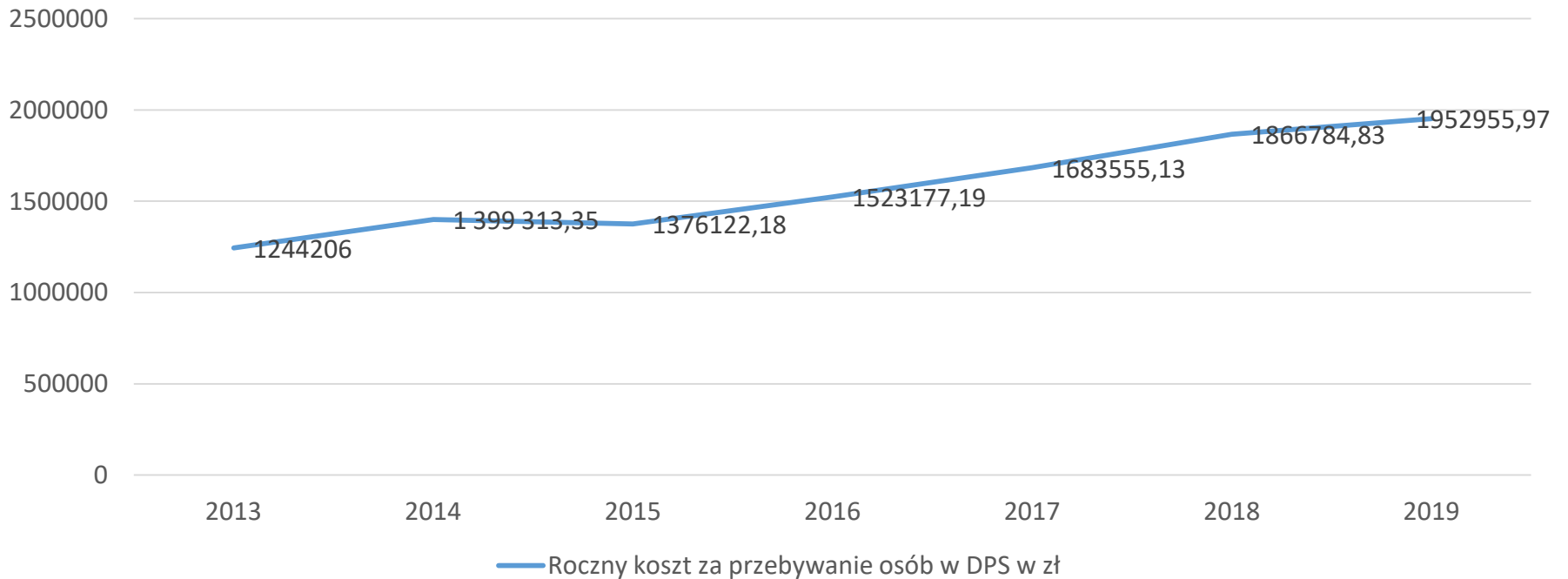
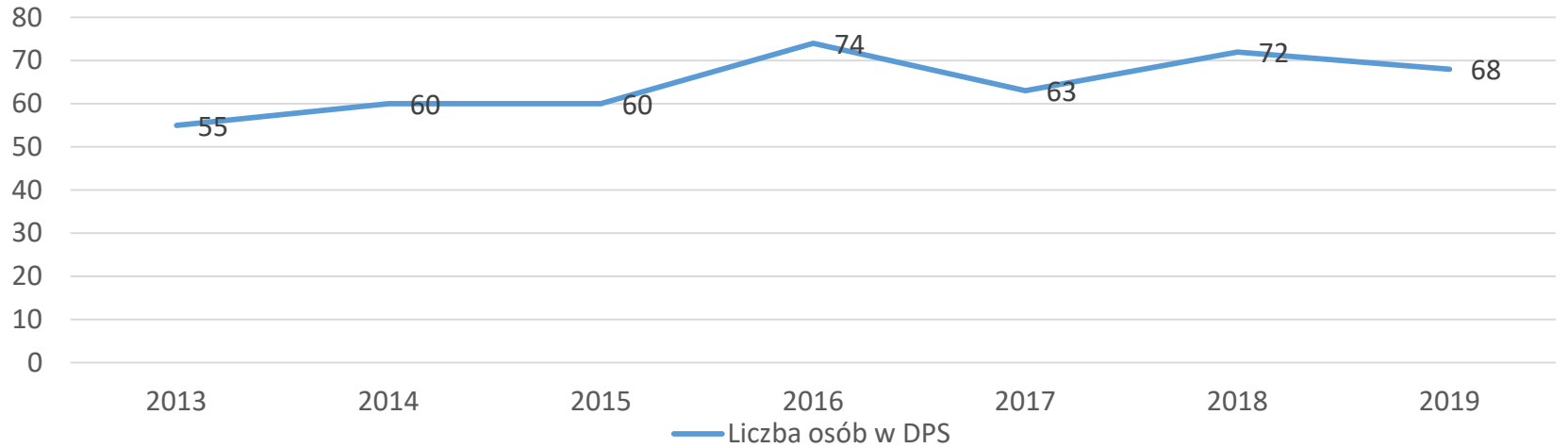
## Najem mieszkalny:

- osoby samotne - 1 przydział /osobie bezdomnej zamieszkującej na strychu prywatnej kamienicy/ z uzasadnionym pominięciem kolejności umieszczenia na liście, 2 osoby samotne oczekujące na przydział zmarły,
- rodziny 5-osobowe - 2 przydziały i 1 odmowa zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu z uwagi na posiadanie tytułu prawnego do innego lokalu na terenie Chełmna oraz niedopełnienie warunków formalnych polegających na dostarczeniu wymaganych dokumentów.

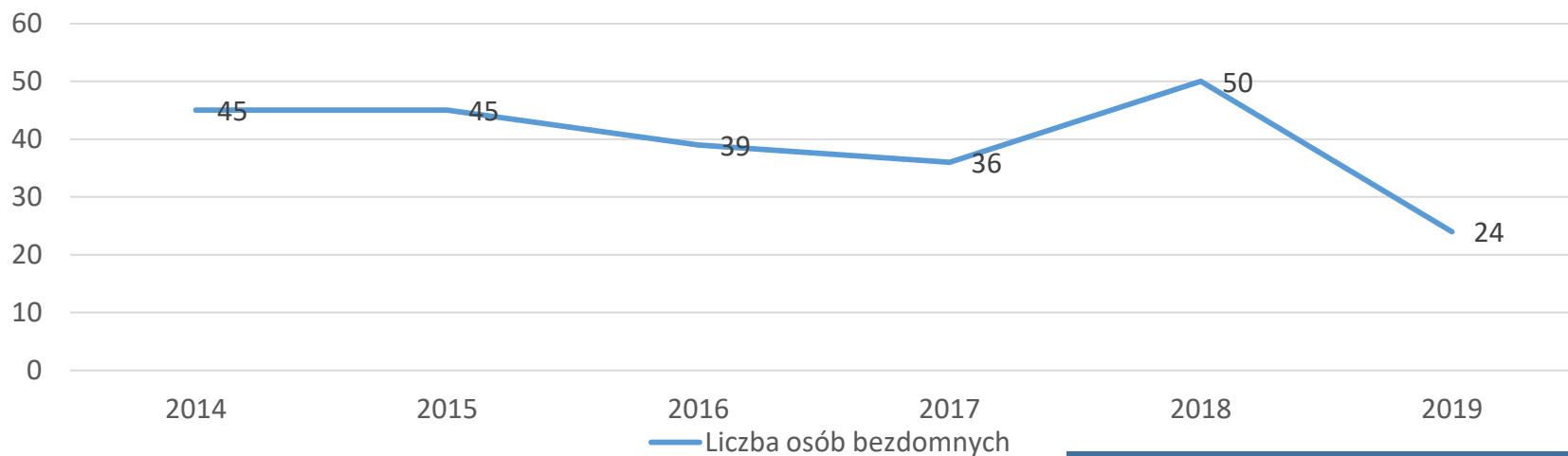
# POLITYKA SPOŁECZNA



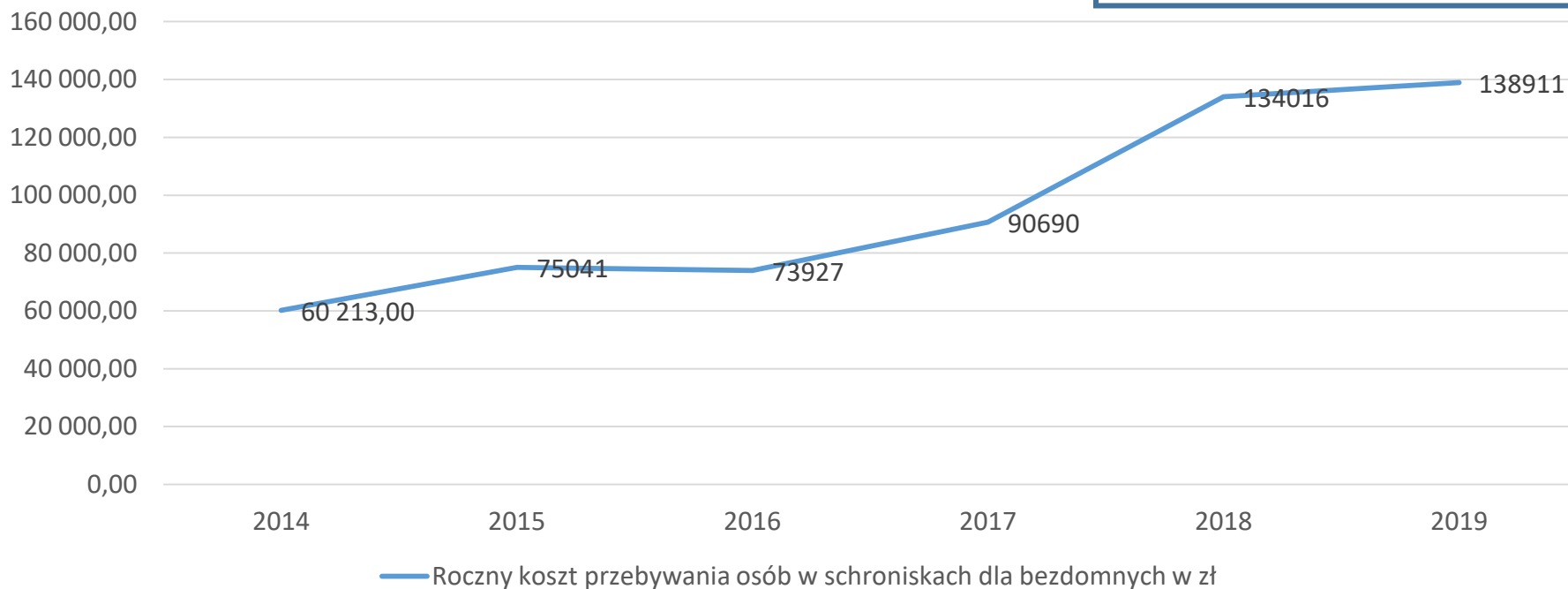
# Mieszkańki i Mieszkańcy w Domach Pomocy Społecznej



# Osoby w bezdomności

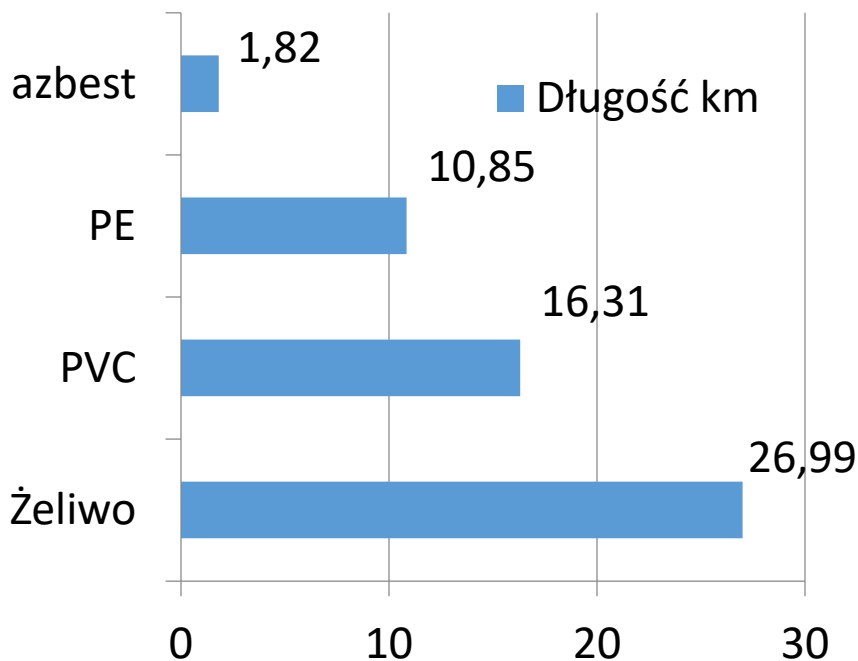


Zmiana definicji bezdomności



# Zakład Wodociągów i Kanalizacji

■ Długość km

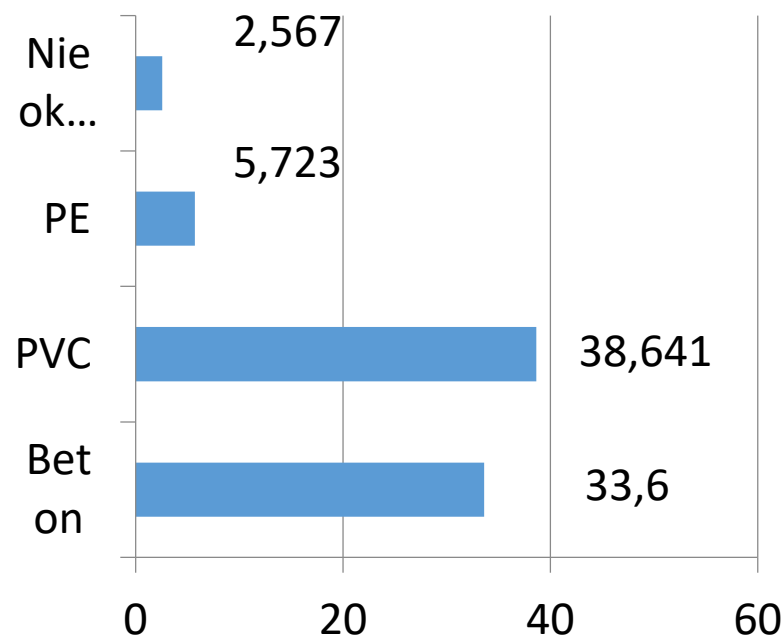


2018:

- ❑ łączna długość sieci wodociągowej: 55,77 km,
- ❑ łączna długość przyłączy: 29,55 km,
- ❑ łączna liczba przyłączy: 1728

2019:

- ❑ łączna długość sieci wodociągowej: 56,34 km,
- ❑ łączna długość przyłączy: 30,58 km,
- ❑ łączna liczba przyłączy: 1757



2018:

- ❑ łączna długość sieci kanalizacyjnej: 80,18 km,
- ❑ łączna długość przykanalików: 26,45 km,
- ❑ łączna liczba przykanalików: 2020

2019:

- ❑ łączna długość sieci kanalizacyjnej: 82,07 km,
- ❑ łączna długość przykanalików: 26,93 km,
- ❑ łączna liczba przykanalików: 2042



# SIEĆ KANALIZACYJNA SANITARNA

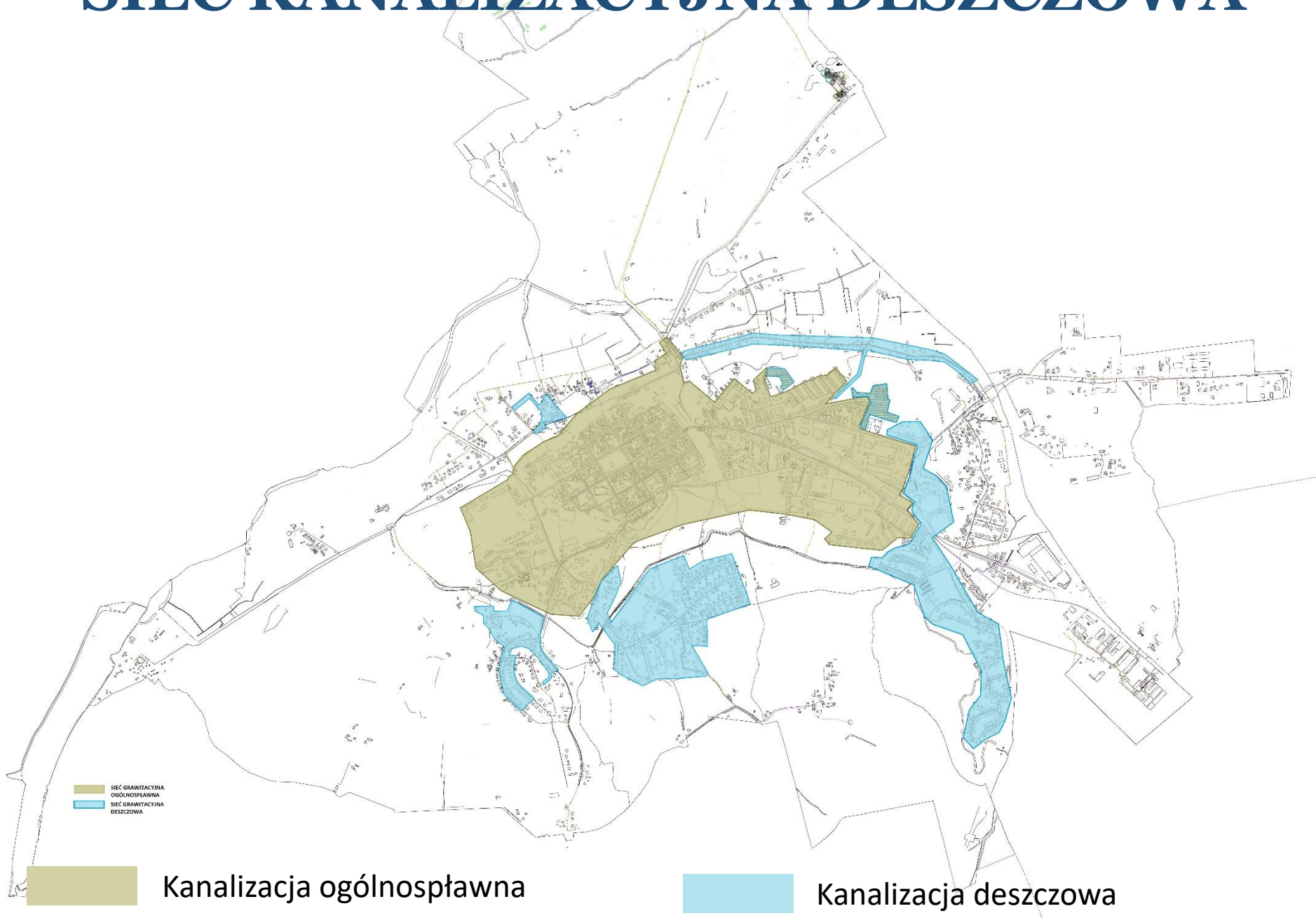


■ SIEĆ SANITARNA  
■ SIEĆ OGÓLNOŚPŁAWNA

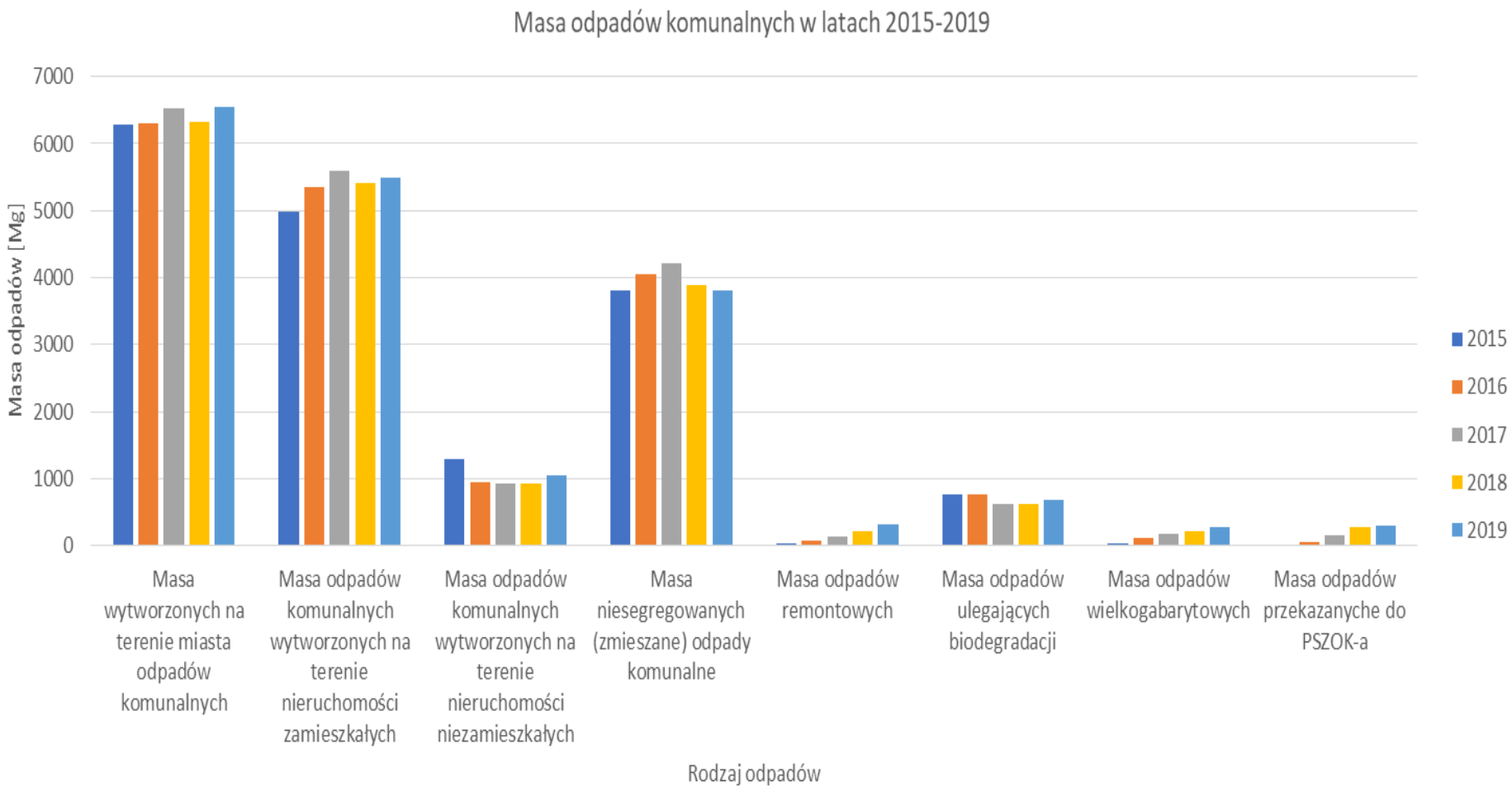
**SIEĆ SANITARNA**

**SIEĆ OGÓLNOŚPŁAWNA**

# SIEĆ KANALIZACYJNA DESZCZOWA



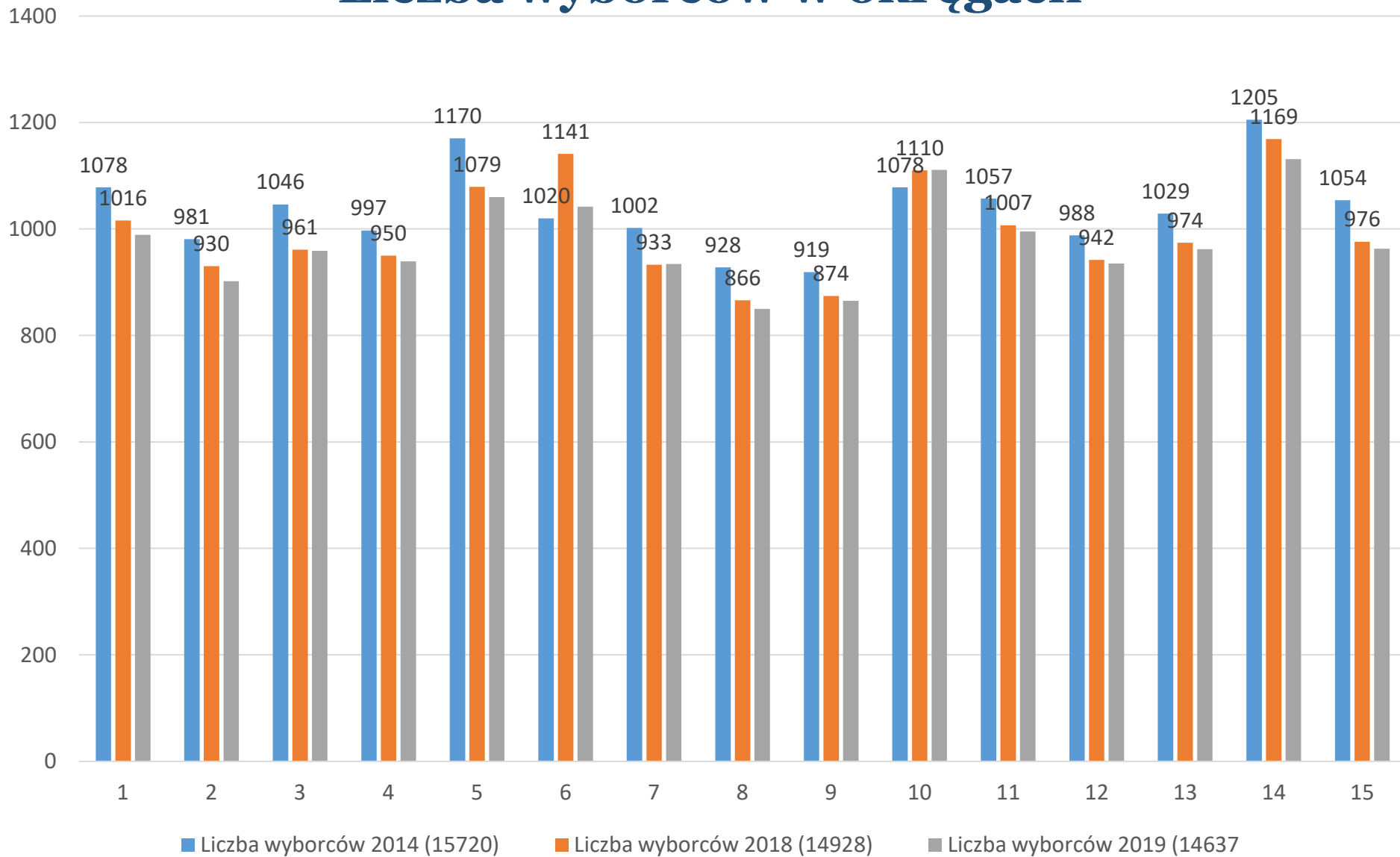
# Masa odpadów komunalnych i koszty systemu w latach 2015-19



# Masa odpadów komunalnych i koszty systemu w latach 2015-19

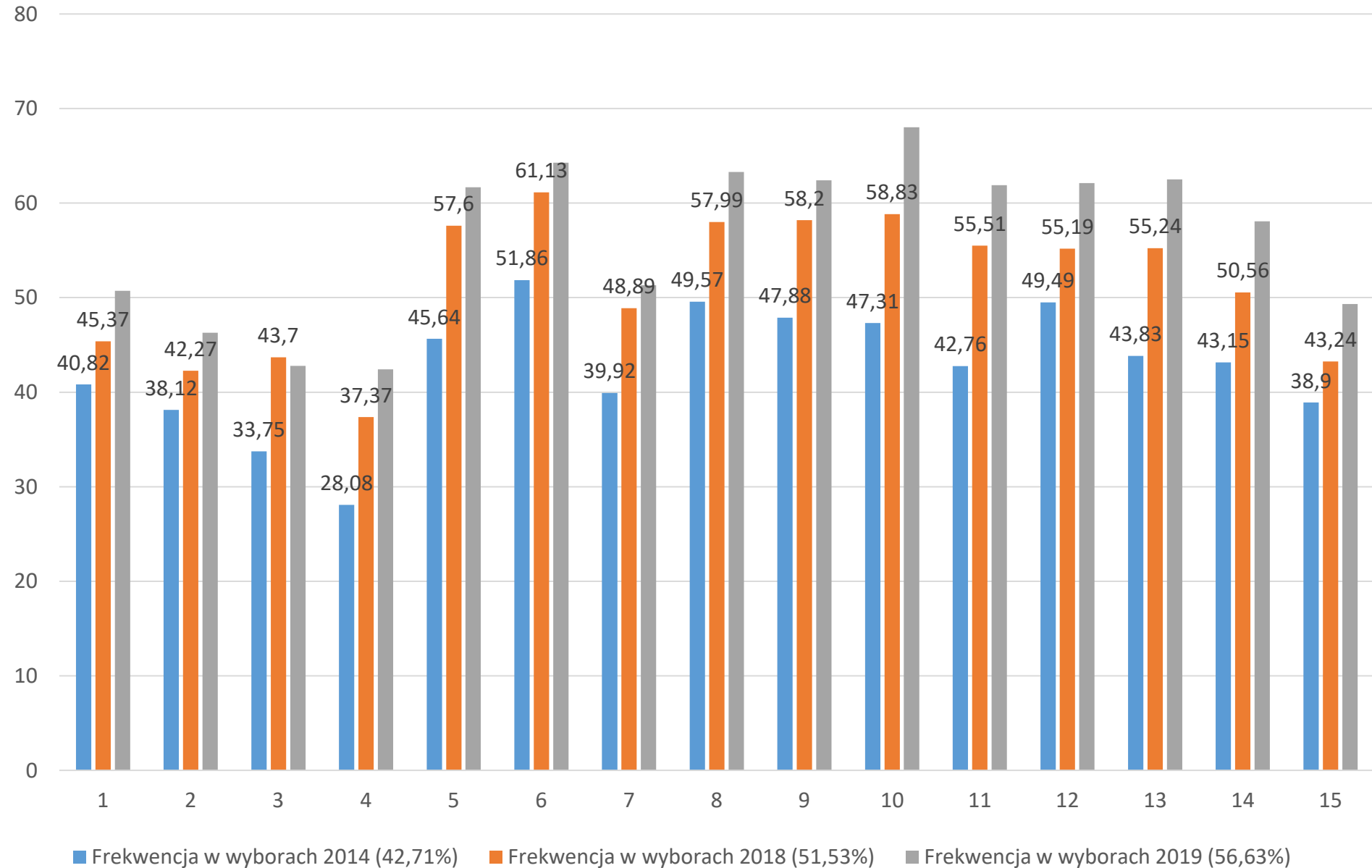
Rok	Kwota wpływów z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami	Kwota wydatków na system gospodarowania odpadami (ogółem)	Koszty odbioru i zagospodarowania odpadów
2015	2 302 034,96	2 329 608,17	2 218 355,00
2016	2 531 298,62	2 473 915,96	2 348 444,28
2017	2 579 875,48	2 514 592,00	2 375 007,13
2018	2 595 887,83	2 539 547,16	2 400 867,37
2019	2 580 728,50	3.006.772,81	2.830.314,17 (z czego 245.333,66 zł – spłata za 2018 rok, wyrok Sądu Okręgowego w Toruniu sygn. akt. GC 171/18 z dnia 26.10.2018 r.)

# Liczba wyborców w okręgach



Najliczebniejszy okręg 2014: 1205 (nr 14), najmniej liczebny: 919 (nr 9), różnica: 286  
Najliczebniejszy okręg 2018: 1169 (nr 14), najmniej liczebny: 866 (nr 8), różnica: 275  
Najliczebniejszy okręg 2019: 1131 (nr 14), najmniej liczebny: 850 (nr 8), różnica: 281

# Frekwencja w wyborach





# DOCHODY

## Skąd pochodzą pieniądze w budżecie Chełmna?

82 018 625,60 ZŁ

Dochody podatkowe

28 066 204,57

34,22 %

Subwencja oświatowa

11 488 866,00 zł

14,01 %

Subwencje ogólne

5 567 123,00 zł

6,79 %

Dochody związane z realizacją  
zadań z zakresu administracji  
rządowej i innych zadań zleconych

23 831 911,17 zł

29,06 %

Dochody z tytułu zezwoleń na  
sprzedaż napojów alkoholowych

424 460,24 zł

0,52 %

Inne podatki i opłaty lokalne (m.in.  
zajęcie pasa drogi, reklama, opłata  
za gospodarowanie odpadami  
komunalnymi, parkingi itp.)

10 418 798,22 zł

12,70 %

Dochody majątkowe:  
2 221 262,40 zł  
w tym dofinansowanie ze  
środków UE: 2 435 972,87  
zł

2,71 %

Deficyt

2 526 592,71 zł

Stan zadłużenia  
z tytułu kredytów  
i pożyczek  
2 955 566,63 zł

# WYDATKI: 79 492 032,89 zł – uszczegółowienie danych

## Wspieranie Rodzin:

23 617 673,22 zł, w tym:

### Świadczenia wychowawcze:

14 110 618,50 zł

### Świadczenia rodzinne, alimentacyjne i inne:

8 134 164,42 zł

### Wsparcie rodzin:

689 980,77 zł

## Przeciwdz. alkoholizmowi i narkomanii:

468 128,27 zł

**Sport: 897 691,59 zł**

## Inwestycje: 8 570 697,57 zł, w tym:

Chodniki i ścieżki: 484 385,02 zł

Drogi: 1 712 477,50 zł

Oświetlenie: 47 225,00 zł

Inwestycje w budynkach, w  
tym Remont Ronda i  
kolektory społeczne SP1:

5 328 827,53 zł

Kanalizacja: 945 099,07 zł

## Pomoc społeczna:

7 260 181,24 zł, w tym:

Zasiłki i pomoc materialna (w tym  
dopłaty do DPS):

3 127 012, zł

Zasiłki stałe: 1 004 344,44 zł

MOPS: 1 677 489,99 zł

Gospodarka komunalna i ochrona  
środowiska: 6 752 001,90 zł, w tym:

Gospodarka odpadami: 3 006 772,81 zł,

Utrzymanie zieleni: 1 529 494,15 zł

Oświetlenie dróg i placów: 804 562,94 zł

**Utrzymanie ulic: 605 842,41 zł,**

**Akcja zima: 129 491,91 zł**

**Bezpieczeństwo publiczne:  
858 738,33 zł, w tym:  
Straż Miejska: 789 358,73 zł**

## Oświata i wychowanie:

21 230 731,13 zł w tym:

Przedszkola publiczne:

1 869 249,40 zł

Szkoły Podst.: 12 739 978,72 zł

Gimnazja: 872 925,59 zł

Przedszkola prywatne:

2 322 581,86 zł

„Katolik”: 556 552,60 zł

Żłobki: 23 862,26 zł

Edukacyjna opieka wychowawcza

913 157,08 zł

## Administracja publiczna:

**7 140 789,83 zł**

**KULTURA: 4 320 767,71 zł** w tym:

CHDK: 2 222 539,00 zł

Muzeum: 731 632,41 zł

Biblioteka: 696 100,00 zł

NGO: 139 319,63 zł



# Lokalny Program Rewitalizacji – remont Grudziądzkiej 36





# INWESTYCJE DROGOWE – piesze i rowerowe

- ❑ Ścieżka pieszo-rowerowa nad Jezioro Starogrodzkie wraz z oświetleniem (1 157 989,86 zł)



- ❑ Ulica Okrężna – I etap (40 000 zł)



- ❑ Dokończenie ścieżki do Grubna (100 000 zł)



# INWESTYCJE DROGOWE - betonowe



**NADRZECZNA**  
**254 734,44 zł**



# INWESTYCJE DROGOWE - asfaltowe



- ❑ Osnowska (z dofinansowaniem Funduszu Dróg Samorządowych) (1 266 543,83 zł)
- ❑ Kwiatowa (324 624,07 zł)
- ❑ Wiklinowa (63 574,90 zł)



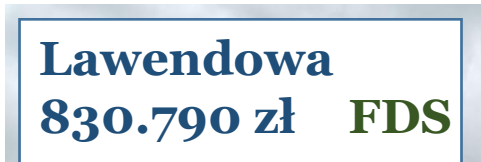
# INWESTYCJE DROGOWE - projektowe



**Brzozowa**  
**1.225.000 zł**



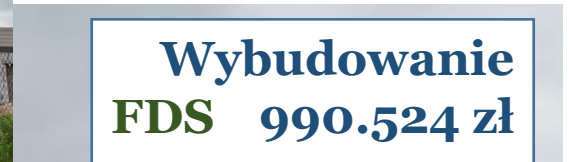
**Bociania**  
**635.000 zł**



**Lawendowa**  
**830.790 zł FDS**



**Dworzyska**  
**919.390 zł**



**Wybudowanie**  
**FDS 990.524 zł**





# Uzupełnienie infrastruktury rekreacyjnej – SP1

- ❑ Plac zabaw
- ❑ Siłownia plenerowa

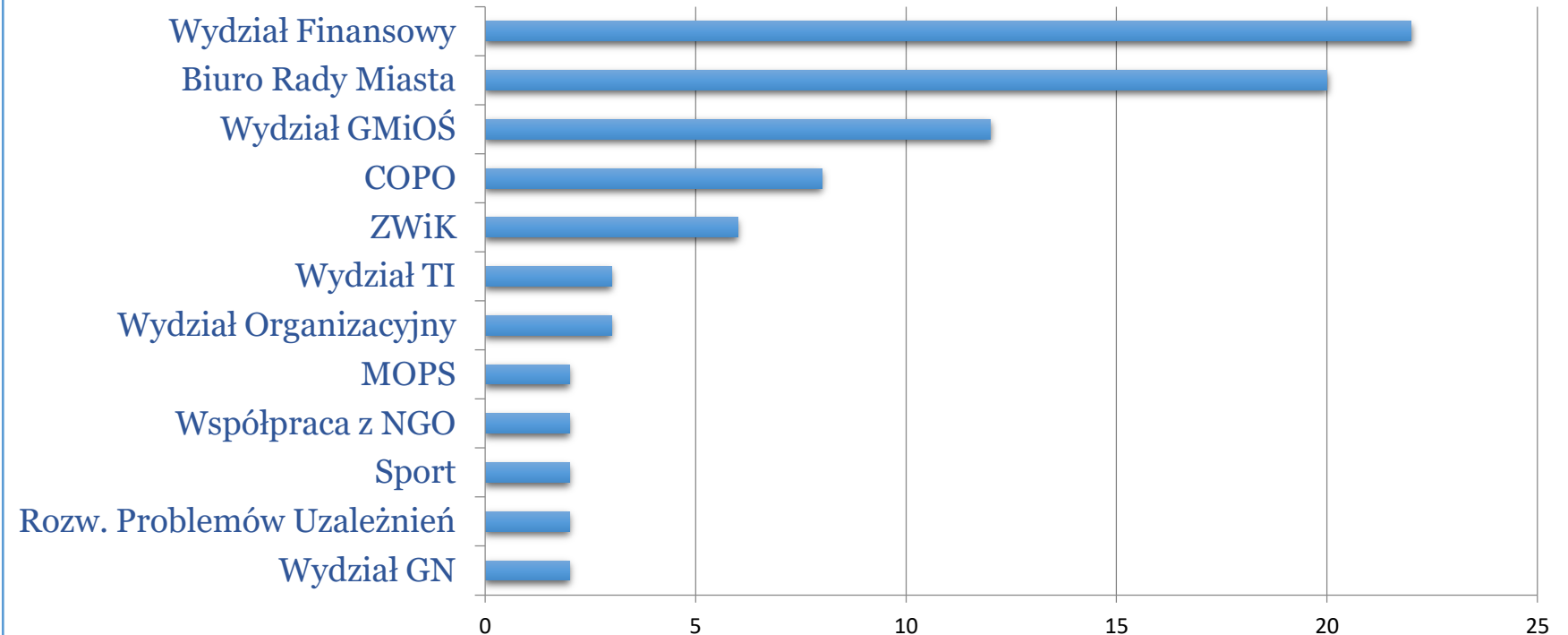


## Koszt:

- ❑ 110.000 zł
- ❑ Dofinansowanie z funduszu Otwartych Stref Aktywności (Ministerstwo Sportu) w wysokości: **50.000 zł**

# Rada Miasta Chełmna – Uchwały

## Wydziały/jednostki/samodzielne stanowiska odpowiadające za realizację uchwał



Rada Miasta Chełmna w roku 2019 podjęła 84 uchwały:

- ❑ 65 uchwał zostało powierzonych do wykonania Burmistrzowi Miasta Chełmna,
- ❑ 1 uchwała została unieważniona - WSA Bydgoszcz z dn. 16.10.2019 r.:

Uchwała V/34/2019 – przyjęcie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Chełmno w 2019 roku.

# STRATEGIA ROZWOJU MIASTA CHEŁMNA 2021-2030 Z PERSPEKTYWĄ 2050

---

## STRATEGIA ROZWOJU MIASTA – PROSTA, ZWIĘZŁA, OWSKAŹNIKOWANA

POLITYKA MIESZKANIOWA I ROZWOJU PRZESTRZENNEGO MIASTA

POLITYKA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH

□ POLITYKA WYCHODZENIA Z KRYZYSU BEZDOMNOŚCI

POLITYKA SENIORALNA I INTEGRACJI SPOŁECZEŃSTWA

POLITYKA ROZWOJU KULTURY

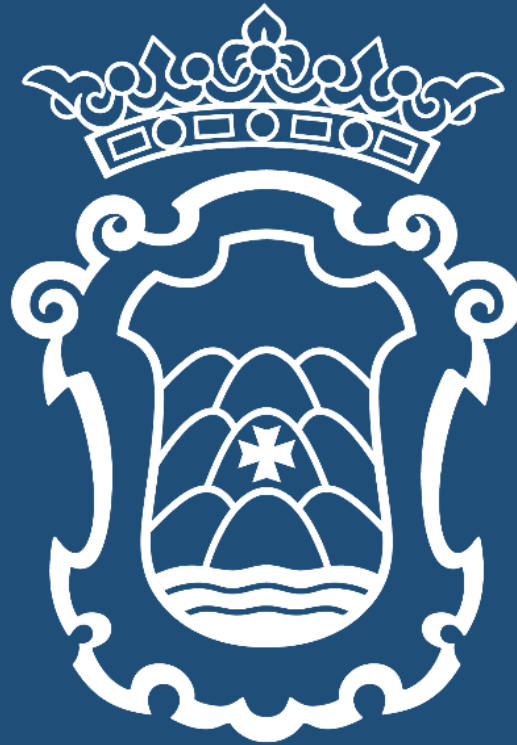
POLITYKA ROZWOJU SPORTU I KULTURY FIZYCZNEJ

POLITYKA WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI

POLITYKA ROZWOJU MARKI MIASTA I ROZWOJU TURYSTYKI

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO





Urząd Miasta Chełmna

27 maja 2020 r.