

**INFORMACJA I PODSUMOWANIE
WYNIKAJĄCE Z USTAWY:
z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale
społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na
środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227)**

Informacja

o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

(Informacja opracowana zgodnie z art. 42, pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227)).

Zgodnie z art. 54, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), zasady wnoszenia uwag i wniosków oraz opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin określają przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Realizacją tych przepisów jest opracowanie a następnie dołączenie do projektu planu prognozy oddziaływania na środowisko zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, w której bardzo obszernie i szczegółowo przeanalizowano faktyczne i potencjalne możliwości oddziaływania planowanych realizacji na środowisko przyrodnicze, krajobraz oraz zdrowie i bezpieczeństwo ludzi. Dokument ten został przekazany wraz z projektem uchwały w sprawie zmiany planu miejscowego do organów opiniujących i uzgadniających a następnie był przedmiotem wyłożenia do publicznego wglądu co miało miejsce w okresie od 4.11.2008 do dnia 24.12.2008. Zawiadomienie o wyłożeniu projektu wraz z prognozą umieszczone zostało na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Chełmna, na stronie internetowej bip.chelmno.pl, oraz w prasie lokalnej – Czas Chełmna. Podanie do publicznej wiadomości o wyłożeniu przedmiotowych dokumentów odbyło się w sposób umożliwiający zapoznanie się z informacją maksymalnie szerokiej grupie osób. W wyniku wyłożenia osoby zainteresowane planem miejscowym i jego ustaleniami mogły zapoznać się również z oceną oddziaływania na środowisko. Podczas opiniowania i uzgadniania jak również wyłożenia nie wniesiono żadnych uwag do opracowanej prognozy czy projektu planu. Należy przy tym zauważyć, że zmiana planu miejscowego nie przyczyni się do pogorszenia jakości środowiska. Planowany nowy sposób zagospodarowania terenu nieznacznie różni się od dotychczasowego czy przewidzianego w poprzedniej edycji planu miejscowego. Nie przewiduje się zagospodarowania terenów typowo przyrodniczych, czy wykonania inwestycji mogących mieć wpływ na tereny przyrodnicze. Zmiany planu obejmują obszary już zagospodarowane czy przekształcone przez człowieka. Nie przewidziano także realizacji inwestycji wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku ... zarówno prognoza oddziaływania na środowisko jak i opracowanie ekofizjograficzne sporządzone na potrzeby zmiany planu miejscowego umieszczone zostały w publicznie dostępnym wykazie.

BURMISTRZ

mgr Mariusz Kędzierski

PODSUMOWANIE

Podsumowanie zawierające uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozwiązań alternatywnych a także informacje w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione zapisy art. 55 ust. 3, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227).

Plan zagospodarowania przestrzennego sporządzony został w oparciu o ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, ze zm.) Podczas jego sporządzania uprawniony urbanista bierze pod uwagę szereg uwarunkowań wpływających na możliwości zagospodarowania terenu w tym również przepisy dotyczące ochrony środowiska i ochrony przyrody oraz dokumenty, w których zawarte są informacje o stanie środowiska, np. ekofizjografia, ocena oddziaływania na środowisko sporządzona przy opracowaniu innych dokumentów jak np. innych planów miejscowych, opracowań z zakresu geologii, hydrologii, itd. Proponowane w planie miejscowym zmiany w nieznaczny sposób ingerują w środowisko. Opisy obszarów poddanych zmianie planu oraz możliwe oddziaływania na poszczególne składniki środowiska zawarte zostały w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzonej na potrzeby zmiany planu miejscowego.

Z opracowanej prognozy wynika, że ustalenia planu nie spowodują pogorszenia jakości środowiska, spełnione zostaną obowiązujące przepisy i normy wynikające z ustaw, rozporządzeń oraz dokumentów miejscowych obowiązujących na obszarze objętym opracowaniem planistycznym.

Plan zagospodarowania przestrzennego (zmiana) w zakresie dotyczącym środowiska uzgodniony został z:

- Wojewodą Kujawsko – Pomorskim,
- Dyrektorem Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego,
- Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chełmnie,
- Geolog Powiatowy.

Kopie uzgodnień wraz z wykazem dołączono do dokumentacji planistycznej.

Podczas prowadzenia procedury planistycznej nie wpłynęły uwagi i wnioski z zakresu przyrody lub środowiska czy też ustaleń prognozy oceny oddziaływania na środowisko albo ekofizjografii.

Monitoring dokumentu określony w art. 55 ust. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko realizowany jest zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

BURMISTRZ
mgr Mariusz Kędziński