

Toruń, 30 stycznia 2019 r.

Pani
Magdalena Pietrzyk
Projecta Sp. z o.o.
ul. Omańkowskiej 115c/1
60-465 Poznań

Dotyczy: opinii w sprawie zgodności ze standardami w zakresie kształtowania ładu przestrzennego w województwie kujawsko-pomorskim projektu pn.: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku położonego w Chełmnie przy ul. Grudziądzkiej 36, na dz. nr 106/3 na cele inkubatora III sektora.

W odpowiedzi na wystąpienie z 28 stycznia 2019 r., dotyczące wymienionej powyżej opinii w odniesieniu do kryteriów wyboru projektu w ramach Osi priorytetowej 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działania 3.3 Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020, informuję że w wyniku przeanalizowania załączonej dokumentacji planowana inwestycja została zaopiniowana pozytywnie.

Zastępca Dyrektora
Flanz
Sławomir Flanz

Załącznik:

Opinia Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZKPPT a/a

Toruń, 30 stycznia 2019 r.

OPINIA

Kujawsko-Pomorskiego Biura Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku, w zakresie zgodności ze standardami kształtowania ładu przestrzennego w województwie kujawsko-pomorskim projektu pn.:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku położonego w Chełmnie przy ul. Grudziądzkiej 36, na dz. nr 106/3 na cele inkubatora III sektora

Oś priorytetowa 3. Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie
Działanie 3.3. Efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym
Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020

Po przeprowadzeniu analizy przedłożonej dokumentacji, Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku, opiniuje przedłożony projekt

POZYTYWNIE

Uzasadnienie

W wyniku przeanalizowania przedstawionej dokumentacji z częścią formalną, ustalono że budynek objęty projektem inwestycji znajduje się w strefie „A” ochrony konserwatorskiej. Przedstawiony do zaopiniowania projekt uzyskał pozytywną opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu (decyzja Nr ZN/212/2016 z 12 sierpnia 2016 r., znak: WUOZ.T.WZN.5142.2.15.2016.AD).

Zgodnie z pkt. 6.2 „Regionalnych zasad i standardów kształtowania ładu przestrzennego w polityce województwa kujawsko-pomorskiego”, przyjętych Stanowiskiem Zarządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 15 czerwca 2016 roku w sprawie przyjęcia zmian do dokumentu pn. „Regionalne zasady i standardy kształtowania ładu przestrzennego w polityce województwa kujawsko-pomorskiego” planowana inwestycja kwalifikuje się do „Grupy 1” obiektów, dla których pozytywna opinia konserwatorska jest wystarczającą podstawą do pozytywnego zaopiniowania projektowanych rozwiązań.

Zastępca Dyrektora

Sławomir Flanz