**Przedmiar robót**

**Pawilon handlowy, remont elewacji frontowej**

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja 86-200 Chełmno, oś. M. C. Skłodowskiej nr 19**

 (kod - miejscowość)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa****ustalenia** | **Opis robót** | **Jedn. miary** | **Obmiar** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  *1* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1603-01-050* | *Rusztowania zewnętrzne rurowe, o wysokości do 10 m**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1603 1.Wyrównanie terenu 2.Montaż i usztywnienie rusztowań 3.Montaż pionów komunikacyjnych 4.Zawieszenie drabinek 5.Ułożenie i przekładanie pomostów roboczych i zabezpieczających  6.Montaż poręczy ochronnych i desek krawężnikowych 7.Wykonanie otworów i kołków drewnianych, obsadzenie haków i zamocowanie rusztowań 8.Wykonanie daszków nad wejściami 9.Transport poziomy i pionowy elementów i materiałów 10.Okresowe sprawdzenie sztywności konstrukcji rusztowań 11.Demontaż rusztowań 12.Oczyszczenie, posegregowanie elementów rusztowań i przygotowanie do przewozu *krotność= 1,00* | *m2* | *287,74* |
| *2* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01I0701-02-050* | *Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach,* *krotność= 1,00* | *m2* | *15,00* |
| *3* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01I0726-0201-050* | *Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III /wap.suchogaszone/ ścian, loggii, balkonów, podłoże z cegły, pustaków cer. , gazo i pianobet. w jednym miejscu do 2m2**krotność= 1,00* | *m2* | *15,00* |
| *4* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1204-08-050* | *Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfałdowań) do malowania farbami emulsyjnymi - ściany wraz z cokołem**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1204 1.Malowanie farbami emulsyjnymi tynków kol.01-07 2.Wygładzanie tynku (likwidacja nierówności i sfałdowań) przez szpachlowanie kol.08*krotność= 1,00* | *m2* | *183,31* |
| *5* | ***wg nakładów******rzeczowych****Orgbud 9130201-01-050* | *Zagruntowanie powierzchni tynków emulsją gruntującą CEKOL DL-80, ściany z cokołem plus ościeża**Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót: 1. Zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą CEKOL DL-80 (kol. 01).*krotność= 1,00* | *m2* | *204,76* |
| *6* | ***wg nakładów******rzeczowych****Orgbud 9130201-02-050* | *Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, z białego gładkiego tynku mineralnego CEKOL C-35, na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie Masy szpachlowej grub. 1,5 mm: Na ścianach płaskich - ściany, cokół i ościeża**Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie i nałożenie masy szpachlowej CEKOL C-35 na podłoże. 2. Wyrównanie powierzchni. *krotność= 1,00* | *m2* | *204,76* |
| *7* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ściany wraz z cokołem bez ościeży (cokół malowany w innym kolorze)**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519 1.Przygotowanie powierzchni 2.Dwukrotne malowanie *krotność= 1,00* | *m2* | *183,31* |
| *8* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ościeża.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519 1.Przygotowanie powierzchni 2.Dwukrotne malowanie *krotność= 1,00* | *m2* | *21,45* |
| *9* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010354-07-020* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2, okna 0,95\*2,07\*4 szt.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354 1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce *krotność= 1,00* | *szt* | *4,00* |
| *10* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010354-08-050* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2, okna 2,07\*1,85\*3 szt. + drzwi 0,95\*2,64\*3 szt.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354 1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce *krotność= 1,00* | *m2* | *19,01* |
| *11* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1018-04-050* | *Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2,montowane przy pomocy kotew elastycznych, 0,95\*2,07\*4 szt. + 1,85\*2,07\*3 szt.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018 1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em 2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją 3.Założenie listew maskujących 4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych 5.Oczyszczenie zabrudzeń *krotność= 1,00* | *m2* | *19,35* |
| *12* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1018-05-050* | *Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW, montowane przy pomocy kotew elastycznych 0,95\*2,64\*3 szt.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018 1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em 2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją 3.Założenie listew maskujących 4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych 5.Oczyszczenie zabrudzeń *krotność= 1,00* | *m2* | *10,77* |
| *13* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010533-02-050* | *Wymiana parapetów z blachy malowanej proszkowo gr. 0,6 mm.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0533 1.Wymiana pokrycia polegająca na rozbiórce i wstawieniu nowej blachy. Cięcie blachy na wymiar. Zaginanie brzegów i składanie w elementy 2.Wykonanie rąbków stojących lub leżących oraz nakładek 3.Krycie i umocowanie obróbek na gwoździe z obrobieniem i polutowaniem*krotność= 1,00* | *m2* | *1,87* |
| *14* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1212-25-040* | *Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212 1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby 2.Zagruntowanie minią lub pokostem 3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych  *krotność= 1,00* | *m* | *84,90* |
| *15* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1212-5501-020* | *Dwukrotne malowanie farbą ftalową kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1 m2**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212 1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby 2.Zagruntowanie minią lub pokostem 3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych*krotność= 1,00* | *szt* | *18,00* |
| *16* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W0203-10-060* | *Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego schodów prostych - podesty wejść do lokali**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0203 1.Transport masy betonowej do miejsca ułożenia 2.Ułożenie i zagęszczenie betonu 3.Wyrównanie górnej powierzchni łatą 4.Zatarcie betonu na ostro z obrobieniem kanałów *krotność= 1,00* | *m3* | *4,40* |

**Przedmiar robót**

**Pawilon handlowy, remont elewacji – część tylna budynku**

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja 86-200 Chełmno, oś. M.C. Skłodowskiej nr 19**

 (kod - miejscowość)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa****ustalenia** | **Opis robót** | **Jedn. miary** | **Obmiar** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  *1* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1603-01-050* | *Rusztowania zewnętrzne rurowe, o wysokości do 10 m**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1603 1.Wyrównanie terenu 2.Montaż i usztywnienie rusztowań 3.Montaż pionów komunikacyjnych 4.Zawieszenie drabinek 5.Ułożenie i przekładanie pomostów roboczych i zabezpieczających  6.Montaż poręczy ochronnych i desek krawężnikowych 7.Wykonanie otworów i kołków drewnianych, obsadzenie haków i zamocowanie rusztowań 8.Wykonanie daszków nad wejściami 9.Transport poziomy i pionowy elementów i materiałów 10.Okresowe sprawdzenie sztywności konstrukcji rusztowań 11.Demontaż rusztowań 12.Oczyszczenie, posegregowanie elementów rusztowań i przygotowanie do przewozu *krotność= 1,00* | *m2* | *188,21* |
| *2* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01I0701-02-050* | *Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach,* *krotność= 1,00* | *m2* | *25,00* |
| *3* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01I0726-0201-050* | *Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III /wap.suchogaszone/ścian, loggii, balkonów, podłoże z cegły, pustaków cer.gazo-I pianobet. w jednym miejscu do 2m2**krotność= 1,00* | *m2* | *25,00* |
| *4* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1204-08-050* | *Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfałdowań) do malowania farbami emulsyjnymi - ściany wraz z cokołem**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1204 1.Wygładzanie tynku (likwidacja nierówności i sfałdowań) przez szpachlowanie*krotność= 1,00* | *m2* | *161,66* |
| *5* | ***wg nakładów******rzeczowych****Orgbud 9130201-01-050* | *Zagruntowanie powierzchni tynków emulsją gruntującą CEKOL DL-80, ściany z cokołem plus ościeża**Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót: 1. Zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą CEKOL DL-80 (kol. 01).*krotność= 1,00* | *m2* | *172,52* |
| *6* | ***wg nakładów******rzeczowych****Orgbud 9130201-02-050* | *Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, z białego gładkiego tynku mineralnego CEKOL C-35, na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie Masy szpachlowej grub. 1,5 mm: Na ścianach płaskich - ściany, cokół i ościeża**Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót: 1. Przygotowanie i nałożenie masy szpachlowej CEKOL C-35 na podłoże. 2. Wyrównanie powierzchni. *krotność= 1,00* | *m2* | *172,52* |
| *7* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ściany wraz z cokołem bez ościeży (cokół malowany w innym kolorze)**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519 1.Przygotowanie powierzchni 2.Dwukrotne malowanie *krotność= 1,00* | *m2* | *165,41* |
| *8* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ościeża.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519 1.Przygotowanie powierzchni 2.Dwukrotne malowanie *krotność= 1,00* | *m2* | *10,85* |
| *9* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010354-06-020* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 - naświetla nad stalowymi drzwiami**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354 1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce *krotność= 1,00* | *szt* | *2,00* |
| *10* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010354-07-020* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - drzwi stalowe**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354 1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce *krotność= 1,00* | *szt* | *2,00* |
| *11* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010354-04-020* | *Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354 1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce *krotność= 1,00* | *szt* | *6,00* |
| *12* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1018-04-050* | *Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2,montowane przy pomocy kotew elastycznych z szybami bezpiecznymi**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018 1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em 2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją 3.Założenie listew maskujących 4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych 5.Oczyszczenie zabrudzeń *krotność= 1,00* | *m2* | *11,26* |
| *13* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1018-02-050* | *Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW pełne o powierzchni do 1,0 m2,montowane przy pomocy kotew elastycznych - okna nad drzwiami**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018 1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em 2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją 3.Założenie listew maskujących 4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych 5.Oczyszczenie zabrudzeń *krotność= 1,00* | *m2* | *1,29* |
| *14* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 2-02W1018-05-050* | *Drzwi z kształtowników z wysokoudarowego PCW pełne, montowane przy pomocy kotew elastycznych**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018 1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em 2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją 3.Założenie listew maskujących 4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych 5.Oczyszczenie zabrudzeń *krotność= 1,00* | *m2* | *4,00* |
| *15* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010533-02-050* | *Wymiana parapetów z blachy malowanej proszkowo gr. 0,6 mm.**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0533 1.Wymiana pokrycia polegająca na rozbiórce i wstawieniu nowej blachy. Cięcie blachy na wymiar. Zaginanie brzegów i składanie w elementy 2.Wykonanie rąbków stojących lub leżących oraz nakładek 3.Krycie i umocowanie obróbek na gwoździe z obrobieniem i polutowanie. *krotność= 1,00* | *m2* | *2,14* |
| *16* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1212-25-040* | *Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212 1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby 2.Zagruntowanie minią lub pokostem 3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych*krotność= 1,00* | *m* | *61,44* |
| *17* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1212-5501-020* | *Dwukrotne malowanie farbą ftalową kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1 m2**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212 1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby 2.Zagruntowanie minią lub pokostem 3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych*krotność= 1,00* | *szt* | *6,00* |
| *18* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W1212-0501-050* | *Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych - kraty w oknach i naświetlach piwnicznych**Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212 1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby 2.Zagruntowanie minią lub pokostem 3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych *krotność= 1,00* | *m2* | *27,75* |
| *19* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-01W0203-10-060* | *Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego schodów prostych - schody do piwnicy i osłony okien piwnicznych**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0203 1.Transport masy betonowej do miejsca ułożenia 2.Ułożenie i zagęszczenie betonu 3.Wyrównanie górnej powierzchni łatą 4.Zatarcie betonu na ostro z obrobieniem kanałów *krotność= 1,00* | *m3* | *0,67* |
| *20* | ***wg nakładów******rzeczowych****KNR 4-010404-02-050* | *Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych i krawędziaków w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań - analogia**Charakterystyka Robót*: Tablica: 0404 1.Dobranie materiałów z przycięciem na miarę oraz doniesienie i wniesienie 2.Wykonanie gniazd, węzłów i połączeń *krotność= 1,00* | *m2* | *3,75* |