**Przedmiar robót**

**Pawilon handlowy, remont elewacji frontowej**

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja 86-200 Chełmno, oś. M. C. Skłodowskiej nr 19**

(kod - miejscowość)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa**  **ustalenia** | **Opis robót** | **Jedn. miary** | **Obmiar** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *1* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1603-01-050* | *Rusztowania zewnętrzne rurowe, o wysokości do 10 m*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1603  1.Wyrównanie terenu  2.Montaż i usztywnienie rusztowań  3.Montaż pionów komunikacyjnych  4.Zawieszenie drabinek  5.Ułożenie i przekładanie pomostów roboczych i zabezpieczających  6.Montaż poręczy ochronnych i desek krawężnikowych  7.Wykonanie otworów i kołków drewnianych, obsadzenie haków i zamocowanie  rusztowań  8.Wykonanie daszków nad wejściami  9.Transport poziomy i pionowy elementów i materiałów  10.Okresowe sprawdzenie sztywności konstrukcji rusztowań  11.Demontaż rusztowań  12.Oczyszczenie, posegregowanie elementów rusztowań i przygotowanie do  przewozu    *krotność= 1,00* | *m2* | *287,74* |
| *2* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01I0701-02-050* | *Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach,*  *krotność= 1,00* | *m2* | *15,00* |
| *3* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01I0726-0201-050* | *Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III /wap.suchogaszone/ ścian, loggii, balkonów, podłoże z cegły, pustaków cer. , gazo i pianobet. w jednym miejscu do 2m2*  *krotność= 1,00* | *m2* | *15,00* |
| *4* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1204-08-050* | *Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfałdowań) do malowania farbami emulsyjnymi - ściany wraz z cokołem*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1204  1.Malowanie farbami emulsyjnymi tynków kol.01-07  2.Wygładzanie tynku (likwidacja nierówności i sfałdowań) przez szpachlowanie  kol.08  *krotność= 1,00* | *m2* | *183,31* |
| *5* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *Orgbud 9130201-01-050* | *Zagruntowanie powierzchni tynków emulsją gruntującą CEKOL DL-80, ściany z cokołem plus ościeża*  *Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót:  1. Zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą CEKOL DL-80 (kol. 01).  *krotność= 1,00* | *m2* | *204,76* |
| *6* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *Orgbud 9130201-02-050* | *Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, z białego gładkiego tynku mineralnego CEKOL C-35, na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie Masy szpachlowej grub. 1,5 mm: Na ścianach płaskich - ściany, cokół i ościeża*  *Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót:  1. Przygotowanie i nałożenie masy szpachlowej CEKOL C-35 na podłoże.  2. Wyrównanie powierzchni.  *krotność= 1,00* | *m2* | *204,76* |
| *7* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ściany wraz z cokołem bez ościeży (cokół malowany w innym kolorze)*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519  1.Przygotowanie powierzchni  2.Dwukrotne malowanie    *krotność= 1,00* | *m2* | *183,31* |
| *8* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ościeża.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519  1.Przygotowanie powierzchni  2.Dwukrotne malowanie    *krotność= 1,00* | *m2* | *21,45* |
| *9* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010354-07-020* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2, okna 0,95\*2,07\*4 szt.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354  1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce    *krotność= 1,00* | *szt* | *4,00* |
| *10* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010354-08-050* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2, okna 2,07\*1,85\*3 szt. + drzwi 0,95\*2,64\*3 szt.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354  1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce    *krotność= 1,00* | *m2* | *19,01* |
| *11* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1018-04-050* | *Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2,montowane przy pomocy kotew elastycznych, 0,95\*2,07\*4 szt. + 1,85\*2,07\*3 szt.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018  1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em  2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją  3.Założenie listew maskujących  4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych  5.Oczyszczenie zabrudzeń    *krotność= 1,00* | *m2* | *19,35* |
| *12* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1018-05-050* | *Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW, montowane przy pomocy kotew elastycznych 0,95\*2,64\*3 szt.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018  1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em  2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją  3.Założenie listew maskujących  4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych  5.Oczyszczenie zabrudzeń    *krotność= 1,00* | *m2* | *10,77* |
| *13* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010533-02-050* | *Wymiana parapetów z blachy malowanej proszkowo gr. 0,6 mm.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0533  1.Wymiana pokrycia polegająca na rozbiórce i wstawieniu nowej blachy. Cięcie blachy na wymiar. Zaginanie brzegów i składanie w elementy  2.Wykonanie rąbków stojących lub leżących oraz nakładek  3.Krycie i umocowanie obróbek na gwoździe z obrobieniem i polutowaniem  *krotność= 1,00* | *m2* | *1,87* |
| *14* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1212-25-040* | *Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212  1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie  łuszczącej się farby  2.Zagruntowanie minią lub pokostem  3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych      *krotność= 1,00* | *m* | *84,90* |
| *15* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1212-5501-020* | *Dwukrotne malowanie farbą ftalową kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1 m2*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212  1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie  łuszczącej się farby  2.Zagruntowanie minią lub pokostem  3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych  *krotność= 1,00* | *szt* | *18,00* |
| *16* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W0203-10-060* | *Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego schodów prostych - podesty wejść do lokali*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0203  1.Transport masy betonowej do miejsca ułożenia  2.Ułożenie i zagęszczenie betonu  3.Wyrównanie górnej powierzchni łatą  4.Zatarcie betonu na ostro z obrobieniem kanałów  *krotność= 1,00* | *m3* | *4,40* |

**Przedmiar robót**

**Pawilon handlowy, remont elewacji – część tylna budynku**

(nazwa obiektu, rodzaju robót)

**Lokalizacja 86-200 Chełmno, oś. M.C. Skłodowskiej nr 19**

(kod - miejscowość)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Podstawa**  **ustalenia** | **Opis robót** | **Jedn. miary** | **Obmiar** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *1* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1603-01-050* | *Rusztowania zewnętrzne rurowe, o wysokości do 10 m*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1603  1.Wyrównanie terenu  2.Montaż i usztywnienie rusztowań  3.Montaż pionów komunikacyjnych  4.Zawieszenie drabinek  5.Ułożenie i przekładanie pomostów roboczych i zabezpieczających  6.Montaż poręczy ochronnych i desek krawężnikowych  7.Wykonanie otworów i kołków drewnianych, obsadzenie haków i zamocowanie  rusztowań  8.Wykonanie daszków nad wejściami  9.Transport poziomy i pionowy elementów i materiałów  10.Okresowe sprawdzenie sztywności konstrukcji rusztowań  11.Demontaż rusztowań  12.Oczyszczenie, posegregowanie elementów rusztowań i przygotowanie do  przewozu    *krotność= 1,00* | *m2* | *188,21* |
| *2* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01I0701-02-050* | *Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach,*  *krotność= 1,00* | *m2* | *25,00* |
| *3* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01I0726-0201-050* | *Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III /wap.suchogaszone/ścian, loggii, balkonów, podłoże z cegły, pustaków cer.gazo-I pianobet. w jednym miejscu do 2m2*  *krotność= 1,00* | *m2* | *25,00* |
| *4* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1204-08-050* | *Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfałdowań) do malowania farbami emulsyjnymi - ściany wraz z cokołem*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1204  1.Wygładzanie tynku (likwidacja nierówności i sfałdowań) przez szpachlowanie  *krotność= 1,00* | *m2* | *161,66* |
| *5* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *Orgbud 9130201-01-050* | *Zagruntowanie powierzchni tynków emulsją gruntującą CEKOL DL-80, ściany z cokołem plus ościeża*  *Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót:  1. Zagruntowanie powierzchni emulsją gruntującą CEKOL DL-80 (kol. 01).  *krotność= 1,00* | *m2* | *172,52* |
| *6* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *Orgbud 9130201-02-050* | *Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, z białego gładkiego tynku mineralnego CEKOL C-35, na uprzednio przygotowanym podłożu - wykonanie Masy szpachlowej grub. 1,5 mm: Na ścianach płaskich - ściany, cokół i ościeża*  *Charakterystyka Robót*:  Wyszczególnienie robót:  1. Przygotowanie i nałożenie masy szpachlowej CEKOL C-35 na podłoże.  2. Wyrównanie powierzchni.  *krotność= 1,00* | *m2* | *172,52* |
| *7* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ściany wraz z cokołem bez ościeży (cokół malowany w innym kolorze)*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519  1.Przygotowanie powierzchni  2.Dwukrotne malowanie    *krotność= 1,00* | *m2* | *165,41* |
| *8* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1519-02-050* | *Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych farbą silikatową - ościeża.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1519  1.Przygotowanie powierzchni  2.Dwukrotne malowanie    *krotność= 1,00* | *m2* | *10,85* |
| *9* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010354-06-020* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 - naświetla nad stalowymi drzwiami*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354  1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce    *krotność= 1,00* | *szt* | *2,00* |
| *10* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010354-07-020* | *Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 - drzwi stalowe*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354  1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce    *krotność= 1,00* | *szt* | *2,00* |
| *11* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010354-04-020* | *Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0354  1.Ostrożne wykucie elementów wykazanych w tablicy z odniesieniem i złożeniem na wskazane miejsce    *krotność= 1,00* | *szt* | *6,00* |
| *12* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1018-04-050* | *Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1,5 m2,montowane przy pomocy kotew elastycznych z szybami bezpiecznymi*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018  1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em  2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją  3.Założenie listew maskujących  4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych  5.Oczyszczenie zabrudzeń    *krotność= 1,00* | *m2* | *11,26* |
| *13* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1018-02-050* | *Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW pełne o powierzchni do 1,0 m2,montowane przy pomocy kotew elastycznych - okna nad drzwiami*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018  1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em  2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją  3.Założenie listew maskujących  4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych  5.Oczyszczenie zabrudzeń    *krotność= 1,00* | *m2* | *1,29* |
| *14* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 2-02W1018-05-050* | *Drzwi z kształtowników z wysokoudarowego PCW pełne, montowane przy pomocy kotew elastycznych*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1018  1.Obsadzenie ościeżnic z uszczelnieniem pianką poliuretanową i sylikon em  2.Zawieszenie skrzydeł z regulacją  3.Założenie listew maskujących  4.Zamocowanie podokienników zewnętrznych i wewnętrznych  5.Oczyszczenie zabrudzeń    *krotność= 1,00* | *m2* | *4,00* |
| *15* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010533-02-050* | *Wymiana parapetów z blachy malowanej proszkowo gr. 0,6 mm.*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0533  1.Wymiana pokrycia polegająca na rozbiórce i wstawieniu nowej blachy. Cięcie blachy na wymiar. Zaginanie brzegów i składanie w elementy  2.Wykonanie rąbków stojących lub leżących oraz nakładek  3.Krycie i umocowanie obróbek na gwoździe z obrobieniem i polutowanie.    *krotność= 1,00* | *m2* | *2,14* |
| *16* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1212-25-040* | *Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212  1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby  2.Zagruntowanie minią lub pokostem  3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych  *krotność= 1,00* | *m* | *61,44* |
| *17* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1212-5501-020* | *Dwukrotne malowanie farbą ftalową kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. o powierzchni do 0,1 m2*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212  1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby  2.Zagruntowanie minią lub pokostem  3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych  *krotność= 1,00* | *szt* | *6,00* |
| *18* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W1212-0501-050* | *Dwukrotne malowanie farbą ftalową krat i balustrad z prętów prostych - kraty w oknach i naświetlach piwnicznych*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 1212  1.Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby  2.Zagruntowanie minią lub pokostem  3.Malowanie farbą olejną elementów metalowych    *krotność= 1,00* | *m2* | *27,75* |
| *19* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-01W0203-10-060* | *Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych zbrojonych z betonu monolitycznego schodów prostych - schody do piwnicy i osłony okien piwnicznych*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0203  1.Transport masy betonowej do miejsca ułożenia  2.Ułożenie i zagęszczenie betonu  3.Wyrównanie górnej powierzchni łatą  4.Zatarcie betonu na ostro z obrobieniem kanałów  *krotność= 1,00* | *m3* | *0,67* |
| *20* | ***wg nakładów***  ***rzeczowych***  *KNR 4-010404-02-050* | *Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych i krawędziaków w miejscach po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań - analogia*  *Charakterystyka Robót*: Tablica: 0404  1.Dobranie materiałów z przycięciem na miarę oraz doniesienie i wniesienie  2.Wykonanie gniazd, węzłów i połączeń    *krotność= 1,00* | *m2* | *3,75* |