

**ZARZĄDZENIE NR 39**  
**BURMISTRZA MIASTA CHELMNA**

z dnia 5 marca 2012 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego nr 15, położonego przy ul.Dworcowej 41, stanowiącego własność Gminy Miasta Chełmna wraz z wieczystym użytkowaniem ułamkowej części gruntu z działki nr 209/13.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 13 ust. 1, art. 25, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. oraz art. 43 ust. 1 pkt.2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług /Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm./ zarządza co następuje :

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy nr 15 o pow. 148 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul.Dworcowej 41, zapisany w KW TO1C/00026157/7, stanowiący własność Gminy Miasta Chełmna wraz z wieczystym użytkowaniem 1480/12066 części gruntu z działki nr 209/13 o pow. 1810 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW TO1C/00020983/4. Cena wywoławcza wynosi 310.000 zł /brutto/ w tym cena lokalu wynosi 301.971,00 zł natomiast cena użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu 8.029,00 zł.

§ 2. Koszty zawarcia i wykonania aktu notarialnego ponosi nabywca.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Kierownikowi Referatu Mienia Komunalnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chełmna

**Mariusz Kędziński**