



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Burmistrz Miasta Chełmna
ul. Dworcowa 1
88-200 CHEŁMNO

Mój region w Europie

TI.271.1.2013.MM

Chełmno, dnia 26.04.2013r.

WYJAŚNIENIE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania przetargowego na: Roboty budowlane związane z realizacją projektu pn. „Adaptacja kaplicy p.w. św. Marcina na bibliotekę i multitekę przy Szkole Podstawowej Nr 2”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007 – 2013, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych (Dz.U.10.113.759 j.t. z późniejszymi zmianami) zawiadamia się, że w dniu 23 kwietnia 2013 r. wpłynęło do zamawiającego zapytanie o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przedmiotowego postępowania dotyczące:

Projekt: "Adaptacja kaplicy p.w. św. Marcina na bibliotekę i multitekę przy Szkole Podstawowej Nr 2" przewiduje wykonanie wyłącznie renowacji ścian kaplicy. Projekt nie przewiduje żadnej technologii osuszenia murów z wilgoci kapilarnej. Zawilgocenie takie nie zostanie zlikwidowane w ramach działań przewidzianych przetargiem tj. poprzez wykonanie renowacji tynków oraz murów ceglanych. Wilgoć kapilarna oraz wprowadzone wraz z nią sole będą w sposób ciągły negatywnie oddziaływać na wykonane w ramach działań naprawczych tynki doprowadzając z czasem do ich nieuniknionej degradacji. W efekcie tynki w szybkim czasie ulegną degradacji. Na zawilgoconych ścianach, pokrytych izolacją termiczną pojawiają się warunki dla rozwoju myko-organizmów.

Pytanie: Czy biorąc pod uwagę destrukcyjne działanie wilgoci kapilarnej oraz soli transportowanych wraz z wilgocią kapilarną na strukturę ścian, trwałość planowanych robót oraz wymagane gwarancje Inwestor przewiduje rozszerzenie zakresu robót o technologię skutecznego osuszenia budynku z wilgoci kapilarnej oraz trwałego zabezpieczenia przed zawilgoceniem w przyszłości?

na który Zamawiający udziela się następującej odpowiedzi:

Należy wykonać prace konserwatorskie i naprawcze zgodnie z dokumentacją. Ocenić stan techniczny fundamentów po odsłonięciu i komisyjnie z udziałem projektantów, konserwatora zabytków i uprawnionego konstruktora podjąć odpowiednie kroki naprawcze. Należy dobrać technologię osuszenia i zabezpieczenia przed wilgocią kapilarną w zależności od wyniku oględzin odsłoniętych fundamentów.

Udzielone odpowiedzi nie powodują konieczności zmiany terminu składania ofert.

Z poważaniem

BURMISTRZ

mgr Mariusz Kędziński