



SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA na:

Pełnienie w 2012 roku nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej i sanitarnej nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa bazy sportowej w Województwie Kujawsko – Pomorskim – Moje Boisko – ORLIK 212 (V edycja) współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz środków budżetu państwa – środki Ministerstwa Sportu i Turystyki.

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONE JEST NA PODSTAWIE REGULAMINU BURMISTRZA MIASTA CHEŁMNA Z DNIA 07.01.2008R DLA ZADAŃ O WARTOŚCI do 14.000 euro.

I. PROWADZONE W TRYBIE – przetargowym.

WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na:

Pełnienie w 2012 roku nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej i sanitarnej nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa bazy sportowej w Województwie Kujawsko – Pomorskim – Moje Boisko – ORLIK 212 (V edycja) współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz środków budżetu państwa – środki Ministerstwa Sportu i Turystyki.

Specyfikację zamówienia opracowano na podstawie regulaminu Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 07.01.2008r. W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy regulaminu.

II. DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Miasto Chełmno, ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SZ** – specyfikacja zamówienia,
- 4) Regulamin – dokument regulujący postępowanie przetargowe z dnia 07.01.2008r dla zamówień do 14.000 euro.

III. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiającym jest: **Gmina Miasto Chełmno, ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno,**

tel.: (056) 677-17- 38.

faks (056) 677-17-74

e-mail: chelmno@chelmno.pl

IV. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako TI.271.5.2012.PD

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest Pełnienie w 2012 roku nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej i sanitarnej nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa bazy sportowej w Województwie Kujawsko – Pomorskim – Moje Boisko – ORLIK 212 (V edycja) współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz środków budżetu państwa – środki Ministerstwa Sportu i Turystyki.

CPV: 71.52.00.00-9 usługi nadzoru budowlanego

Nadzór inwestorski w branży elektrycznej i sanitarnej należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, odpowiednimi normami, wytycznymi konserwatorskimi oraz warunkami określonymi w dokumentacji budowlanej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zakresy rzeczowe i wartości kosztorysowe robót podlegających nadzorowi inwestorskiemu w branżach elektrycznej i sanitarnej.

Zakres rzeczowy robót elektrycznych obejmuje wykonanie:

- roboty przygotowawcze (kładzenie kabli, przekładka kabla),
- instalowanie zewnętrznego sprzętu oświetleniowego

Wartość kosztorysowa robót objętych nadzorem inwestorskim w branży elektrycznej wynosi: **83.239,55 zł netto.**

Zakres rzeczowy robót sanitarnych obejmuje wykonanie:

- kanalizacja sanitarna,
- przyłącze wody

Wartość kosztorysowa robót objętych nadzorem inwestorskim w branży sanitarnej wynosi: **42.666,52 zł netto.**

Inne wymagania związane z przedmiotem zamówienia:

- sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z projektami i pozwoleniami na budowę, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających;
- uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru elementów i gotowych obiektów wraz z wpisami do dziennika budowy potwierdzającymi faktyczne wykonanie robót;
- kontrolowanie rozliczeń budowy;
- po zakończeniu robót budowlanych do obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego będzie należało – finalizowanie zadań wynikających z zakończenia robót tj. kompletowanie dokumentów powykonawczych (protokołów prób i badań, sprawdzeń powykonawczych, skompletowanie atestów, aprobat i certyfikatów materiałowych, dokumentacji powykonawczej dokonanych ewentualnych zmian w stosunku do projektu podstawowego;
- dokonywanie nadzoru nad robotami związanymi w usuwaniem wad i usterek;
- odbiór wykonanych robót związanych z usuwaniem wad i usterek;

- współpraca z zamawiającym dotycząca negocjacji w sprawie sporów i roszczeń;
- udział w przeglądach i odbiorach pogwarancyjnych.

Oferty częściowe i wariantowe:

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VI. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający ustala następujący termin pełnienia nadzoru inwestorskiego:

Od dnia podpisania umowy do 15.10.2012r.

Uwaga! Ze względu, iż wykonawstwo robót, do których jest wymagany nadzór będzie realizowane w osobnych procedurach Zamawiający informuje, iż termin realizacji nadzoru będzie ściśle uzależniony od terminu wejścia wykonawcy robót na plac budowy. W przypadku opóźnień terminy realizacji nadzorów zostaną odpowiednio przesunięte.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

Zamawiający wymaga aby wykonawca wykazał się realizacją nadzoru inwestorskiego przynajmniej jednego zadania w branży elektrycznej i sanitarnej o wartości robót nie mniejszej niż 50.000 zł. brutto dla każdej z branż.

Uwaga: Zamawiający wymaga aby wykonawca w celu wykazania doświadczenia i wiedzy okazał się należytą realizacją zadania w branży elektrycznej i sanitarnej.

Zamawiający wymaga aby wykonawca dysponował osobą, która posiada uprawnienia upoważniające do sprawowania samodzielnej funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie branży elektrycznej i sanitarnej – minimum 1 osoba wymagania: uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych w specjalności elektrycznej i sanitarnej bez ograniczeń.

Uwaga: W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy oraz łączne kwalifikacje.

- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Zamawiający wymaga aby wykonawca był ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50.000 złotych.

- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców wobec których znajduje zastosowanie którakolwiek z przesłanek wskazanych w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 113, poz. 759, z późn. zm.).

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków będzie realizowana metodą spełnia - nie spełnia w oparciu o złożone dokumenty i oświadczenia.

VIII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Oferta (oświadczenia oraz dokumenty) powinny być podpisane przez umocowanego przedstawiciela (przedstawicieli) Wykonawcy, upoważnionego (upoważnionych) do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy zgodnie z wpisem o reprezentacji w stosownym dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub udzielonym pełnomocnictwem. W przypadku podpisywania oferty (dokumentów, oświadczeń itd.) przez ustanowionego pełnomocnika stosowne pełnomocnictwo dla zachowania ważności złożonej oferty winno być dołączone do oferty. Z treści złożonej oferty powinno wynikać wprost, iż osoba podpisującą ofertę (dokumenty) jest do tego prawnie umocowana.

1. Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, odbiorców i dat wykonania, oraz dokumentów potwierdzających że wykazane usługi zostały lub są wykonywane należycie – wzór dokumenty stanowi **załącznik nr 2 do SZ,**

2. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu przedmiotu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacji o podstawie dysponowania wykazanymi osobami - wzór dokumentu stanowi **załącznik nr 3 do SZ,**

3. Oświadczenie, że osoby które będą wykonywać przedmiot zamówienia posiadają wymagane uprawnienia wzór dokumentu stanowi **załącznik nr 4 do SZ,**
Uwaga: załącznik nr 4 do SZ jest wspólny dla punktu 2 i 3 zatem wykonawca składa tylko jedno oświadczenie,

4. Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku innego dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

5. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek do wykluczenia, Wykonawca składa w formie oryginału oświadczenie o treści wynikającej z zapisów art. 22 i 24 ww. ustawy Pzp – wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 5 do SZ,**

6. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności składa w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę „**aktualny odpis z właściwego rejestru**”, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt. 2 ww. ustawy Pzp - wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 8 do SZ).**

W przypadku, gdy wykonawca wykazuje spełnieniem warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ww. ustawy Pzp, polegając na zasobach innego podmiotu na zasadach wskazanych w treści art. 26 ust. 2b ww. ustawy Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą dokumentów dotyczących podmiotów trzecich takich jak:

- Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy (art. 24 ww. ustawy Pzp);
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy Pzp;

Uwaga: W przypadku gdy wykonawca korzysta z zasobów podmiotów trzecich w trybie art. 26 ust. 2b dodatkowo składa:

- Pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia wykonawcy, na czas realizacji zamówienia, osób zdolnych do wykonania zamówienia, zdolności finansowych, wiedzy i doświadczenia.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa powyżej, składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje je się dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena ofertowa stanowi 100 % kryteriów oceny ofert

1. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

Punktacja za kryterium ceny będzie wyliczana matematycznie na podstawie poniższego wzoru:

Cena najniższa w rozpatrywanych ofertach

----- x 100 = pkt

Cena oferty rozpatrywanej 1,2,3

2. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

Uwaga! W cenę realizacji zamówienia Wykonawca winien wliczyć wszelkie koszty poniesione w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

- koszty dojazdów i pobytów na budowie co najmniej dwa razy w tygodniu oraz czynności nadzorowanych wynikających z przepisów, norm, wytycznych konserwatorskich, dokumentacji budowlano – kosztorysowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, decyzji pozwoleń na budowę oraz decyzji WKZ;

- koszty należnego podatku VAT;
- koszty uczestnictwa w zebraniach dot: realizacji przedmiotu umowy,
- sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z projektami i pozwoleniami na budowę, przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;
- sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
- sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających;
- uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
- przygotowanie i udział w czynnościach odbioru elementów i gotowych obiektów wraz z wpisami do dziennika budowy potwierdzającymi faktyczne wykonanie robót;
- kontrolowanie rozliczeń budowy;
- po zakończeniu robót budowlanych do obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego będzie należało – finalizowanie zadań wynikających z zakończenia robót tj. kompletowanie dokumentów powykonawczych (protokołów prób i badań, sprawdzeń powykonawczych, skompletowanie atestów, aprobat i certyfikatów materiałowych, dokumentacji powykonawczej dokonanych ewentualnych zmian w stosunku do projektu podstawowego;
- dokonywanie nadzoru nad robotami związanymi w usuwaniem wad i usterek;
- odbiór wykonanych robót związanych z usuwaniem wad i usterek;
- współpraca z zamawiającym dotycząca negocjacji w sprawie sporów i roszczeń;
- udział w przeglądach i odbiorach pogwarancyjnych;
- okres pełnienia funkcji bez możliwości zmiany określonego w ofercie kosztu nadzoru w całym cyklu realizacji zadania.

Pod pojęciem **cena** należy rozumieć cenę w rozumieniu art.3 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (t.j. Dz. U. nr 97, poz. 1050, z późn. zm.).

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za wykonane prace prowadzone będą w walucie: złotych polskich (PLN). Wszelkie zapisy związane z ceną (cenami) zawartymi w ofercie winny być podana do drugiego miejsca po przecinku (np.: 7,45 złotych).

Cena podana przez wykonawcę jest ceną ryczałtową za realizację całości przedmiotu zamówienia. Kalkulując cenę wykonawca musi wziąć pod uwagę możliwość wystąpienia w procesie wykonania zadania robót uzupełniających lub dodatkowych w stosunku do których również będzie wymagane pełnienie funkcji nadzoru. Tytułem realizacji nadzoru w robotach dodatkowych i/lub uzupełniających wykonawcy nie będzie przysługiwało żadne dodatkowe wynagrodzenie.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia.

XIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne:

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SZ. Wskazane jest, aby Wykonawca przedłożył jeden egzemplarz oferty.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia:

Oferta powinna składać się z:

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z dokumentem zawartym w druku stanowiącym **załącznik nr 1 SZ**.
- 2) oświadczenia i dokumenty określone w rozdział VIII niniejszej specyfikacji.

3. Opakowanie oferty:

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: „*Oferta na pełnienie w 2012 roku nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej i sanitarnej nad realizacją zadania pn. „Rozbudowa bazy sportowej w Województwie Kujawsko – Pomorskim – Moje Boisko – ORLIK 212 (V edycja) współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz środków budżetu państwa – środki Ministerstwa Sportu i Turystyki.*

„Nie otwierać przed 29.06.2012 do godz. 12.00” oraz adres Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **„Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”**.

Zmiana lub wycofanie oferty:

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem „zmiana”.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem „wycofane”.

XIV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta Chełmna ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno, pok. Nr 101. Termin składania ofert upływa w dniu **29.06.2012r, o godz. 11.30 (czasu lokalnego)**.

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

XV. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Porozumiewanie się z wykonawcami odbywać się będzie wyłącznie w formie pisemnej za pośrednictwem poczty lub faksu. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Podinspektor Paweł Dąbrowski, tel. (056) 677-17-42, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 14.00.

XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta Chełmna, w sali Nr 204, w dniu **29.06.2012r, o godz. 12.00.** (czasu lokalnego).

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

XVII. BARK ODPOWIEDZI NA OFERTĘ LUB PODJĘCIE NEGOCJACJI Z WYKONAWCĄ NIE OZNACZAJĄ PRZYJĘCIA OFERTY. DO ZAWARCIA UMOWY WYMAGANE JEST PISEMNE OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO O WYBORZE OFERTY.

XVIII. W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU NIE MAJĄ ZASTOSWANIA PRZEPISY USTAWY PARWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH.

XIX. WARUNKI UMOWY

Projekt umowy stanowi **załącznik nr 6 do SZ.**

Zamawiający przewiduje zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokona wyboru wykonawcy w n/w przypadkach:

- 1) w zakresie zmiany stawki i kwoty podatku VAT oraz wynagrodzenia brutto.
- 2) w zakresie zmiany terminu w przypadku:
 - a) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie prac w określonym pierwotnie terminie,
 - b) przesunięcia terminu zakończenia robót budowlano – konserwatorskich lub wydłużenia się terminów przewidzianych dla czynności odbiorowych dotyczących robót budowlano – konserwatorskich,
 - c) konieczności uzyskania decyzji lub uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie prac,W/w zmiany umowy będą dopuszczone na następujących warunkach:

Ad. 1 – stawka i kwota podatku VAT oraz wynagrodzenie brutto ulegną zmianie odpowiednio do przepisów prawa wprowadzających zmianę.

Ad.2a – o czas działania siły wyższej oraz potrzebny do usunięcia skutków tego działania.

Ad.2b – o czas niezbędny do zakończenia robót budowlano – konserwatorskich lub czynności odbiorowych,

Ad.2c – o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji bądź uzgodnień.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SZ

Załącznik nr 1: Formularz ofertowy (*wzór*),

Załącznik nr 2: – wykaz wykonanych i/lub wykonywanych usług,

Załącznik nr 3: wykaz osób uczestniczących w realizacji przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 4 – oświadczenie do załącznika nr 3,

Załącznik nr 5 – oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (*wzór*),

Załącznik nr 6 – najważniejsze zapisy, które zostaną wprowadzone do umowy (projekt umowy),

Załącznik Nr 7 – dokumentacja budowlana robót budowlanych,

Załącznik Nr 8 – oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt.2 ww. ustawy Pzp

Chełmno, dnia 20.06.2012r.

Zatwierdzam:

.....