

**Rozstrzygnięcie Rady Miasta Chełmna
o sposobie realizacji, zapisanych w miejscowym planie
zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmna inwestycji z zakresu
infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy,
oraz zasadach ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Chełmna rozstrzyga, co następuje:

§ 1

Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych (wykonania nowych i poszerzenia istniejących) przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe wydziały urzędu miasta.
2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe wydziały urzędu miasta: w zakresie rozbudowy sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej we współpracy z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji w zakresie rozbudowy sieci energetycznej i gazociągowej we współpracy z właściwymi przedsiębiorstwami, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowiąc będą zapisy Wieloletniego Planu Inwestycyjnego miasta Chełmna oraz budżetu miasta na dany rok.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Planu Inwestycyjnego miasta Chełmna.
5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na ich wykonawstwo w danym roku budżetowym.

§ 2

Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miasta: P. Mittelstaedt