



PROGRAM REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Mój region w Europie*

Chełmno 29.03.2011.

Znak sprawy: TI.271.6.2011.KG

Dotyczy: „Przeprowadzenie robót budowlanych w budynku (tzw. biurowca) przy ul. Kamionka 3 w zakresie jego adaptacji na mieszkania socjalne oraz modernizacji i rozbudowy siedziby Miejskiego Ośrodka Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień”

**Odpowiedz na pytanie jakie wpłynęło do Zamawiającego w dniu 24.03.2011. w ramach przetargu dla zadania j.w.:**

Treść pytania:

W opisie tech. Dział **9.0 Ochrona p. poż.** Pkt1. jest zapis j.n.

Projektowany budynek zlokalizowany jest w rejonie skoncentrowanej zabudowy obiektów przeznaczonych do likwidacji.

W celu uniknięcia wystąpienia zagrożenia pożarowego należy wykonać rozbiórki budynków przylegających do budynku objętego projektem znajdujących się na działce 167/2

Pytanie:

Czy w załączonych przedmiarach uwzględniono rozbiórki o których mowa wyżej.

Jeżeli nie to prosimy o dane które umożliwią prawidłowe skalkulowanie robót związanych z rozbiórką

Odpowiedz:

**Zakres prac projektowych nie obejmował rozbiórek budynków. W związku z powyższym nie należy brać tego do kalkulacji kosztów.**

Treść pytania:

Platforma dla niepełnosprawnych.

Z uwagi na ograniczoną ilość miejsca na dolnej kondygnacji, przed biegiem schodowych (1500mm) uważamy że najlepszym rozwiązaniem jest zastosowanie parkingu dolnego pod kątem 180st. tj. w pomieszczeniu 1.14. Należy zrezygnować oczywiście z drzwi oraz ścianki do tego pomieszczenia. Pozostawiając platformę w pozycji jak na projekcie (czyli z parkingiem dolnym prostym) zablokowana zostanie klatka schodowa.

Prosimy o określenie czy rozwiązanie zawarte w projekcie jest rozwiązaniem ostatecznym.

Odpowiedz:

**Należy przyjąć rozwiązania projektowe.**

BURMISTRZ  
*mgr Mariusz Kędzierski*

Treść pytania:

Stolarka

Prosimy o wyjaśnienia

**okna 01**-szerokość szprosów? szpros międzyszybowy?

**okna 02**-szerokość szprosów? szpros międzyszybowy?

Odpowiedz:

**Projekt nie określa szerokości szprosów. Należy je dobrać proporcjonalnie do szer. ram okiennych.**

Treść pytania:

**okna 03**-szyba antywłamaniowa czy **obustronnie zew i wew?**

Odpowiedz:

**Szyby antywłamaniowe obustronnie**

Treść pytania:

a) drzwi wewnętrzne **drewniane czy plyninowe?**

b) ościeżnica metalowa biała składana .drewniana czy regulowana ?

c) drzwi wewnętrzne **PCV** ilość zamków, jaka szyba/zwykła czy bezpieczna/czy dolna część wypełniona?

Odpowiedz:

a) **Należy przyjąć drzwi wewnętrzne plyninowe**

b) **Ościeżnica stalowa**

c) **Drzwi należy wyposażyć w jeden zamek z wkładką patentową, szyba bezpieczna, dolna część wypełniona.**

Treść pytania:

drzwi **przesuwne** system na ścianę zwykły/prowadnica widoczna, brak uszczelnienia/czy system z belką odbojową i prowadnica zakryta/system

Odpowiedz:

**Należy przyjąć system z belką odbojową i prowadnicą zakrytą.**

Treść pytania:

4.Ścianka systemowa ruchoma

Prosimy o podanie parametrów i wymogów jakie musi spełniać ta ścianka

Odpowiedz:

**Rozwiązania projektowe można przyjąć wg rozwiązań OPTIMAL polski system Ścian Mobilnych lub równoważny.**

BURMISTRZ

*mgr Mariusz Kedzierski*

**Odpowiedz na pytanie jakie wpłynęło do Zamawiającego w dniu 25.03.2011. w ramach przetargu dla zadania j.w.:**

Treść pytania:

Brak informacji na temat warstw posadzkowych, oraz grubości docieplenia.

Odpowiedz:

Warstwy posadzkowe – opis znajduje się w części opisowej projektu – pkt. 14.4.; przekrój na rysunku np. B 8, przy czym grubość styropianu należy przyjąć ok. 5 cm i dostosować do poziomu stropu.

BURMISTRZ  
*mgr Marcin Kędziński*