



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Mój region w Europie

UMOWA

zawarta dnia: r. w Chełmnie na dostawę wraz z montażem oraz wykonaniem niezbędnych robót budowlanych dotyczących monitoringu wizyjnego na terenie miasta Chełmna.

pomiędzy:

Gminą Miasta Chełmna z siedzibą w Chełmnie przy ul. Dworcowej 1 zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez: Burmistrza Miasta Chełmna – Mariusza Kędzierskiego
a

.....
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

§ 1

1. Zamawiający zleca dostawę wraz z montażem monitoringu wizyjnego na terenie miasta Chełmna. Prace te obejmują projekt pod nazwą „Monitoring wizyjny miasta Chełmna” realizowany w ramach „Utworzenia strefy bezpieczeństwa na obszarze rewitalizowanym poprzez zakup i instalację systemu monitoringu ulicznego” zgodnie z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Chełmna na lata 2009 - 2015. Lokalizacja oraz parametry poszczególnych elementów systemu oraz sposób ich montażu określone zostały w opracowanym projekcie budowlano - wykonawczym oraz przedmiarze robót, które stanowią załącznik do umowy a Wykonawca zlecenie przyjmuje i zobowiązuje się do jego wykonania zgodnie z przepisami prawa przy uwzględnieniu zawodowej staranności.

2. Rodzaj urządzeń, obiektów, oraz innych elementów wchodzących w skład systemu, ich parametry i lokalizacja określone zostały w projekcie budowlanym i wykonawczym oraz przedmiarze robót stanowiących załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

W ramach realizacji umowy Wykonawca będzie zobowiązany do:

- 1) Zakupu wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu monitoringu,
- 2) Uzgodnienia terminu i zakresu korzystania z obiektu na którym mają zostać zainstalowane urządzenia z właścicielami budynków i terenu,
- 3) Informowania Zamawiającego (na jego żądanie) o postępach prac, problemach zaistniałych na budowie oraz uczestnictwa w naradach

organizowanych przez Zamawiającego – jeżeli potrzebę taką stwierdzi Zamawiający,

- 4) Montażu urządzeń i wyposażenia,
- 5) Ustawienia obiektów służących do montażu kamer i stacji przekąźnikowych – zgodnie z projektem budowlanym (np. słupy),
- 6) Wykonania wszelkich prac niezbędnych do prawidłowego i bezawaryjnego działania systemu monitoringu związanych między innymi z montażem i podłączeniem elementów systemu,
- 7) Podłączenia urządzeń do sieci zasilającej i radiowej,
- 8) Zakupu i montażu mebli stanowiących wyposażenie studia monitoringu,
- 9) Uruchomienia systemu monitoringu,
- 10) Przeszkolenia pracowników Zamawiającego (min. 4 osoby) w zakresie obsługi i eksploatacji urządzeń monitoringu wizyjnego,
- 11) Protokolarnego przekazania systemu monitoringu Zamawiającemu wraz z wypełnieniem oświadczenia, że wszystkie urządzenia zamontowane przez Wykonawcę są sprawne, system jest kompletny, wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i działa prawidłowo.
- 12) Obsługi bieżącej i usuwania awarii systemu w okresie trwania rękojmi za wady.

§ 3

Strony ustalają następujący tryb i terminy realizacji umowy:

- 1) Przed przystąpieniem do prac montażowych Wykonawca uzgodni z właścicielem termin i zakres wejścia na teren (obiekt), na którym przewidziano lokalizację danego urządzenia,
- 2) Wykonawca zakupi elementy wchodzące w skład systemu monitoringu wizyjnego, zamontuje je, sprawdzi poprawność funkcjonowania a następnie uruchomi system,
- 3) Wykonawca przekaze pełną dokumentację powykonawczą oraz dokumentację działania systemu wraz z instrukcją obsługi i eksploatacji systemu i poszczególnych urządzeń, protokoły z pomiarów działania systemu, licencje, prawa do zainstalowanego oprogramowania a także karty gwarancyjne zainstalowanych urządzeń,
- 4) Wykonawca przeszkoli wytypowanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i funkcjonowania systemu monitoringu,
- 5) Wykonawca przekaze protokolarnie Zamawiającemu przedmiot umowy do dnia:,
- 6) Wykonawca będzie wykonywał obsługę techniczną (przeeglądy i bieżącą obsługę) oraz wykonywał naprawy urządzeń wchodzących w skład systemu w okresie od podpisania protokołu przekazania do końca terminu rękojmi za wady, zgodnie z § 6, ust. 2.

§ 4

Obowiązki wykonawcy w okresie trwania rękojmi za wady:

1. Wykonawca zapewni kontakt z osobą odpowiedzialną za prawidłowe funkcjonowanie systemu (zwaną dalej serwisantem) w okresie rękojmi za

wady, przez 24 godziny na dobę 7 dni w tygodniu (włącznie z niedzielami i świętami),

2. Serwisant będzie usuwał awarie, służył doradztwem w zakresie obsługi systemu oraz przyjmował zgłoszenia o stwierdzonych nieprawidłowościach działania systemu lub awariach,

3. Maksymalny czas od momentu zgłoszenia serwisantowi stwierdzonej awarii do podjęcia działań naprawczych nie może przekraczać 12 godzin, natomiast usunięcie awarii winno nastąpić w ciągu 24 godzin od zgłoszenia awarii. W przypadku braku możliwości dotrzymania w/w terminów, z uwagi na charakter awarii, jej zakres lub inne nieprzewidziane okoliczności, serwisant zobowiązany jest zgłosić ten fakt niezwłocznie Komendantowi Straży Miejskiej i uzgodnić inny możliwie krótki termin.

4. Wykonawca zapewni a serwisant zamontuje na czas trwania awarii urządzenie zastępcze o parametrach umożliwiającym działanie systemu.

§ 5

Wykonawca, na osobę do kontaktów z Zamawiającym wyznacza:

1. W czasie prowadzenia prac montażowych:; telefon:; adres elektroniczny:

2. W czasie trwania rękojmi za wady serwisantem będzie:; telefon:; adres elektroniczny:

(Uwaga! Serwisantów może być kilku – podać wszystkich)

§ 6

1. Umowa zostanie uznana za zrealizowaną w zakresie dotyczącym dostawy i montażu przedmiotu zamówienia po przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu przez Wykonawcę i uruchomieniu poprawnie działającego systemu, na co dowodem będzie protokół odbioru podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, Burmistrza Miasta Chełmna oraz przeszkolonych przez Wykonawcę pracowników Zamawiającego.

2. Realizacja umowy w zakresie rękojmi za wady będzie miała miejsce w czasie od podpisania protokołu określonego w ust. 1 do dnia zakończenia trwania okresu rękojmi, tj. przez okres 12 miesięcy.

3. Gwarancja producenta na zainstalowane urządzenia będzie wynosić co najmniej 24 miesiące od daty protokolarnego przekazania przedmiotu zamówienia – zgodnie z § 3, pkt. 5.

§ 7

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 2 formie ryczałtu na kwotę zł brutto (słownie –),

2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i nie podlega waloryzacji.

§ 8

1. Wypłata wynagrodzenia nastąpi po przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiającemu – podpisaniu protokołu przekazania zgodnie z § 6 ust. 1,

2. Płatność nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.

§ 9

Strony postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary, stosowane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty kar w następujących okolicznościach i wysokościach:

a) za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 5 % wynagrodzenia ustalonego w § 7 ust. 1, umowy,

b) za zwłokę w zapłacie faktury, naliczane będą odsetki ustawowe.

2) Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kar w następujących okolicznościach i wysokościach:

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 3 pkt.7,

b) za zwłokę w usunięciu awarii (przekroczenie czasu określonego w § 4, ust.3, w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, za każdą rozpoczętą dobę, licząc od upływu terminu na usunięcie wad, - § 4, ust. 3.

c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, lub Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5 % wynagrodzenia ustalonego w § 9, ust. 1, umowy oraz zwrotu dotychczas otrzymanego wynagrodzenia wraz z odsetkami ustawowymi, związanego z realizacją umowy.

3) Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają zachowania formy pisemnej zaakceptowanej przez obie strony - aneks.

§ 11

1. Wykonawca może żądać zmiany terminu wykonania umowy – określonego w § 3, pkt. 5, w wypadku, gdy:

- wystąpią trudności z dostępem do obiektów, na których mają zostać zamontowane urządzenia wchodzące w skład systemu,
- wystąpią trudności w realizacji zamówienia spowodowane siłą wyższą.

2. Możliwa jest zmiana umowy w zakresie wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, przy czym zmiana może dotyczyć tylko stawki brutto; stawka netto nie podlega zmianie.

§ 12

Jako koordynatora po stronie Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z umowy, wyznacza się:

- Zbigniewa Świdlikiewicza – Komendanta Straży Miejskiej
- Przemysława Małkowskiego – Informatyka.

§ 13

Strony postanawiają, że za wszelkie szkody powstałe podczas realizacji przedmiotu zamówienia, zarówno szkody osobowe, w tym poczynione na rzecz osób trzecich jak i szkody rzeczowe a zawinione przez Wykonawcę (powstałe wskutek błędów przy montażu, niezabezpieczenia obiektu, zaniedbania czy uchybienia) odpowiadać będzie Wykonawca w pełnej wysokości.

§ 14

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- a) oferta przetargowa wykonawcy,
- b) specyfikacja istotnych warunków zamówienia dla przedmiotowego zadania.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163. ze zm.),

§ 16

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca: