

Gdańsk, 30 czerwca 2008 r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 207/2003 r. poz. 2016, z późn. zm.) oświadczamy, że projekt budowlany pn.

Projekt budowlany

dworca autobusowego, drogi dojazdowej i parkingu wielostanowiskowego

w Chełmnie na działkach Nr 2-209/25 i 2-209/24

w zakresie: Projekt Architektoniczno-Budowlany, Budynek Dworca Autobusowego – Tom II

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż.arch. Adam Specht

nr upr. 2979/Gd/87. izba nr PO-0014

Sprawdzający:

mgr inż.arch. Małgorzata Miernik

nr upr. 29/Gd/02, izba nr PO-0647

.....
(podpis)

.....
(podpis)

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**1. Opis techniczny.****2. Rysunki:**

Rys. Nr 1A	Rzut parteru	1:100
Rys. Nr 2A	Rzut dachu	1:100
Rys. Nr 3A	Przekroje A-A, C-C, D-D	1:100
Rys. Nr 4A	Przekrój B-B	1:100
Rys. Nr 5A	Elewacja południowo- zachodnia	1:100
Rys. Nr 6A	Elewacja północno- wschodnia	1:100
Rys. Nr 7A	Elewacja południowo- wschodnia	1:100
Rys. Nr 8A	Elewacja północno- zachodnia	1:100
Rys. Nr 9A	Zadaszenie stanowisk przyjazdowych	1:100
Rys. Nr 10A	Zestawienie stolarki	1:100
Rys. Nr 11A	Detal attyki, wylazu dachowego i drabinki	1:50
Rys. Nr 12A	Detal zadaszenia nad wejściem	1:20
Rys. Nr 13A	Detal balustrady muru oporowego	1:20

1.0. Dane ogólne.

1.1. Inwestor

Burmistrz Miasta Chełmno
86-200 Chełmno ul. Dworcowa 1

1.2. Projektant

Tebodin SAP-Projekt sp. z o.o.
ul. Taśmowa 7 budynek B, 02-677 Warszawa
biuro w Gdańsku: adres korespondencyjny
Tebodin SAP-Projekt sp. z o.o.
Biuro w Gdańsku, ul. Kartuska 278, 80-215 Gdańsk

1.3. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi część Projektu Budowlanego inwestycji pn. „Budowa dworca autobusowego, drogi dojazdowej, oraz wielostanowiskowego parkingu przy ul. Dworcowej w Chełmnie” i zawiera Projekt Architektoniczno-Budowlany, Budynek Dworca Autobusowego – Tom II.

1.4. Termin sporządzenia projektu.

Niniejszy projekt zakończono w czerwcu 2008 r.

1.5. Podstawa opracowania.

1.5.1. Umowa o wykonanie prac projektowych nr 1/DaiP/2007 z 19 listopada 2008 r.

1.5.2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego M. Chełmna uchwalony w dniu 5 września 2006 r. Uchwałą Nr XLVIII/309/2006 Rady Miasta Chełmna (Dz. Urz. Woj. Kujawsko- Pomorskiego Nr 139 z dn. 5 września 2006r. poz.2094).

1.5.3. Mapa dc projektowych.

1.5.4. Techniczne badania podłoża gruntowego.

2.0. Stan istniejący.

Stan istniejący wg części „Projekt Zagospodarowania Terenu – Tom I”, p. 2.0.

3.0. **Stan projektowany.**

Projektuje się obiekt dworca autobusowego, który obejmuje:

- budynek dworca autobusowego,
- zadaszenie (wiatę) o konstrukcji stalowej nad stanowiskami odjazdowymi autobusów,
- następujące urządzenia drogowe: stanowiska postojowe dla autobusów (w tym 5 stanowisk odjazdowych i 8 miejsc postojowych dla oczekujących), wewnętrzny plac manewrowy, chodniki i dojścia dla pieszych, plac pod wiatą dla pasażerów oczekujących (patrz: „Dworzec autobusowy, Droga Dojazdowa, Parking Wielostanowiskowy – Projekt Drogowy, Tom VI”),
- odwodnienie nawierzchni i budynków poprzez wpusty drogowe, przyłącze odwodnienia do sieci kanalizacji deszczowej, przyłącze kanalizacji sanitarnej do sieci kanalizacji ogólnospławnej, przyłącze wody do sieci wodociągowej (patrz: „Sieci i Przyłącza: Wodociągowe, Kanalizacji Sanitarnej, Kanalizacji Deszczowej; Instalacje: c.o., c.w.u., wod.-kan., wentylacji, Tom IV”),
- oświetlenie terenu dworca (patrz: Instalacje Elektryczne, Tom V”),
- elementy małej architektury (ławki, kosze na śmieci), schody terenowe,
- zielen towarzyszącą (trawniki, nasadzenie jednego drzewa przy budynku dworca autobusowego).

3.1. Ukształtowanie terenu.

Wg części „Projekt Zagospodarowania Terenu – Tom I”, p. 2.0.

3.2. Uzbrojenie terenu.

Wg części „Projekt Zagospodarowania Terenu – Tom I”, p. 2.0.

4.0. **Tryb realizacji inwestycji.**

Przewiduje się jednoetapową realizację inwestycji.

5.0. **Projektowana funkcja i technologia budynku.**

5.1. Zaprojektowano pawilon dworca autobusowego oraz połączoną z nim wiatę przekrywającą część terenu dworca, umożliwiającą dojście z pomieszczeń mieszczących się w pawilonie na stanowiska odjazdowe autobusów oraz

oczekiwanie pasażerów pod dachem. Pawilon zaprojektowano jako budynek niepodpiwniczony, parterowy, z nieużytkowym poddaszem dostępnym jedynie poprzez właz rewizyjny w stropie nad parterem. W środku jego długości zaprojektowano przelotowy obustronnie przeszklony przedsionek prowadzący do poczekalni dla pasażerów, umożliwiającą wejście zarówno od strony ul. Dworcowej, jak i od strony wyjścia dla pasażerów na stanowiska odjazdowe autobusów.

Pawilon będzie pełnić funkcję dworca autobusowego z poczekalnią i kasą biletową, pomieszczeniem zaplecza socjalnego dla personelu dworca oraz dla kierowców. W budynku dworca wyodrębniono zespół pomieszczeń higieniczno-sanitarnych dla pasażerów (toalety).

5.2. Dostęp dla osób niepełnosprawnych zaprojektowano poprzez całkowite wyeliminowanie barier architektonicznych, stosując:

- jednolity poziom posadzki w całym pawilonie dworca i usytuowanie wszystkich pomieszczeń dworca autobusowego na poziomie parteru z dostępem do nich z poziomu terenu (wprost z przyległego chodnika),
- drzwi do pomieszczeń o szerokości co najmniej 0,90 m,
- ustęp ogólnodostępny dla osób niepełnosprawnych wraz z wymaganym wyposażeniem w sprzęty sanitarne i pomocnicze (uchwyty),
- obniżone krawężniki na drogach pieszych.

5.3. W budynku zaprojektowano następujące pomieszczenia:

<i>Nr</i>	<i>nazwa pomieszczenia</i>	<i>powierzchnia pomieszczenia</i>	<i>posadzka</i>
1.1	przedsionek wejściowy	8,18	gres
1.2	poczekalnia dla pasażerów	50,00	gres
1.3	pomieszczenie dyspozytora	6,30	gres
1.4	kasa biletowa	6,12	gres
1.5	korytarz	9,18	gres
1.6	pomieszczenie techniczne	3,98	gres
1.7	przedsionek	1,83	gres
1.8	ustęp z przedsionkiem	1,46	gres
1.9	pomieszczenie kierowców	18,83	gres
1.10	ustęp damski	8,56	gres
1.11	przedsionek ustępu damskiego	5,52	gres
1.12	korytarz	3,60	gres
1.13	pomieszczenie porządkowe	4,06	gres
1.14	przedsionek ustępu męskiego	5,52	gres
1.15	ustęp męski	10,21	gres
1.16	ustęp dla niepełnosprawnych	6,24	gres
	RAZEM	149,59	

6.0. Podstawowe wymiary i dane liczbowe budynku:

pawilon dworca:

długość budynku	L _{bud.} =	41,11 m
szerokość budynku	S _{bud.} =	6,01 m
wysokość	H _{bud.} =	5,55 m (bud. niski)
powierzchnia zabudowy:	P _z =	247,07 m kw.
powierzchnia netto:	P _n =	149,59 m kw.
kubatura budynku:	V _{bud.} =	1.359,05 m sześć.

wiata (zadaszenie stanowisk odjazdowych)

długość wiaty	L _{wiaty} =	28,30 m
szerokość wiaty	S _{wiaty} =	11,65 m

7.0. Bryła, materiały i wykończenie zewnętrzne.

Zaprojektowano budynek o prostej bryle na rzucie wydłużonego prostokąta o proporcjach około 1:7, z przekryciem dachem dwuspadowym o nachyleniu 34°, krytym dachówką ceramiczną w kolorze ciemnoszarym (np. dachówka Sirius, w kolorze antracyt, prod. RuppCeramika). Budynek znacznie przeszklony w części przeznaczony dla pasażerów (przedsionek, poczekalnia). W elewacji od strony ul. Dworcowej (południowej) i od strony placu manewrowego (północnej) nad otworami okiennymi poczekalni zaprojektowano nadproża łukowe.

Elewacje z cegły klinkierowej elewacyjnej gładkiej o grub. 6,5 cm w kolorze ceglano-czerwonym ciemnym (np. cegła Ekoklinkier Carmel kolekcja melanż, faktura gładka, prod. Lubelski Węgiel „Bogdanka” S.A., Z-d Ceramiki Budowlanej „Ekoklinkier”, Puchaczów, Polska). Spoina ciemnoszara do zastosowań zewnętrznych, kolor ustalić z projektantem.

W elewacjach występują elementy tynkowane tynkiem mineralnym cienkowsarstwowym na styropianie i siatce, malowane farbą silikonową na kolor szary (RAL 7042), tworząc na całym budynku jednolity w charakterze, skromny detal architektoniczny.

Ślusarka otworów przeszklonych aluminiowa, lakierowana, kolor RAL 7046. Drzwi zewnętrzne stalowe pełne, kolor RAL 7046.

Podokienniki zewnętrzne ceramiczne z płytek parapetowych o kolorze okładziny

elewacyjnej lub najbardziej zbliżonym. Spoina ciemnoszara do zastosowań zewnętrznych, kolor ustalić z projektantem.

Rury spustowe, kosze przelewowe, opierzenia dekarские attyk i kominów – z blachy stalowej o grub. 0,55 mm powlekanej, kolor RAL 7042.

Wiata o konstrukcji stalowej, malowana na kolor szary, RAL 7046.

Przy wyborze materiałów wykończeniowych należy kierować się doborem kolorów i faktur najbardziej zbliżonych do tych, których przykłady podano. Wybór innych, podobnych materiałów niż przykładowe wymaga uzgodnienia z projektantem w nadzorze autorskim.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącymi architektury nowo projektowanych obiektów, projektowany pawilon nawiązuje kształtem dachu oraz formą przekryć nad otworami do form występujących w sąsiednim budynku dawnego dworca kolejowego.

8.0. Konstrukcja.

8.1. Szczegółowe opracowanie konstrukcji pawilonu dworca oraz konstrukcji wiaty wg części projektu budowlanego: „Konstrukcje Budowlane – Tom III”.

8.2. Fundamenty pawilonu dworca.

Posadowienie budynku na żelbetowych monolitycznych łąwach fundamentowych pod ścianami oraz na stopach pod słupami. Wymiarowanie fundamentów, beton i zbrojenie wg p. 8.1.

8.3. Ściany pawilonu dworca.

8.3.1. Ściany fundamentowe złożone z: bloczki betonowe pełne grub. 24 cm na zaprawie cementowej, styropian EPS-200 grubości 8cm, bloczki betonowe grubości 12 cm. Bloczki betonowe grubości 12cm stanowią podparcie pod zewnętrzną warstwę elewacyjną ścian budynku (cegła klinkierowa wg p. 7.0).

8.3.2. Ściany parteru warstwowe: z bloczków betonu komórkowego grub. 24 cm na zaprawie cementowej, warstwy ocieplenia ze styropianu 12 cm i warstwy oblicówki z cegły klinkierowej elewacyjnej wg p. 7.0.

- 8.4. Słupy, podciąg, nadproża pawilonu dworca.
- 8.4.1. Słupy żelbetowe kwadratowe o wym. 25 x 25 cm, wymiarowanie, beton i zbrojenie wg p. 8.1.
- 8.4.2. Podciąg żelbetowy o wym. 25 x 48 cm, wymiarowanie, beton i zbrojenie wg p. 8.1.
- 8.4.3. Nadproża żelbetowe monolityczne wylewane na budowie oraz typowe z beleczek „L”. Wymiarowanie, beton i zbrojenie wg p. 8.1.
- 8.5. Strop w pawilonie dworca.
Strop żelbetowy monolityczny przekrywający pawilon dworca na jednym poziomie, płyty stropu o grubości 12 i 18 cm. Wymiarowanie, beton i zbrojenie wg p. 8.1.
- 8.6. Dach pawilonu dworca.
Dach drewniany ustawiony na stropie, krokwiowy z krokwi o wymiarach 6 x 12 cm, kryty dachówką ceramiczną, nieizolowany termicznie. Obliczenia i wymiarowanie wg p. 8.1.
- 8.7. Fundamenty wiaty nad stanowiskami.
Posadowienie wiaty na żelbetowych monolitycznych stopach fundamentowych. Żyłki wypuszczone stalowe marki do przykręcenia słupów. Wymiarowanie, beton, zbrojenie i szczegóły konstrukcyjne wg p. 8.1.
- 8.8. Słupy wiaty.
Słupy stalowe z dwuteowników 320 mm skręcane do stóp fundamentowych. Zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie wg p. 8.1.
- 8.9. Dach wiaty.
Dach na konstrukcji z rygli stalowych z dwuteownika 360 mm przykręcanych do słupów i podwieszonych na ciągłach z pręta średn. 20 mm. Między ryglami poprzeczne płatwie z dwuteownika 180 mm przykręcane do rygli. Zabezpieczenie antykorozyjne i malowanie wg p. 8.1.
- 8.10. Pokrycie dachu wiaty z blachy trapezowej 35 mm, powlekanej. Kolor wg palety RAL 7046.

9.0. Wykończenie wewnętrzne budynku.

9.1. Ściany.

Projektuje się wykończenie ścian tynkami i okładzinami następująco:

- 9.1.1. W pomieszczeniu Nr 1.1. (przedsionek wejściowy) ściany wykończone na całej wysokości cegłą klinkierową jak na elewacji (patrz: p. 7.0. niniejszego opisu).
- 9.1.2. W pomieszczeniach Nr Nr 1.2., 1.3., 1.4., 1.5. tynki gipsowe gładkie, malowane farbami zmywalnymi silikonowymi, kolor biało-szary, RAL 9002.
- 9.1.3. W pomieszczeniach Nr Nr 1.6., 1.7., 1.10., 1.11., 1.12., 1.13., 1.14., 1.15. i 1.16. ściany do wysokości górnej krawędzi opaski drzwiowej, tj. 2,05 m obłożone okładziną ścienną ceramiczną o wym. 36 x 25 cm układaną poziomo, płytki w kolorze białym, bez wzorów, np prod. Tubądzin, wzór: S Inverno-4, ze spoinami w kolorze jasnoszarym, a powyżej tynki gipsowe gładkie, malowane farbą emulsyjną do wymalowań wewnętrznych na biało. Uwaga: dobór płytek i spoin uzgodnić z projektantem w nadzorze autorskim.
- 9.1.4. W pomieszczeniu Nr 1.9. tynki gipsowe gładkie, malowane farbami zmywalnymi silikonowymi, kolor biało-szary RAL 9002, a na ścianie południowej (czyli nad blatem kuchennym) w pasie o wysokości od 0,85 m do 2,05 m nad posadzką ściana obłożona okładziną ścienną ceramiczną wg p. 9.1.3.

9.2. Sufity.

We wszystkich pomieszczeniach sufity na stropie żelbetowym tynkowane tynkiem gipsowym gładkim, malowane w każdym z pomieszczeń tak jak ściany.

9.3. Podłogi i posadzki.

- 9.3.1. We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano podłogę na gruncie następująco:

Podłoga Pg-1 (wewn.)

- | | |
|---|---------------------|
| • gres antypoślizgowy na klej | 2,0 cm |
| • wylewka betonowa zbrojona siatką # 15/15 cm z prętów Ø 4 mm | 5,0 cm |
| • styropian frezowany EPS 100 | 10,0 cm |
| • folia budowlana 0,5 mm | |
| zgrzewana w miejscach łączeń
(uwaga: stosować folię o szer. 6,0 m w celu uniknięcia łączenia) | |
| • beton B-10 z zatarciem na gładko | 15,0 cm |
| • (piasek ubijany na mokro | <i>ok. 30,0 cm)</i> |
| Razem: (bez piasku) | 32,00 cm |

Płytki posadzkowe w kolorze grafitowym, np. prod. Tubądzin, wzór: P Wersal-3 o wym. 33,3 cm x 33,3 cm, ze spoiną w kolorze ciemnoszarym. Uwaga: dobór płytek i spoin uzgodnić z projektantem w nadzorze autorskim.

9.3.2. Pod podcieniem budynku zaprojektowano podłogę na gruncie następująco:

Podłoga Pg-2 (zewn.)

• gres antypoślizgowy mrozoodporny na klej mrozoodporny	2,0 cm
• wylewka betonowa z betonu B15 zbrojona siatką # 15/15 cm z prętów Ø 4 mm	7,0 cm
• 2 x folia budowlana 0,2 mm (poślizgowa)	
• beton B-10 z zatarciem na gładko	15,0 cm
• <u>(piasek ubijany na mokro</u>	<i>ok. 30,0 cm)</i>
Razem: (bez piasku)	24,00 cm

Płytki posadzkowe w kolorze grafitowym, np. prod. Tubądzin, wzór: P Wersal-3, ze spoiną w kolorze ciemnoszarym. Uwaga: dobór płytek i spoin uzgodnić z projektantem w nadzorze autorskim.

9.4. Roboty niekonstrukcyjne i pozostałe elementy wykończenia wewnętrznego.

9.4.1. Ściany działowe.

Ściany murowane, z betonu komórkowego albo z pustaków ceramicznych o grubości 12 cm (błoczki betonu komórkowego) lub 11,5 cm (pustaki ceramiczne szczelinowe Porotherm), murowane na zaprawę cementową.

9.4.2. Dostęp na poddasze i na dach budynku.

Zaprojektowano wyłaz na poddasze nieużytkowe jako otwór w stropie żelbetowym, o wymiarach w świetle min. 80 x 80 cm, zamknięty pokrywą drewnianą, ocieplaną wełną mineralną. Wejście na poddasze po drabinie wewnętrznej, stałej.

Dostęp na dach budynku poprzez poddasze, przez wyłaz dachowy, wymiar w świetle min. 80 x 80 cm (typowy z zakupu, np. Velux albo Fakro).

10.0. Stolarka otworowa.

10.1. Stolarka/ślusarka okienna.

10.1.1. Okna zewnętrzne.

Zaprojektowano ślusarkę aluminiową, stałą (fix) oraz otwieraną jednoramową, szklenie zestawem 4-12-4 mm, szkło typu float, zwykłe. Aluminium lakierowane obustronnie na kolor RAL 7046. W stolarkę wbudowane szczeliny nawiewne (rodzaje i ilości wg rysunku zestawienia stolarki okiennej).

10.1.2. Okno wewnętrzne.

Zaprojektowano zabudowę okienka kasowego o wym. 100 x 90 cm, z blatem z kamienia naturalnego lub sztucznego w kolorze ciemnoszarym, z wbudowanym podajnikiem kasowym stałym (tzw. łódka podawcza, np prod. firmy „Kas-System”,

Gdańsk, ul. Czarny Dwór 12, tel. 058-5564089, lub podobny podajnik), oszklenie otworu okiennego szkłem pojedynczym (szyba bezpieczna w obustronnej folii, z dziewięcioma otworami Ø12 mm nawierconymi w trzech rzędach po trzy otwory, w szablonie kwadratu 15 x 15 cm, na wysokości 25 do 40 cm od dołu oszklenia), w ramie aluminiowej lakierowanej na kolor RAL 7046. Od strony pomieszczenia kasowego otwór osłonięty żaluzją aluminiową lamelową 96 x 90 cm albo roletą zwijaną z obudową (puszką na roletę), przytwierdzoną do ramy aluminiowej.

10.2. Stolarka/ślusarka drzewiowa.

10.2.1. Drzwi zewnętrzne.

Zaprojektowano:

- drzwi pełne jako skrzydła stalowe płytowe pełne, izolowane wewnątrz wełną mineralną, z ościeżnicami stalowymi, wyposażone w co najmniej jeden zamek patentowy z klamką obustronną, lakierowane w całości na kolor RAL 7046,
- drzwi o ramie aluminiowej, z oszkleniem zestawem 4-12-4, szkło typu float, aluminium lakierowane obustronnie na kolor RAL 7046.

10.2.2. Drzwi wewnętrzne.

Zaprojektowano:

- drzwi o ramie aluminiowej, z oszkleniem zestawem 4-12-4, szkło typu float, aluminium lakierowane obustronnie na kolor RAL 7046,
- drzwi płytowe, skrzydła o konstrukcji drewnianej z okleiną drewnopodobną, na ościeżnicach stalowych, z okuciami wg zestawienia.

11.0. Instalacje.

Projektuje się wyposażenie budynku w następujące instalacje wewnętrzne:

11.1. Instalacje sanitarne:

(patrz: „Sieci i Przyłącza: Wodociągowe, Kanalizacji Sanitarnej, Kanalizacji Deszczowej; Instalacje: c.o., c.w.u., wod.-kan., wentylacji, Tom IV”)

- instalacja wody zimnej i ciepłej wody użytkowej z podgrzewacza pojemnościowego zasilanego gazem,
 - instalacja kanalizacji sanitarnej,
 - instalacja ogrzewcza c.o. zasilana z kotła gazowego,
 - instalacja wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej pomieszczenia poczekalni,
 - instalacja miejscowej wentylacji mechanicznej wywiewnej z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych przez kanały murowane z bloczków wentylacyjnych Schiedel o przekroju 0,12 x 0,17 m, wyposażone w wentylatory miejscowe (tzw. łazienkowe) o wydajności 200 m³/h,
- oraz:

- instalacja gazowa zasilania kotła grzewczego, patrz: „Instalacja Wewnętrzna Gazu, Tom IVb”
- instalacja odwodnienia dachu pawilonu dworca – poprzez rynnę pogrążoną za attyką i rury spustowe zewnętrzne, wg niniejszego opracowania,
- instalacja odwodnienia dachu wiaty – poprzez rynnę pogrążoną i rurę spustową, wg niniejszego opracowania.

11.2. Instalacje elektryczne:

(szczegółowe projekty patrz: „Instalacje Elektryczne, Tom V”)

- instalacja oświetlenia ogólnego i gniazdek wtykowych,
- instalacja nagłośnienia poczekalni i stanowisk odjazdowych,
- instalacja odgromowa.

12.0. **Charakterystyka energetyczna przegród budowlanych.**

Projektowany budynek w zakresie izolacyjności termicznej spełnia wymagania normy PN-91/B-02020 oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – dla budynku użyteczności publicznej. (obliczenia przegród: „Sieci i Przyłącza: Wodociągowe, Kanalizacji Sanitarnej, Kanalizacji Deszczowej; Instalacje: c.o., c.w.u., wod.-kan., wentylacji, Tom IV”.

13.0. **Ochrona przeciwpożarowa budynku.**

13.1. Powierzchnia, wysokość oraz liczba kondygnacji.

Projektowany budynek posiada 1 kondygnację nadziemną kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I. Na parterze w wydzielonej strefie pożarowej znajduje się kotłownia. Budynek jest zaliczany do budynków niskich: 1 kondygnacja użytkowa. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 149,59 m kw.

13.2. Odległości od sąsiednich obiektów i granic.

Nie przekroczono minimalnych wymaganych odległości 8 m od obiektów sąsiadujących oraz od granicy działki (min. 4 m do granicy).

13.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Projektowany budynek spełnia funkcję usługową i będzie posiadał typowe wyposażenie pomieszczeń.

- 13.4. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego.
Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego dla kotłowni wynosi do 500 MJ/m kw.
- 13.5. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób w pomieszczeniach.
Ze względu na funkcję budynek dworca jest zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.
- 13.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.
W projektowanym budynku nie przewiduje się składowania ani przetwarzania substancji stwarzających zagrożenie wybuchem.
- 13.7. Podział obiektu na strefy pożarowe.
Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku jednokondygnacyjnego ZL I wynosi 10000 m². Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Odrębną strefą pożarową będzie kotłownia o powierzchni wewnętrznej 3,98 m². Ściana oddzielenia przeciwpożarowego kotłowni posiada odporność ogniową nie mniej niż REI 60.
- 13.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.
Projektowany budynek usługowy oraz zadaszenie stanowisk odjazdowych winny spełniać wymagania klasy „D” odporności pożarowej:

klasa odporności pożarowej budynku	klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
				[1]	[1]	
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	(-)	REI 30	EI 30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

- R nośność ogniowa w min., określona zgodnie z PN dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku
- E szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.
- I izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.
- (-) nie stawia się wymagań
- [1] jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy

odporności pożarowej budynku.

Wszystkie elementy budynku winny być nie rozprzestrzeniające ognia.

- 13.9. Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne oraz przeszkodowe.
Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi 1,4 m. Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną, nie mogą po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości drogi ewakuacyjnej. Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, mają co najmniej jedno nie blokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 0,9 m. Wyjścia prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku.
- 13.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.
Dla budynku przewidziano przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu, zastosowano do wszystkich obwodów z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.
Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej (EI) wymaganą dla tych elementów tj. EI 60.
W budynku zaprojektowano instalację ogromową.
- 13.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: instalacji sygnalizacyjno-alarmowych, stałych i półstałych urządzeń gaśniczych, instalacji wodociągowych przeciwpożarowych, urządzeń oddymiających.
Obiekt nie wymaga wyposażenia w urządzenia przeciwpożarowe.
- 13.12. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i urządzenia ratownicze wraz z ich rozmieszczeniem.
Obiekt należy wyposażyć w gaśnicę o minimalnej masie środka gaśniczego 4 kg lub 6 dm³.
- 13.13. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru.
Hydrant jest zlokalizowany w odległości do 75 m od budynku, co spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej.

13.14. Drogi pożarowe.

Do obiektu jest wymagana droga pożarowa. Odległość od drogi pożarowej do wejścia do budynku nie przekracza 30 m, co spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej.

Uwaga: materiały, wyroby budowlane i technologie przewidziane w niniejszym projekcie do zastosowania są dopuszczone do stosowania w budownictwie na podstawie świadectw i aprobat technicznych Instytutu Techniki Budowlanej lub innych uprawnionych jednostek oraz posiadają atesty Państwowego Zakładu Higieny. Powyższe stwierdzenie nie zwalnia Inwestora z obowiązku żądania od producentów i dostawców materiałów, wyrobów i technologii dowodów potwierdzających zgodność cech z wymaganiami obowiązujących norm państwowych i innych obowiązujących wymogów (atesty, świadectwa jakości, wyniki badań).

*opracował:
mgr inż.arch. Adam Specht
upr. bud. Nr. 2979/Gd/87
Nr wpisu na listę Izby Architektów: PO-0014*