

Odpowiedzi na pytania dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczących postępowania przetargowego na opracowanie projektu monitoringu miasta Chełmna:

Pytanie nr 1

W opublikowanym SIWZ widnieje zapis: „Przewiduje się przesyłanie sygnału pomiędzy kamerą a studiem monitoringu na drodze radiowej”. Proszę o jednoznaczne określenie rozwiązania technicznego dla przedmiotowej inwestycji lub informacje o braku możliwości zaprojektowania systemu łączności w systemie przewodowym. Ma to znaczący wpływ na wycenę prac projektowych.

Odpowiedz:

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia przewidziano jako sposób przekazywania sygnału pomiędzy kamerą a studiem monitoringu drogą radiową. To jest główny sposób przesyłu danych natomiast jeżeli okaże się, że w określonym przypadku, dotyczącym jednej czy dwóch kamer, z których nie można przesłać sygnału drogą radiową ze względu na specyficzną lokalizację, brak zasięgu czy inne okoliczności (np. konieczność stawiania dodatkowego masztu dla jednej kamery co byłoby ekonomicznie nieuzasadnione) dopuszcza się inny sposób przesyłu sygnału (kabel, światłowód) natomiast co do zasady przyjęto sieć radiową jako podstawowy sposób przekazu.

Pytanie nr 2

W przypadku rozwiązania technicznego opierającego się na łączności bezprzewodowej proszę o uwzględnienie w treści SIWZ obowiązku posiadania odpowiednich uprawnień przez wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym. Obecnie w treści SIWZ jest: „uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej i jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego”. Powinno być: „uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach instalacyjnych telekomunikacji radiowej w zakresie nadawczych i odbiorczych obiektów radiokomunikacyjnych i jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego”.

Odpowiedz:

Artykuł 14, ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, ze zm) określa w jakich specjalnościach udzielane są uprawnienia budowlane. Wymienia się następujące rodzaje uprawnień: architektoniczna; konstrukcyjno-budowlana; drogowa; mostowa, kolejowa; wyburzeniowa; telekomunikacyjna; instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych; instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych. Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, ze zm.) szczegółowo określa do czego uprawniają poszczególne uprawnienia, i tak:

§ 22. 1. Uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

2. Uprawnienia budowlane w specjalności telekomunikacyjnej w ograniczonym zakresie uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi

związanymi z obiektem budowlanym wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną, w odniesieniu do obiektu budowlanego, takiego jak: lokalne linie i instalacje.

Pytanie nr 3

W opublikowanym załączniku nr 4 do SIWZ widnieje zapis: „Wykaz opracowanych projektów monitoringu wizyjnego (projektów z wykonaniem) systemu monitoringu wizyjnego”. Proszę o jednoznaczne wyjaśnienie dlaczego Zamawiający oczekuje referencji z realizacji (budowy) monitoringu. Przedmiotem przetargu jest wyłącznie praca projektowa.

Odpowiedz:

Jednym z warunków udziału w postępowaniu przetargowym, określonym w pkt. 5 ppkt. 2 SIWZ jest wykazanie się opracowaniem projektu monitoringu o wartości co najmniej 20.000 zł lub projektu i realizacji monitoringu o wartości nie mniejszej jak 100.000 zł. Oznacza to, że do udziału w postępowaniu uprawnieni są wykonawcy, którzy opracowali projekt lub wykonali go, przy uwzględnieniu wyżej określonej wartości. Nie wymaga się realizacji monitoringu. Dopuszczono do udziału w postępowaniu firmy, które wykonują projekty ale często się zdarza, że zlecane jest zamówienie obejmujące projekt i wykonawstwo. Aby nie wykluczyć z postępowania takich wykonawców dopuszczono także projektowanie z wykonawstwem. Oczywiście wystarczające jest wykazanie się opracowaniem co najmniej jednego projektu monitoringu wizyjnego o wartości co najmniej 20.000 zł.

Pytanie nr 4

Czy istnieje „Koncepcja budowy systemu monitoringu wizyjnego miasta Chełmna”? Jeśli tak, to gdzie można się zapoznać z jej treścią.

Odpowiedz:

Nie ma koncepcji budowy systemu monitoringu wizyjnego miasta Chełmna.

Pytanie nr 5

Gdzie zlokalizowane zostanie Centrum Obserwacji (Urząd Miasta. Straż Miejska, Policja)? Komu będzie podlegał formalnie system monitoringu, kto będzie zarządzał i obsługiwał system? Czy adaptacje budowlane i instalacyjne (klimatyzacja, inst. elektr. ochrona obiektu) pomieszczeń dla Centrum Obserwacji wchodzi w zakres projektu?

Odpowiedz:

Centrum Obserwacji będzie zlokalizowane w Urzędzie Miasta, w pomieszczeniu Straży Miejskiej. Monitoring będzie podlegał Burmistrzowi Miasta Chełmna a obsługiwany będzie przez strażników miejskich. Proponuje się umieszczenie urządzeń związanych z monitoringiem w pomieszczeniu tzw. serwerowni urzędu miasta, gdzie znajdują się elementy systemu elektronicznego urzędu oraz urządzenia klimatyzacyjne. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby systemu obserwacji nie wchodzi w skład projektu.

Pytanie nr 6

Gdzie zlokalizowana zostanie radiowa stacja bazowa i maszty antenowe? Czy radiowy system transmisji pracować będzie w paśmie licencjonowanym? Czy przeprowadzono rozmowy

z potencjalnym właścicielem nieruchomości na której miałyby być posadowione ww. urządzenia?

Odpowiedz:

Lokalizację poszczególnych elementów systemu powinien określić projekt budowlany więc nie jest możliwe obecnie wskazanie takiego punktu, nie ulega natomiast wątpliwości, że stacja odbiorcza będzie znajdować się będzie na dachu budynku Urzędu Miasta Chełmna. Radiowy system transmisji pracować będzie w paśmie nielicencjonowanym. Zamawiający sugeruje zastosować urządzenia pracujące w paśmie 5 GHz. Nie prowadzono rozmów z właścicielami budynków gdyż nieznana jest lokalizacja obiektów.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innego sposobu transmisji pomiędzy centrum obserwacji a punktami kamerowymi?

Odpowiedz:

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia przewidziano jako sposób przekazywania sygnału pomiędzy kamerą a studium monitoringu drogą radiową. To jest główny sposób przesyłu danych natomiast jeżeli okaże się, że w określonym przypadku, dotyczącym jednej czy dwóch kamer, z których nie można przesłać sygnału drogą radiową ze względu na specyficzną lokalizację, brak zasięgu czy inne okoliczności (np. konieczność stawiania dodatkowego masztu dla jednej kamery co byłoby ekonomicznie nieuzasadnione) dopuszcza się inny sposób przesyłu sygnału (kabel, światłowód) natomiast co do zasady przyjęto sieć radiową jako podstawowy sposób przekazu.

Pytanie nr 8

W pkt. 3e) SIWZ zapisano, że w ramach projektu należy wykonać: „opracowanie zawierające symulację kosztów eksploatacji systemu oraz analizę wariantów sposobu przesyłu danych pomiędzy studium i kamerami wraz z określeniem kosztów poszczególnych systemów”. Poszukiwanie wariantów rozwiązań zwykle jest wykonywane na etapie koncepcji, na etapie projektu wykonawczego powstaje dokumentacja techniczna, w której opisane są już konkretne rozwiązania. Prosimy o wykreślenie zapisu o rozpatrywaniu wariantów systemu transmisji i pozostawienie tylko symulacji kosztów eksploatacji.

Odpowiedz:

Przedmiotowy zapis specyfikacji jest zasadny gdyż pozwala na przeprowadzenie analizy wariantów przesyłu danych w szczególności w sytuacji gdy istnieją utrudnione warunki dla przesyłu danych drogą radiową lub konieczne byłoby ustawienie dodatkowych masztów, przekaźników lub innych urządzeń może się okazać, że bardziej opłacalne okaże się zastosowanie dla części kamer innego sposobu przesyłu danych niż przekaz radiowy. Analiza wariantów pozwoli na zaprojektowanie systemu, który będzie sprawny w działaniu a jednocześnie tani w budowie i eksploatacji.

Pytanie nr 9

Czy przeprowadzono wstępne rozmowy z właścicielami nieruchomości na których instalowane będą urządzenia oraz z Zakładem Energetycznym na temat zasilania urządzeń i sposobu naliczania opłat za energię?

Odpowiedz:

Nie. Dokładna lokalizacja kamer i sposób ich zasilania zostanie określony w projekcie. Dopiero wówczas będzie wiadomo, z kim należy uzgodnić możliwość umieszczenia kamer na budynku oraz czy potrzebne jest uzgodnienie z Zakładem Energetycznym.

Pytanie nr 10

Czy możliwe jest dokonanie wizji lokalnej w terenie z udziałem przedstawiciela Zamawiającego przed złożeniem oferty?

Odpowiedz:

Tak

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Tadeusz Jagodziński