



Załącznik Nr 7 do SIWZ

UMOWA NR 1/D-III - I - ODzK-MCh/2009

O USŁUGI PROJEKTOWE

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta w dniu 2009 r. po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie pomiędzy reprezentowanym przez:

- 1)
- 2).....

zwanym dalej Zamawiającym,

a

z siedzibą w

wpisana do rejestru/ewidencji pod numerem

reprezentowanym przez:

- 1).....
- 2)

zwanym dalej Wykonawcą,

§ 1

Przedmiotem Umowy jest:

Opracowanie dokumentacji budowlano – wykonawczej wraz z częścią kosztorysową iluminacji kościoła farnego p.w. Wniebowzięcia NMP o kubaturze ca. 30.000 m³, kościoła klasztorного p.w. św. Jana Chrzciciela i Jana Ewangelisty o kubaturze ca. 10.000 m³ oraz średniowiecznych murów obronnych na czterech odcinkach o łącznej długości ca 600 mb, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Zakres prac obejmuje:

- badania i analizy przedprojektowe,
- sporządzenie koncepcji iluminacji obiektów z zastosowaniem najnowszej technologii typu „LED” lub równoważnego energooszczędnego do uzgodnienia z Zamawiającym,

- dokumentacja budowlana – wykonawcza iluminacji zewnętrznej budynku kościoła farnego, kościoła klasztorowego i murów obronnych z zastosowaniem najnowszej technologii typu LED lub równoważnego energooszczędnego,
- kalkulacji kosztów utrzymania i eksploatacji przyjętej technologii iluminacji,
- kosztorysy inwestorskie,
- przedmiary robót,
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- plan bioz,
- oceny oddziaływania inwestycji na środowisko w przypadku zaistnienia takiej konieczności.

Dokumentacja winna być opracowana na bazie obowiązujących przepisów prawa budowlanego, norm winna być kompletna pod względem projektowym jak i formalno – prawnym tj. posiadać wszelkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę. Dokumentację należy opracować w ścisłej współpracy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Toruniu i Zamawiającym.

Dokumentacja winna być opracowana w 5 – egz. w wersji papierowej oraz w 2 – egz. w wersji elektronicznej w programie pdf dostosowanej do wymogów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością.

§ 2

Koszt wykonania iluminacji łącznie dla wszystkich obiektów objętych opracowaniem nie może przekroczyć kwoty 1.100.000 zł (brutto).

§ 3

1. Wykonawca udziela Inwestorowi gwarancji jakości na przedmiot Umowy. Okres gwarancji jakości wynosi, licząc od daty uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usuwania w wyznaczonym przez Inwestora terminie wszelkich braków i niedopracowań.
3. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.

§ 4

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy.

Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi zł (słownie:zł) tj. 5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 10 Umowy.

2. Strony ustaliły następującą formę zabezpieczenia:

- – stanowiąca 100% zabezpieczenia na czas trwania prac projektowych.

3. 30 % zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, tj. kwota, przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy z tytułu gwarancji będzie wniesione w postaci gwarancji ubezpieczeniowej złożonej u Zamawiającego przed podpisaniem końcowego protokołu odbioru prac projektowych.

§ 5

1. Termin rozpoczęcia wykonania zamówienia ustala się na dzień
2. Umowa jest zawarta na czas określony od dnia do dnia

§ 6

Zamówienie uznaje się za należycie wykonane, gdy:

1. dokumentacja zostanie opracowana w całym zakresie objętym niniejszą umową.
2. dokumentacja będzie posiadać wszystkie wymagane prawem uzgodnienia, opinie.
3. spełniać będzie wymogi i warunki określone przez gestorów sieci.
4. całkowite koszty realizacji robót iluminacji nie przekroczą kwoty określonej w § 2 niniejszej umowy.
5. złożony zostanie wniosek o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

§ 7

1. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającego jest tel.
2. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym po stronie Wykonawcy jest tel.

§ 8

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób/podmiotów, którym powierzy wykonanie części zamówienia lub określonych czynności związanych z wykonywanym zamówieniem.

§ 9

Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.

§ 10

1. Za wykonanie zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych. (brutto) słownie:

Wynagrodzenie określone zostało w harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1:

- a) obejmuje podatek od towarów i usług – każdorazowa zmiana stawki podatku obciąża Wykonawcę w ramach ustalonego wynagrodzenia bez konieczności dodatkowych świadczeń zamawiającego,
- b) obejmuje wszystkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.
- c) obejmuje wszystkie koszty uzgodnień, opinii i opłat związanych z przygotowaniem map geodezyjnych itp.

3. Zapłata wynagrodzenia następować będzie w częściach na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury.

Faktury będą wystawiane po realizacji poszczególnych pozycji harmonogramu rzeczowo – finansowego prac projektowych stanowiącego załącznik Nr 6 do oferty.

Podstawą wystawiania faktur będą protokoły odbioru prac projektowych sporządzane przez Wykonawcę i zatwierdzane przez Zamawiającego.

4. Faktury końcowe za poszczególne zakresy prac projektowych w wysokości 25% wartości zakresu zostaną wystawione przez Wykonawcę po uzyskaniu dla opracowanej dokumentacji decyzji pozwolenia na budowę.
5. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek nr
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 11

1. Jeżeli zamówienie nie zostanie wykonane w terminie wskazanym w § 5 Umowy z winy Wykonawcy będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 10 (*kwoty zł*), za każdy dzień zwłoki.
2. Jeżeli niewykonanie zamówienia będzie spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy (np. działanie siły wyższej) Zamawiający wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą dodatkowy termin wykonania zamówienia.

§ 12

1. Jeżeli Wykonawca wykona zamówienie w sposób nienależyty Zamawiający może potrącić do 10% wartości wynagrodzenia.
2. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania zamówienia przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 13

W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń Umowy Zamawiający może odstąpić od umowy za miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19 poz. 177 z póź. zm.).

§ 15

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....
.....

Wykonawca:

.....
.....