



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



projekt umowy

UMOWA Nr 1/ODK – M.Ch. – II etap - NA/2009.

zawarta w dniu 2009 roku
pomiędzy:

GMINĄ MIASTO CHEŁMNO

ul. Dworcowa 1 , 86 – 200 Chełmno

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta - Mariusza Kędzierskiego

zwaną dalej „ZAMAWIJĄCYM”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
.....
zwanym dalej "WYKONAWCĄ"

w sprawie pełnienia **nadzoru archeologicznego w latach 2009 – 2012** nad realizacją projektu **pn. „Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap”**, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko –Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

§ 1

1. Przedmiot umowy obejmuje prowadzenie w okresie od dnia podpisania umowy do 30.10.2012r **nadzoru archeologicznego** nad realizacją projektu **pn. „Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap”**, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko –Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

2. Zakres robót przewidzianych do nadzoru konserwatorskiego w latach 2009 - 2012 obejmuje:

- prace remontowo-konserwatorskie murów obronnych (odcinek Nr I od ul. Toruńskiej do ul. Biskupiej, odcinek Nr II od ul. Biskupiej do narożnika murów przy baszcie Mestwina, odcinek Nr III od załamania murów przy baszcie Mestwina do ul. Wodnej, odcinek Nr V od ul. 22-go Stycznia do ul. Wodnej oraz odcinek Nr VI od ul. Wodnej do ul. Toruńskiej);

§ 2

W terminie 3 miesięcy od chwili zakończenia badań terenowych Wykonawca zobowiązuje się do opracowania stosownej dokumentacji naukowej i przekazania jej do (po jednym egzemplarzu) do właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Zamawiającego.

§ 3

Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, aktualnym stanem wiedzy i należytą starannością.

§ 4

1. Wartość niniejszego Kontraktu została ustalona w formie wynagrodzenia ryczałtowego wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości PLN brutto (słownie:) zgodnie z ofertą wykonawcy załączoną do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia nie podlega waloryzacji.

§ 5

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy określone § 4 płatne będzie w czterech transzach.

2. Pierwsza w wysokości PLN po zakończeniu zakresu rzeczowego przypadającego na rok 2009 związanego z realizacją Projektu pn. „**Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap**”.

3. Druga w wysokości PLN po zakończeniu zakresu rzeczowego przypadającego na rok 2010) związanego z realizacją Projektu pn. „**Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap**”.

4. Trzecia w wysokości PLN po zakończeniu zakresu rzeczowego przypadającego na rok 2011) związanego z realizacją Projektu pn. „**Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap**”.

5. Czwarta w wysokości PLN po zakończeniu zakresu rzeczowego przypadającego na rok 2012) związanego z realizacją Projektu pn. „**Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap**”.

4. Faktury płatne będą w terminie 30 dni licząc od dnia złożenia kompletu dokumentów w siedzibie Zamawiającego na Konto Wykonawcy w na Nr konta

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary pieniężne w wysokości 0,5 % od wartości umowy za każdy dzień zwłoki w przekazaniu dokumentacji budowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary pieniężne:
 - a) za pełnienie nadzoru w taki sposób, że powoduje to straty lub szkody na rzecz Zamawiającego w wysokości 100% oszacowanej straty lub szkody lecz nie więcej niż wartość wynagrodzenia Wykonawcy określona w niniejszej umowie;
 - b) za każdy dzień zwłoki w przybyciu na budowę po terminie uzgodnionym z Wykonawcą robót w wyniku zgłoszenia prowadzenia robót ziemnych w wysokości 0,5 % wartości umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącania kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia poprzez potrącenia z faktur.

§ 7

Zamawiający zobowiązuje się umożliwić Wykonawcy wstęp na teren prowadzonych prac ziemnych oraz współdziałać podczas wykonywania czynności związanych z nadzorem archeologicznym.

§ 8

Jako prowadzącego nadzór archeologiczny i odpowiadającego za wykonanie dokumentacji naukowej wyznacza się

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
Załącznik Nr 2 – Ofertą wykonawcy zamówienia

Załącznik Nr 1 do Umowy Nr 1/ODK – M.Ch. – II etap – NA/2009.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia publicznego:

Prowadzenie w latach 2009 - 2012 nadzoru archeologicznego przy pracach ziemnych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „**Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap**”, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2013.

Wykaz planowanych prac ziemnych, gdzie występuje konieczność prowadzenia nadzoru archeologicznego:

Prace remontowo-konserwatorskie murów obronnych (odcinek Nr I od ul. Toruńskiej do ul. Biskupiej, odcinek Nr II od ul. Biskupiej do narożnika murów przy baszcie Mestwina, odcinek Nr III od załamania murów przy baszcie Mestwina do ul. Wodnej, odcinek Nr V od ul. 22-go Stycznia do ul. Wodnej oraz odcinek Nr VI od ul. Wodnej do ul. Toruńskiej);

Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- przygotowanie wniosku i uzyskanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (organ wydający pozwolenie - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu);
- przeprowadzenie nadzoru archeologicznego przy pracach ziemnych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „**Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna – II etap**” zgodnie z zakresem i sposobem szczegółowo określonym ww. pozwoleniu na prowadzenie badań archeologicznych;
- opracowanie dokumentacji badań archeologicznych zgodnie z obowiązującym standardem szczegółowo określonym w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. z 2004 roku Nr 150, poz. 1579).