

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA

na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przy realizacji zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci wodociągowej na terenie miasta Chełmna – kanalizacja sanitarna i deszczowa w ulicach: Brzozowej, Śliwowej, Brzozkwiniowej, Lipowej, Morelowe, Wiśniowej i Czereśniowej”.

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONE JEST NA PODSTAWIE REGULAMINU BURMISTRZA MIASTA CHEŁMNA Z DNIA 07.01.2008R DLA ZADAŃ O WARTOŚCI do 14.000 euro.

I. PROWADZONE W TRYBIE – przetargowym.

WSTĘP

Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia zawiera informacje i wytyczne dla Wykonawców ubiegających się o uzyskanie zamówienia publicznego na:

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przy realizacji zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci wodociągowej na terenie miasta Chełmna – kanalizacja sanitarna i deszczowa w ulicach: Brzozowej, Śliwowej, Brzozkwiniowej, Lipowej, Morelowe, Wiśniowej i Czereśniowej”.

Specyfikację zamówienia opracowano na podstawie regulaminu Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 07.01.2008r.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją stosuje się przepisy regulaminu.

II.DEFINICJE I SKRÓTY

Wyrażenia i skróty używane w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oznaczają:

- 1) **Zamawiający** – Gmina Miasto Chełmno ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno,
- 2) **Wykonawca** – podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia,
- 3) **SZ** – specyfikacja zamówienia,
- 4) **Regulamin** – dokument regulujący postępowanie przetargowe z dnia 07.01.2008r dla zamówień do 14.000 euro.

III. ZAMAWIAJĄCY:

Zamawiającym jest: **Gmina Miasto Chełmno ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno,**
tel.: (056) 677-17-46

faks (056) 677-17-74

e-mail: wmkii@chelmnno.pl

IV. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest jako WMK i I I/Z.Sz./ 7020-Ksid-Dz.M/ ... /2008

Wszelka korespondencja oraz dokumentacja w tej sprawie będzie powoływać się na powyższe oznaczenie.

V. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Postanowienia ogólne

Przedmiotem zamówienia jest :

Pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przy realizacji zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci wodociągowej na terenie miasta Chełmna – kanalizacja sanitarna i deszczowa w ulicach: Brzozowej, Śliwowej, Brzoskwiniowej, Lipowej, Morelowe, Wiśniowej i Czereśniowej”.

Oferty częściowe, wariantowe i zamiennie.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert zamiennych.

VI. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: – październik 2008 – lipiec 2009.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności w zakresie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej.
- b) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- c) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- d) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;

VIII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) oświadczenie o posiadaniu uprawnień do wykonania przedmiotu przetargu.

2) oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy i doświadczeniu oraz o dysponowaniu potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

- 3) oświadczenie o sytuacji finansowej i ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 4) oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z udziału w postępowaniu w sytuacjach określonych w art.24 ust.1 pkt. 1-9 pkt.2 i ust.4 ustawy Pzp.
- 5) oświadczenie o nie zaleganiu ze składkami na ZUS.
- 6) oświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami należności na rzecz Urzędu Skarbowego.

IX. KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena ofertowa stanowi 100 % kryteriów oceny ofert

1. Sposób obliczania wartości punktowej kryterium

Punktacja za kryterium ceny będzie wyliczana matematycznie na podstawie poniższego wzoru:

Cena najniższa w rozpatrywanych ofertach (netto)

----- x 100 = pkt

Cena oferty rozpatrywanej 1,2,3.... (netto)

2. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższym kryterium oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca zostanie związany złożoną ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający żąda wniesienia wadium w kwocie **1.000 zł**.

1. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- w pieniądzu,
- w poręczeniach lub gwarancjach bankowych,
- w gwarancjach ubezpieczeniowych.

2. Dokumenty potwierdzające wniesienie wadium muszą być załączone do oferty.

3. Za potwierdzenie wpłaty wadium w pieniądzu uznaje się oryginał lub potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu, lub wpłaty w kasie Urzędu Miasta a w przypadku ustanowienia wadium w postaci gwarancji lub poręczeń – oryginał tego dokumentu.

Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na konto Urzędu Miasta Chełmna w Banku Spółdzielczym - Nr konta 50 9486 0005 0000 0361 2000 0029.

XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO

WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie będzie wymagał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIII. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wymagania ogólne

- 1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być złożona w formie pisemnej, zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszej SZ. Wskazane jest, aby Wykonawca przedłożył jeden egzemplarz oferty.
- 3) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób czytelny na komputerze, maszynie lub pismem odręcznym. Wymagane specyfikacją dokumenty sporządzone w języku obcym powinny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
- 4) Formularz oferty oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
- 5) Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane.
- 6) Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

2. Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia

Oferta powinna składać się z :

- 1) formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z dokumentem zawartym w druku stanowiącym załącznik SZ.
- 2) oświadczenia i dokumenty określone w rozdział VIII niniejszej specyfikacji.

3. Opakowanie oferty

Wykonawca powinien umieścić ofertę wraz z wymaganymi dokumentami w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu zaadresowanym na adres Zamawiającego i zawierającym oznaczenie: **„Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przy realizacji zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci wodociągowej na terenie miasta Chełmna – kanalizacja sanitarna i deszczowa w ulicach: Brzozowej, Śliwowej, Brzozkwiniowej, Lipowej, Morelowe, Wiśniowej i Czereśniowej”**.

„Nie otwierać przed 20.10.2008r. godz. 11.00” oraz adres Wykonawcy.

4. Tajemnica przedsiębiorstwa

Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje, objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane, informacje te należy umieścić w oddzielnej kopercie wewnątrz opakowania oferty, oznaczonej napisem: **“Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa”**.

Zmiana lub wycofanie oferty

- 1) Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem że uczyni to przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana, jak i wycofanie oferty wymagają formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta, należy opatrzyć napisem “zmiana”.
- 2) Oświadczenie o wycofaniu oferty powinno być podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz opakowane i zaadresowane w ten sam sposób jak oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie, należy opatrzyć napisem “wycofane”.

XIV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta Chełmna ul. Dworcowa 1, 86 – 200 Chełmno, pok. Nr 3 (okienko podawcze).

Termin składania ofert upływa w dniu **20.10.2008r, o godz.10.30** (czasu lokalnego).

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XV. OPIS SPOSOBU POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Porozumiewanie się z wykonawcami odbywać się będzie wyłącznie w formie pisemnej za pośrednictwem poczty lub faksu.

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Specjalista ds. budownictwa Zygmunt Szuster tel. (056) 677-17-46, w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 14.00.

XVI. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w **Urzędzie Miasta Chełmna w sali Nr 4, w dniu 20.10.2008r, o godz. 11.00.** (czasu lokalnego).

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podane zostaną nazwy oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach. Informacje te zostaną przekazane Wykonawcom, którzy byli nieobecni przy otwarciu ofert na ich wnioski.

XVII. BARK ODPOWIEDZI NA OFERTĘ LUB PODJĘCIE NEGOCJACJI Z WYKONAWCĄ NIE OZNACZAJĄ PRZYJĘCIA OFERTY . DO ZAWARCIA UMOWY WYMAGANE JEST PISEMNE OŚWIADCZENIE ZAMAWIAJĄCEGO O WYBORZE OFERTY.

XVIII. W NINIEJSZYM POSTĘPOWANIU NIE MAJĄ ZASTOSWANIA PRZEPISY USTAWY PARWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH.

XIX. WARUNKI UMOWY

Projekt umowy stanowi załącznik do SZ.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SZ

1. formularz ofertowy.
2. projekt umowy nr 1/ Ksid – Dz.K/08.

Zatwierdzam:

.....
Chełmno, dnia 03.10.2008r

.....

.....

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

.....

.....

.....

(nazwa i adres Zamawiającego)

.....

(miejsowość i data)

FORMULARZ OFERTY

Odpowiadając na,
.....

....., zgodnie z wymaganiami
określonymi w specyfikacji zamówienia składamy ofertę.

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej określamy w wysokości % wartości robót budowlanych (netto).

2. Koszt nadzoru przy zastosowaniu wskaźnika z pkt. 1 niniejszego formularza oraz wartości robót budowlanych (netto) w wysokości 2.367.449 zł. wynosi:zł. (netto)
słownie:

3. Koszt nadzoru z należnym podatkiem VAT % wynosi zł.
słownie:

4. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia w terminie

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią specyfikacji zamówienia (w tym z projektem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte.

6. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

7. Oferta wraz z załącznikami została złożona na stronach.

8. Informacje zawarte na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego.

9. Korespondencję w sprawie przedmiotowego zamówienia proszę kierować na:

osoba do kontaktu

.....
.....
.....
.....

(podać adres)

tel.:

faks:

.....
(podpis osoby uprawnionej
do reprezentacji Wykonawcy)

UMOWA - ZLECENIE Nr 1/ Ksid – Dz.K/08

O NADZÓR INWESTORSKI

Niniejsza umowa, została zawarta w dniu2008r.

po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne na podstawie § 2 ust. 4 Regulaminu Burmistrza Miasta Chełmna w sprawie udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 14.000 euro.

Pomiędzy: Gminą Miasto Chełmno, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta w imieniu którego występuje:

Zastępca Burmistrza - Tadeusz Jagodziński

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

legitymującym się:

uprawnieniami budowlanymi nr z dniar

wydanymi przez

przynależnością do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa w

zaświadczenie nr ważne do dnia

zamieszkałym w przy ul.

zwanym dalej Inspektorem Nadzoru.

zostaje zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem Umowy jest :

Pełnienie przez Wykonawcę nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz sieci wodociągowej na terenie miasta Chełmna – kanalizacja sanitarna i deszczowa w ulicach: Brzozowej, Śliwowej, Brzoskwiniowej, Lipowej, Morelowe, Wiśniowej i Czereśniowej”.

§ 2

Koszt robót według umowy zawartej z wykonawcą:.....

.....
wynosi : 2.367.449 zł (netto).

Termin realizacji: październik 2008 do lipiec 2009r.

§ 3

Zakres prac Inspektora Nadzoru obejmuje wykonanie wszystkich czynności związanych z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej wynikających z przepisów prawa budowlanego, norm, dokumentacji budowlano – kosztorysowej, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz sztuki budowlanej.

§ 4

Inspektor Nadzoru jest w granicach posiadanego umocowania niniejsza umową przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót budowlanych wymienionym w § 2 niniejszej umowy.

§ 5

Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych nie przewidzianych umową z wykonawcą, to Inspektor Nadzoru powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego celem podjęcia decyzji co do ich wykonania.

§ 6

1. Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru inwestorskiego określonego w § 1 ustala się w wysokości % wartości robót budowlanych (netto).

2. Koszt nadzoru przy zastosowaniu wskaźnika z ust. 1 niniejszego § oraz wartości robót budowlanych (netto) z § 2 wynosi:zł. (netto)
słownie:

3. Koszt nadzoru z należnym podatkiem VAT zł.
słownie:

Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie oferty przetargowej wybranej do realizacji z dnia 20.10.2008r stanowiącej załącznik do umowy.

4. Zapłata wynagrodzenia następować będzie na podstawie rachunków(faktur) wystawianych po zakończeniu realizacji poszczególnych etapów robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym Wykonawcy robót w terminie 14 dni na rachunek w nr konta

§ 7

Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zlecenia przez Inspektora Nadzoru, Zamawiający poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§ 8

Zamawiający może odstąpić od umowy z własnych uzasadnionych przyczyn albo na wniosek wykonawcy lub projektanta.

§ 9

Inspektor nadzoru może odstąpić od umowy w wypadku jeżeli roboty nie zostaną rozpoczęte w terminie 30 dni od daty wskazanej w § 2 lub w przypadku zaistnienia przerwy w robotach trwającej ponad 60 dni z przyczyn niezależnych.

§ 10

Wynagrodzenie z tytułu zawartej umowy podlega opodatkowaniu podatkiem od dochodów osobistych.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Rejonowy w Chełmnie.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

.....

Inspektor Nadzoru:

.....

Załącznik: - oferta Wykonawcy z dnia 20.10.2008r.