

UMOWA NR/2008

**O ROBOTY BUDOWLANE
„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ – OSIEDLE WYBUDOWANIE”**

Niniejsza umowa, zwana dalej „Umową” została zawarta w dniu r. po przeprowadzeniu postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargowym zgodnie z postanowieniami Regulaminu Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 07. 01. 2008 r. Dot. udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartość kwoty 14.000 euro

pomiędzy

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji
z siedzibą w 86 – 200 Chełmno ul. Nad Groblą 2
reprezentowanym przez:
Dyrektor
zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą w
wpisana do rejestru/ewidencji pod numerem
reprezentowanym przez:
.....
zwanym dalej Wykonawcą,

§ 1

Przedmiotem Umowy jest realizacja zadania p.n.:

„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ – OSIEDLE WYBUDOWANIE”

§ 2

1. Zakres robót budowlanych obejmuje:

- montaż rurociągów z rur polietylenowych PE 100 SDR17 De 110 - 201,2 m,
- montaż hydrantów pożarowych podziemnych o śr. 80 mm - 2 kpl.,
- montaż zasuw zgodnie z dokumentacją budowlaną,
- oznakowanie trasy wodociągu na słupku stalowym,
- próbę szczelności sieci wodociągowej,
- dezynfekcję rurociągu sieci wodociagowych,
- geodezyjne roboty pomiarowe, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza,
- pozostały zakres robót zgodnie z projektem budowlanym i dokumentacją.

Całość robót należy wykonać w oparciu o:

- dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych;
- obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego, odpowiednie normy;
- wytyczne nadzoru inwestorskiego, konstrukcyjnego i autorskiego;
- przeprowadzoną wizję w terenie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji budowlanej stanowiącej załącznik do S.Z.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy z należytą starannością.

§ 3

1. Wykonawca udziela Inwestorowi gwarancji jakości na przedmiot Umowy.

Okres gwarancji jakości wynosi miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru i przekazania inwestycji do użytku.

2. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Inwestora pisemnej reklamacji.

§ 4

Zadanie należy zrealizować w terminie do dnia r.

§ 5

1. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy na czas realizacji zadania stanowi zabezpieczenie gotówkowe w wysokości zł (słownie:zł./100) tj. 5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 11 Umowy złożone przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy.
2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia (tj. od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych) i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane.

§ 6

1. Termin rozpoczęcia wykonania zamówienia ustala się na dzień r.
2. Umowa jest zawarta na czas określony tj. od dnia r. do dnia r.

§ 7

Zamówienie uznaje się za należycie wykonane, gdy:

1. Roboty zostaną wykonane w pełnym zakresie objętym dokumentacją budowlaną.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawca do odbioru dostarczy wszelkie atesty i certyfikaty na wbudowane materiały i urządzenia, protokół zagęszczenia gruntu i przywrócenia terenu do stanu pierwotnego oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą.

§ 8

1. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Wykonawcą po stronie Zamawiającego jest:
 - Bogusław Cacałowski tel. 056 686 04 10, 605 05 22 19,
 - Tadeusz Huzarski tel. 056 686 04 10
2. Osobą odpowiedzialną za bieżące kontakty z Zamawiającym po stronie Wykonawcy jest

§ 9

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób/podmiotów, którym powierzy wykonanie części zamówienia lub określonych czynności związanych z wykonywanym zamówieniem.

§ 10

Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy wszelkie informacje, w których posiadanie wszedł wykonując zamówienie.

§ 11

1. Za wykonanie zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych (brutto).

Wynagrodzenie określone zostało w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1:

a) obejmuje podatek od towarów i usług – każdorazowa zmiana stawki podatku obciąża Wykonawcę w ramach ustalonego wynagrodzenia bez konieczności dodatkowych świadczeń zamawiającego,

b) obejmuje wszystkie koszty własne Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia.

c) obejmuje wszystkie koszty związane z obsługą geodezyjną.

3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot Umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej wystawionej po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy.

4. Podstawą wystawiania faktur będą protokoły odbioru sporządzane przez Wykonawcę i parafowane przez Zamawiającego.

5. Należność Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna w ciągu dni od daty otrzymania faktury.

6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Wszelkie wpłaty Zamawiającego z tytułu finansowania Umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy zgodny z przedstawionym na fakturze.

§ 12

1. Jeżeli zamówienie nie zostanie wykonane w terminie wskazanym w § 4 Umowy z winy Wykonawcy będzie on zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia określonego w § 11 (*kwoty* złotych (brutto)), za każdy dzień zwłoki.

2. Jeżeli niewykonanie zamówienia będzie spowodowane przyczynami niezależnymi od Wykonawcy (np. działanie siły wyższej) Zamawiający wyznaczy w porozumieniu z Wykonawcą dodatkowy termin wykonania zamówienia.

§ 13

1. Jeżeli Wykonawca wykona zamówienie w sposób nienależyty Zamawiający może potrącić do 10% wartości wynagrodzenia.
2. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego w wyniku nienależytego wykonania zamówienia przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14

W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń Umowy Zamawiający może odstąpić od Umowy za miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

§ 16

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

.....

Wykonawca:

.....

.....