

Burmistrz Miasta Chełmna
ul. Dworcowa 1
86 200 Chełmno
Tel. (056) 677 – 17- 32
Fax: (056) 677 – 17 - 78
Powiat: chełmiński

Województwo: kujawsko – pomorskie

Osoba uprawniona

- a) Zygmunt Szuster
- b) b) fax (056) 677 – 17 – 74
- c) tel. (056) 677 – 17 - 46
- d) e-mail wmkii@chelmnno.pl
- e) Nr lokalu 16 (Urząd Miasta Chełmna ul. Dworcowa 1)
- f) Godziny, w których udziela się informacji dotyczących przetargu:
8:00 do 14:00 (od poniedziałku do piątku).

Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [http:// www.bip.chelmnno.pl](http://www.bip.chelmnno.pl)

Rodzaj zamówienia - usługa – kategoria 11 wg CPC

Tryb postępowania - przetarg nieograniczony

Kod CPV: - 74222000-1 – usługi projektowania architektonicznego
- 74232000-4 - usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Określenie przedmiotu zamówienia:

Opracowanie dokumentacji budowlano – wykonawczej wielobranżowej wraz z częścią kosztorysową dla budynku socjalnego wielorodzinnego o powierzchni użytkowej ok. 1700 m² :

- podpiwniczonego w całości z pomieszczeniami gospodarczymi dla wszystkich mieszkań oraz pralnią i suszarnią w każdym z 4-ch segmentów,
 - 4 klatkowego,
 - 4 kondygnacyjnego z poddaszem użytkowym,
 - liczbie mieszkań ca 44 szt. o powierzchni od 25,00 m² do 40,00 m²,
 - liczbie mieszkań dla osób niepełnosprawnych 4 szt.
- przy ul. Kościelnej w Chełmnie.

Zakres opracowania dokumentacji obejmuje:

- przygotowanie dokumentacji geodezyjnej terenu wraz z mapą stanu prawnego do celów projektowych,
- wykonanie badań geotechnicznych gruntu do celów projektowych,
- uzyskanie warunków dostawy gazu, energii elektrycznej wody oraz odprowadzenia ścieków od gestorów tych mediów,
- projekt architektoniczny,
- projekt konstrukcyjny,
- projekt instalacji wod.-kan z opomiarowaniem indywidualnym każdego mieszkania,
- projekt instalacji elektrycznej z opomiarowaniem indywidualnym każdego mieszkania,
- projekt instalacji gazowej z opomiarowaniem indywidualnym każdego mieszkania,
- projekt instalacji c.o.i cwu z indywidualnych gazowych pieców dwufunkcyjnych,
- projekt instalacji telefonicznej i antenowej i domofonowej,
- projekt przyłącza wod.- kan,
- projekt przyłącza energetycznego,
- projekt przyłącza gazowego,
- projekt oświetlenia terenu pomiędzy ul. Rycerską a ul. Kościelną,
- projekt utwardzenia terenu pomiędzy ul. Rycerską a ul. Kościelną,
- zbiorcze zestawienia kosztów wraz z kosztorysami inwestorskim oraz przedmiarami robót dla poszczególnych branż,
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dla poszczególnych branż,
- planu BIOZ,
- oceny oddziaływania inwestycji na środowisko w przypadku zaistnienia takiej konieczności

Dokumentacja winna być opracowana na bazie obowiązujących przepisów prawa budowlanego, norm winna być kompletna pod względem projektowym jak i formalno – prawnym tj. posiadać wszelkie opinie i uzgodnienia niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Dokumentacja winna być opracowana w 5 – egz. w wersji papierowej oraz w 2 – egz. w wersji elektronicznej w programie pdf dostosowanej do wymogów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Nie dopuszcza się składania ofert równoważnych.

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

Termin realizacji zamówienia

Wymagany: **01.06.2007 do 30.11.2007r**

Warunek złożenia oferty

Warunkiem złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie wadium w wysokości: **3.800 zł.**

Kryteria wyboru oferty i ich znaczenia w (%)

cena (koszt) - 100 %

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

- a) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami publikowana jest na stronie internetowej Zamawiającego **www.bip.chelmno.pl**
- b) formularz wniosku można odebrać osobiście w siedzibie zamawiającego nr lokalu - 16
- b) za pośrednictwem poczty
- c) cena formularza wniosku - 0 zł.

Warunki udziału w przetargu

W przetargu mogą wziąć udział oferenci niewykluczeni na podstawie art. 24 ust.1 i 2, spełniają n/w warunki zawarte w art. 22 ust.1:

- są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi,
- posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy,
- posiadają niezbędną, wiedzę i doświadczenie,
- posiadają potencjał ekonomiczny, a także pracowników zdolnych do wykonania zadania,
- spełniają warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Miejsce i termin składania ofert

- a) miejsce składania:

w siedzibie zamawiającego – nr lokalu - 3 (okienko podawcze)

- b) w terminie do:

data: **18.05.2007 godz: 10.30**

Miejsce i termin otwarcia ofert

- a) miejsce otwarcia :

w siedzibie zamawiającego - nr lokalu – 9

- b) w terminie:

data: **18.05.2007 godz: 11.00**

Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia wyznaczonego na składanie ofert.

Chełmno, dnia 13.04.2007r

.....