

MODERNIZACJA BOISKA SZKOLNEGO

ADRES INWESTYCJI: UL. KOŚCIUSZKI 11, DZIAŁKA NR 33
86-200 CHEŁMNO,
WOJ. KUJAWSKO- POMORSKIE

INWESTOR: URZĄD MIASTA CHEŁMNA
UL. DWORCOWA 1
86-200 CHEŁMNO

TEMAT: **ZAGOSPODAROWANIE TERENU
BOISKO SZKOLNE WIELOFUNKCYJNE
GIMNAZJUM NR 2, UL. KOŚCIUSZKI 11
86-200 CHEŁMNO**

CHEŁMNO MARZEC 2007

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA
3. OPIS TECHNICZNY
4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1/500
5. DETAL UWARSTWIENIA 1/10
6. WARUNKI FORMALNO- PRAWNE

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.0 Podstawa opracowania.

- 1.1 Mapa do celów projektowanych w skali 1/500.
- 1.2 PN oraz literatura techniczna
- 1.3 Ustalenia z Inwestorem
- 1.4 Wypis z rejestru gruntów
- 1.5 Mapa stanu prawnego 1/1000

2.0 Dane ogólne

- 2.1 Adres obiektu: Chełmno, ul. Kościuszki 11, 86-20 Chełmno
- 2.2 Inwestor: Urząd Miasta Chełmna, ul. Dworcowa 1, 86-200 Chełmno

3.0 Przedmiot Inwestycji.

Zakres zamierzenia inwestycyjnego to wykonanie nawierzchni na boisku szkolnym wielofunkcyjnym przy Gimnazjum nr 2 w Chełmnie.

4.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Na działce w chwili obecnej znajduje się obiektu kubaturowy- budynek Szkoły. W części północnej działki w chwili obecnej jest plac nieutwardzony- boisko wielofunkcyjne. Od strony szkoły znajduje się plac utwardzonych asfaltowy. Przez działkę nie działkę nie przebiegają ciek i lub strugi wodne. Na przedmiotowej działce oraz działkach sąsiednich nie ma naturalnych zbiorników wodnych.

Istniejące zadrzewienie pozostaje bez zmian.

Istniejące place utwardzone zostaną wykorzystane dla potrzeb szkoły.

Projekt nie zakłada żadnych rozbiórek oraz adaptacji istniejących obiektów kubaturowych.

5.0 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Projektuje się budowę nawierzchni utwardzonej z warstwą trawy syntetycznej fibrylowanej, opaski z kostki betonowej wokół boiska, odwodnienia liniowego oraz utwardzenia części istniejącego placu

zimnego. Wzdłuż ogrodzenia od strony zachodniej projektuje się pas zieleni- trawa wraz z nasadzonymi krzewami oraz drzewo w części południowo- zachodniej.

6.0 Projektowane rozwiązania.

W północno- zachodniej części działki zlokalizowano boisko do gry w piłkę siatkową/ koszykową. Zaplanowano nawierzchnię na podbudowie. Uwarstwienie wg załączonego rysunku detalu. Wokół boiska- nawierzchnia z kostki betonowej w kolorze szarym. Nawierzchnia ze spadkiem 0,5% w kierunku odwodnienia liniowego ACO podłączonego do kanalizacji deszczowej/ istn. studzienka/. Na boisku zainstalowane 2 kosze stałe do koszykówki oraz tuleje do osadzenia słupków do gry w siatkówkę.

Projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie kubaturowe, sieci uzbrojenia ani ogrodzenie.

7.0 Bilans terenu.

Pow. utwardzona /istn./	280,0 m²
Pow. utwardzona /akryl/	420,0 m²
Pow. utwardzona /kostka beton./	240,0 m²
<u>Pow. zieleni</u>	<u>110,0 m²</u>
Suma/przedmiotowy teren objęty opracowaniem	1050,0 m²

8.0 Działka znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej B, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9.0 W chwili obecnej jak i po realizowaniu projektowanego zamierzenia budowlanego nie wystąpią zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

10.0 Teren nie znajduje się obrębie terenu górniczego ani wpływu eksploatacji górniczej.

11.0 Charakterystyka ekologiczna.

11.1 Odprowadzenie wód odpadowych z boiska poprzez kanał ACO do kanalizacji deszczowej /istn. studzienka/.

11.2 Projektowana inwestycja nie spowoduje zwiększenia ilości

odpadów gospodarczych.

- 11.3 Nie przewiduje się ponadnormowanej emisji hałasu, wibracji, promieniowania, w szczególności jonizującego, zakłóceń elektromagnetycznych i innych.
 - 11.4 Zastosowane materiały nie spowodują skażenia gleby ani wód powierzchniowych. Nie występuje potencjalne zagrożenie dla środowiska. Pojemniki po zastosowanych materiałach należy utylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 12.0 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 12.1 Zakres robót.
Zakres robót obejmuje wykonanie nawierzchni z kostki betonowej.
 - 12.2 Na terenie projektowanej budowy nie znajdują się żadne obiekty kubaturowe / w miejscu lokalizowanego boiska/.
 - 12.3 Projektowane zagospodarowanie terenu nie będzie stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
 - 12.4 Pracownicy wykonujący obiekt muszą posiadać przeszkolenie z zakresu BHP.
 - 12.5 Nie występują roboty na wysokości, w szczególności powyżej 5,0 m.
- 13.0 Warunki wykonania.
- 13.1 Wykonawca nawierzchni musi posiadać autoryzację producenta oferowanych nawierzchni syntetycznych uprawniającą do ich wykonywania.
 - 13.2 Materiały muszą posiadać niezbędne atesty /atest PZH, aprobatę ITB/.
 - 13.3 Nawierzchnia powinna być przewidziana do wykonania na placu budowy przy użyciu specjalistycznego sprzętu. Wykonawca musi dysponować takim sprzętem.