

**UMOWA  
Nr 1/07**

na wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni asfaltowych ulic, placów i parkingów na terenie miasta Chełmna o grubości do 5 cm i łącznej powierzchni 1.300 m<sup>2</sup>, w technologii asfaltowo – betonowej z recyklera lub wytwórni

*zawarta w dniu ..... w Urzędzie Miasta Chełmna*

pomiędzy

**Gminą Miasta Chełmna z siedzibą w Chełmnie ul. Dworcowa 1**

reprezentowaną przez:

**Burmistrza Miasta Chełmna - Mariusza Kędzierskiego**

Zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

**§ 1**

Na podstawie rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu remontu cząstkowego nawierzchni asfaltowych ulic, placów i parkingów na terenie miasta Chełmna o grubości 5 cm i łącznej powierzchni 1.300 m<sup>2</sup> w technologii asfaltowo – betonowej z recyklera lub wytwórni zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

Termin realizacji robót ustala się na okres od 01.03.2007 r. do 31.12.2007 r.

W nagłych przypadkach konieczność zaasfaltowania ubytków w nawierzchni ulic Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania w terminie 48 godzin od daty powiadomienia telefonicznego oraz za pośrednictwem faksu.

**§ 3**

Zamawiającego reprezentować będzie:

Wojciech Pakmur

Wydział Gospodarki Miejskiej pokój nr 001,

tel. 677-17-30 .

tel. kom. 500-149-369

#### § 4

Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie pomieszczenia magazynowe, warsztatowe wyposażone w niezbędny sprzęt.

#### § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi polskimi normami, warunkami wykonania i odbioru powierzchni asfaltowych dla bezpieczeństwa ruchu oraz odpowiednimi przepisami branżowymi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i odpowiedniego składowania materiałów uzyskanych z demontażu czy częściowej wymiany do czasu ich ponownego wbudowania lub protokólnego przekazania Zamawiającemu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego uporządkowania terenu po zakończonych robotach.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
5. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do wglądu księgę obmiarów prowadzonych robót związanych z naprawą cząstkową powierzchni asfaltowych uszkodzonych.
6. W trakcie prowadzenia robót związanych z naprawą cząstkową nawierzchni Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania oznakowania zastępczego, zgłoszenia do odpowiednich organów tj. Powiatowego Zarządu Dróg, Powiatowej Komendy Policji w Chełmnie, Powiatowej Komendy Straży Pożarnej w Chełmnie, Pogotowia Ratunkowego w Chełmnie.
7. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty.
8. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo poinformować w formie pisemnej Zamawiającego o podjęciu robót.
9. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłosić do odbioru fragment robót będący przedmiotem rozliczenia fakturowego i uczestniczyć w czynnościach odbiorowych.

#### § 6

Rozliczenie finansowe:

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą jest wynagrodzenie ryczałtowe określone na podstawie rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1 wyraża się kwotą ..... (brutto)  
Słownie:.....  
W/w wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje 10 miesięczny okres realizacji, rozliczenia robót następować będzie fakturami przejściowymi, do których należy załączyć obmiar wykonywanych robót potwierdzonych przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu wypłacone będzie w formie przelewu w ciągu .... dni na konto Wykonawcy na podstawie przedłożonej faktury potwierdzonej przez Zamawiającego.

#### § 7

W przypadku opóźnienia w podjęciu robót, tj. po upływie 48 godzin od zawiadomienia oraz nie wywiązania się z obowiązku wskazanego § 5 niniejszej umowy Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:  
za przekroczenie terminu wykonania robót określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym w wysokości 2 % wartości tego elementu za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy następującą karę umowną:  
za zwłokę w zapłaceniu faktury w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

## § 9

Postanowienia szczegółowe;

1. Do obowiązków Wykonawcy poza zobowiązaniami wynikającymi z dotychczasowej treści niniejszej umowy oraz dokumentacji przetargowej należy:
  - a) prawidłowe oznakowanie miejsca robót,
  - b) powiadomienie o czasowym zajęciu pasa drogi wszystkich instytucji i urzędów na terenie Miasta Chełmna ,
  - c) prowadzenie szczegółowej księgi obmiaru robót,
  - d) zgłaszanie do odbioru poszczególnych etapów robót wynikających z harmonogramu rzeczowo- finansowego robót przed sporządzeniem i dostarczeniem faktury.
2. Szczegółowe obowiązki Zamawiającego:
  - a) w dniu podpisania umowy Zamawiający prześle Wykonawcy wykaz ulic, placów, parkingów itp. przewidzianych do wykonania w 2006 roku. Kolejność realizacji robót określa pozycja w wykazie. Wykaz ulic, placów, parkingów stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
  - b) udział w komisjach odbiorowych po każdym zakończonym i zgłoszonym do odbioru etapem robót.

## § 10

W razie powstania sporu na tle wykonania umowy strony zobowiązane są do wyczerpania drogi postępowania polubownego. W przypadku braku osiągnięcia porozumienia polubownego, stroną właściwą do rozpoznania jest sąd właściwy dla siedziby działalności Zamawiającego.

## § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

## § 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA