

**BURMISTRZ MIASTA CHEŁMNA**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późniejszymi zmianami) i Zarządzenia Nr 67/2020 Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 30 kwietnia 2020 roku podaje do publicznej wiadomości:

**W Y K A Z**

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów			Powierzchnia działki/lokalu (m <sup>2</sup> )	Lokalizacja	Rodzaj użytku gruntowego/funkcja lokalu (przeznaczenie)	Stawka czynszu za dzierżawę	Okres trwania umowy
	Nr działki	Obręb	Nr KW					
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	212	4	TO1C/00002414/3	udział w 2808,00 / <b>166,54</b>	ul. M.C. Skłodowskiej 19/1	inne tereny zabudowane/ nieruchomość niemieszkalna lokal handlowo-usługowy	3 710,54 zł	oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat.
2.	212	4	TO1C/00002414/3	udział w 2808,00 / <b>91,99</b>	ul. M.C. Skłodowskiej 19/2	inne tereny zabudowane/ nieruchomość niemieszkalna lokal handlowo-usługowy	2 226,32 zł	oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat.
3.	284/17	2	TO1C/00006770/4	2157,00 / <b>255,72</b>	ul. Słonecznej	inne tereny zabudowane/ obiekt handlowo-usługowy	1 044,64 zł	oddanie w dzierżawę na okres do 10 lat.

1. Czynsz dzierżawny za w/w nieruchomości płatny będzie raz w miesiącu na podstawie faktury wystawianej przez Wyzdierżawiającego z 14 dniowym terminem płatności i podlegał będzie zmianie każdego roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni.
2. Kwoty czynszu ujęte w kolumnie nr 7 są kwotami brutto.
3. Dodatkowo oprócz czynszu dzierżawnego na Dzierżawcy będzie ciążył obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości na zasadach określonych w przepisach o podatkach i opłatach lokalnych w wysokości określonej corocznie uchwałą Rady Miasta Chełmna

Burmistrz Miasta Chełmna **Artur Mikiewicz**