

Chełmno, dnia 02.04.2015 roku.

BURMISTRZ MIASTA CHEŁMNA

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm./ i Zarządzenia Nr 59 / 2015 Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 2 kwietnia 2015 roku podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ

o oddaniu w dzierżawę na okres 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową o łącznej powierzchni użytkowej 2142,45 m² z przeznaczeniem na parking, zlokalizowany w Chełmnie przy ul. Młyńskiej, który położony jest pomiędzy dwoma osiedlami mieszkaniowymi oś. M. Kopernika oraz oś. J. Piłsudskiego. stanowiący własność Gminy Miasta Chełmna. Parking z 62 miejscami postojowymi jest ogrodzony płotem z siatki stalowej plecionej o wysokości 2 m i długości ca 215 m. z podłożem naturalnym (ziemia). Wyposażony jest w bramę wjazdową jednoskrzydłową oraz przy wjeździe zainstalowany jest szlaban. Nieruchomość gruntowa - Parking zaopatrzonej jest w przyłącze instalacji elektrycznej.

Przedmiotowy parking znajduje się na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako części działek nr 171/3, nr 171/7, obręb 2, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chełmnie prowadzi Księgę Wieczystą Nr TO1C/00015585/6, oraz część działki nr 171/37, obręb 2, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chełmnie prowadzi Księgę Wieczystą Nr TO1C/00008773/9, część działki nr 173/1, obręb 2, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chełmnie prowadzi Księgę Wieczystą Nr TO1C/00002433/2, z przeznaczeniem podstawowym: tereny komunikacji (parking ogólnodostępny) / jednostka strukturalna: E29 KP, wynikającym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Chełmna.

Czynsz dzierżawny za w/w nieruchomość gruntową płatny będzie na podstawie faktury wystawianej przez Wyzierżawiającego z 14 dniowym terminem płatności i podlegał będzie zmianie stosownie do Zarządzeń Burmistrza Miasta Chełmna.

Dodatkowo oprócz czynszu dzierżawnego na Dzierżawcy będzie ciążył obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości na zasadach określonych w przepisach o podatkach i opłatach lokalnych w wysokości określonej corocznie uchwałą Rady Miasta Chełmna.

Cena wywoławcza za dzierżawę w/w lokalu użytkowego wynosi brutto **800,00** zł miesięcznie.

Burmistrz Miasta Chełmna: **Mariusz Kędziński**