

ZAŁĄCZNIK NR 3
do Lokalnego Programu Rewitalizacji
Miasta Chełmna na lata 2009-2015

Raport z konsultacji społecznych

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Tworzenie Programu Rewitalizacji było oparte o szerokie konsultacje społeczne. Przeprowadzono warsztaty zarówno dla mieszkańców, lokalnych organizacji, spółdzielni, wspólnot mieszkaniowych jak i pracowników urzędu miasta. Celem spotkań nie było jedynie nakreślenie celów rozwoju miasta, ale również zapoznanie uczestników z możliwościami wsparcia w latach 2007 – 2013. Ważnym elementem spotkań było zmobilizowanie organizacji pozarządowych do udziału w procesie rewitalizacji.

Oto plan odbytych w urzędzie miasta spotkań.

WARSZTAT 1. – DLA RADNYCH/PACOWANIKÓW URZĘDU

Zakres zajęć:

- kryteria przyznawania pomocy w ramach rewitalizacji obszarów miejskich w latach 2007-2013,
- procedura składnia wniosków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego,
- prezentacja analizy społeczno – ekonomicznej Miasta,
- nakreślenie celów rozwoju,
- dyskusja,

WARSZTAT 2. – DLA ORGANIZACJI POZARZĄDOWYCH, SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWYCH, WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH, INNYCH INTERESANTÓW

Zakres zajęć:

- kryteria przyznawania pomocy w ramach rewitalizacji obszarów miejskich w latach 2007-2013 z uwzględnieniem specyfiki beneficjentów
- procedura składnia wniosków w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego,
- jak powiązać działania w ramach LPR z działaniami społecznymi i edukacyjnymi (Europejski Fundusz Społeczny)
- prezentacja analizy społeczno – ekonomicznej Miasta,
- nakreślenie celów rozwoju,
- dyskusja,

Konsultacje społeczne – informacje w prasie o prowadzonych pracach nad LPR

- 1) Czas Chełmna (gazeta lokalna) z dnia 9 stycznia 2009r. wzmianka o planowanych projektach w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji (monitoring na terenie miasta, adaptacja kaplicy św. Marcina i kamienicy przy ul. Grudziądzkiej 36, modernizacja budynku przy ul. Kamionka 3 oraz rewaloryzacja parków),
- 2) Czas Chełmna (gazeta lokalna) z dnia 13 lutego 2009r. wzmianka o konieczności sporządzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji i planowanych w jego ramach projektach (monitoring, adaptacja kaplicy św. Marcina na bibliotekę oraz remonty kamienic),

- 3) Gazeta Pomorska (gazeta regionalna) z dnia 23 czerwca 2009r. kolejna wzmianka o planowanych projektach w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji (kamienicy przy ul. Grudziądzkiej 36, adaptacja budynku przy ul. Kamionka 3 na mieszkania socjalne i świetlicę środowiskową),
- 4) Czas Chełmna (gazeta lokalna) z dnia 3 lipca 2009r., strona internetowa Urzędu Miasta Chełmna, tablica ogłoszeń – ogłoszenie Burmistrza Miasta Chełmna o przystąpieniu do opracowywania projektu dokumentu pn. Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełmna (na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko),
- 5) Czas Chełmna (gazeta lokalna) z dnia 3 lipca 2009r., strona internetowa Urzędu Miasta Chełmna oraz tablica ogłoszeń – ogłoszenie Burmistrza Miasta Chełmna o możliwości zapoznania się z dokumentu pn. Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Chełmna,
- 6) Dyskusja nad Lokalnym Programem Rewitalizacji oraz projektami objętymi programem rewitalizacji – 4 sierpnia 2009 r. (protokół w załączniku),
- 7) Czas Chełmna (gazeta lokalna) z dnia 7 sierpnia 2009 r. – informacja o przebiegu debaty oraz projektach jakie proponowane są do realizacji w ramach LPR,
- 8) Gazeta Pomorska (gazeta regionalna) z dnia 7 sierpnia 2009 r. . – informacja o przebiegu debaty oraz projektach jakie proponowane są do realizacji w ramach LPR.

Do działań rewitalizacyjnych, oprócz Gminy Miasta Chełmna włączone zostaną także inne podmioty. Zaliczyć do nich należy osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, inni właściciele i posiadacze budynków (np. instytucje kościelne.) które mogą korzystać z pożyczek i dotacji na remont budynków zabytkowych. Ponadto w ramach działań społecznych realizowane będą projekty współfinansowane z Europejskiego Funduszu Społecznego, gdzie beneficjentami będą dzieci i młodzież szkolna z obszarów zdegradowanych – głównie Stare Miasto/ Rybaki oraz Ogrody Działkowe. Ponadto Organizacje pozarządowe mogą występować o środki na zajęcia pozalekcyjne, które odbywać się będą w wyremontowanym budynku przy ul. Kamionka 3. Natomiast bezpośredni ciężar realizacji zadań infrastrukturalnych, czyli przygotowujących bazę na potrzeby działań społecznych ponosi Gmina Miasta Chełmna.

PROTOKÓŁ

z konsultacji społecznych dotyczących Lokalnego Programu Rewitalizacji

W dniu 4.08.2009. w sali nr 102 Urzędu Miasta Chełmna odbyła się prezentacja projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji Chełmna na lata 2009 – 2015 a następnie przeprowadzono dyskusję nad poruszonymi zagadnieniami. Prezentacji dokonali: Marek Maćkowski i Kamil Grzyb w obecności osób - zgodnie z listą obecności. Informacja o możliwości zapoznania się z projektem oraz terminem prezentacji ukazała się w prasie lokalnej (Czas Chełmna), na stronie internetowej i tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Chełmna.

Przedstawione zostały zasady opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji, wytyczne w zakresie ustalania obszarów zdegradowanych, alokacje na poszczególne jednostki samorządowe oraz planowane projekty dla Chełmna, następnie poinformowano o problemach występujących na obszarze miasta i sposobie wyznaczenia obszarów rewitalizowanych i wsparcia dla mieszkalnictwa. Szczegółowo omówiono projekty proponowane do realizacji w ramach rewitalizacji obszarów zdegradowanych.

W czasie dyskusji przeanalizowano różne warianty zagospodarowania obiektów kubaturowych adaptowanych w ramach rewitalizacji. Zaproponowano przeznaczenie budynku Grudziadzka 36 na funkcję informacji turystycznej i muzeum archeologiczne, w którym prezentowane będą zabytki pozyskane w trakcie wykopalisk na Górze św. Wawrzyńca. Padł pomysł odtworzenia dziewiętnastowiecznego wystroju parku – Nowe Planty co pozwoliłoby na wzbogacenie oferty turystycznej w mieście. Wskazano również na możliwość adaptacji na cele turystyczne budynków i terenów wykorzystywanych na cele usługowe a obecnie zaniedbane – działka przy ul. Wodnej. Mógłby tam powstać pawilon z ekspozycją muzealną oraz skansen na wolnym powietrzu zawierający makiety zamków z terenu dawnego Państwa Krzyżackiego. Propozycja ta wymaga jednak zmiany planu miejscowego co obecnie ma miejsce (prowadzona jest procedura planistyczna).

Nie zgłoszono uwag czy zastrzeżeń do ustaleń Lokalnego Programu Rewitalizacji czy projektów przewidzianych do realizacji na obszarach zdegradowanych. Na tym spotkanie zakończono.

Sporządził:

Kamil Grzyb

Załączniki:

- lista obecności.