

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Lokalnego Programu Rewitalizacji
Miasta Chełmna na lata 2009-2015

Wykaz projektów

Wykaz projektów realizowanych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Chełmna

1. Działania rewitalizacyjne i restrukturyzacyjne finansowane z działania 7.1 RPO WK-P

Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje
				własne	EFRR	inne		
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Utworzenie strefy bezpieczeństwa na obszarze rewitalizowanym poprzez zakup i instalację systemu monitoringu ulicznego	Gmina Miasto Chełmno	600 000,00	150 000,00	450 000,00	0,00	2009-2010	* liczba zainstalowanych urządzeń monitoringu wizyjnego, * powierzchnia terenu objętego systemem monitoringu wizyjnego
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki) / Obszar wsparcia dla mieszkalnictwa nr 2 (Rybaki)	Przeprowadzenie robót budowlanych w budynku (tzw. biurowca) przy ul. Kamionka 3 w zakresie jego adaptacji na mieszkania socjalne oraz modernizacji i rozbudowy siedziby Miejskiego Ośrodka Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Uzależnień	Gmina Miasto Chełmno	2 000 000,00	500 000,00	1 500 000,00	0,00	2010-2011	* liczba nowych mieszkań socjalnych, * liczba przebudowanych/doposażonych obiektów, * liczba obiektów przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych

Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Adaptacja kamienicy przy ul. Grudziądzkiej 36 na cele turystyczno-administracyjne oraz społeczne	Gmina Miasto Chełmno	1 500 000,00	375 000,00	1 125 000,00	0,00	2012	* liczba przebudowanych/odrestaurowanych obiektów o zabytkowym charakterze, * liczba obiektów przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Adaptacja kaplicy p.w. św. Marcina na bibliotekę i multitekę przy Szkole Podstawowej nr 2	Gmina Miasto Chełmno	1 000 000,00	250 000,00	750 000,00	0,00	2013	* liczba przebudowanych/odrestaurowanych obiektów o zabytkowym charakterze
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Rewaloryzacja parku miejskiego „Stare Planty”	Gmina Miasto Chełmno	871 000,00	218 078,37	652 921,63	0,00	2014	* powierzchnia zrewaloryzowanych terenów o funkcji publicznej
Suma 1			5 971 000,00	1 493 078,37	4 477 921,63	0,00		

2. Działania rewitalizacyjne społeczne

Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita projektu	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje
				własne	EFS	inne		
Teren całego miasta Chełmna, w tym obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Podnieś głowę - potrafisz (POKL - 7.1.1, projekt systemowy)	Gmina Miasto Chełmno/Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	245 699,00	25 798,40	219 900,60	0,00	01.02.2009-31.12.2009 (umowa ramowa z Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Toruniu - okres realizacji 01.04.2008-31.12.2013r)	* liczba osób bezrobotnych korzystających z pomocy społecznej, nieaktywnych zawodowo w wieku aktywności zawodowej w szczególności długotrwale bezrobotne, o niskich lub zdezaktualizowanych kwalifikacjach zawodowych, z niepełnym wykształceniem, z wysokim deficytem kluczowych umiejętności psychospołecznych, objętych kompleksowym wsparciem (instrumenty aktywizacji społecznej, zawodowej i edukacyjnej oraz wsparcie finansowe)

Teren całego miasta Chełmna, w tym obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Wsparcie na starcie (POKL - 7.2.1, Nr konkursu 1/POKL/7.2.1/2009)	Gmina Miasto Chełmno	610 700,00	0,00	610 700,00	0,00	01.09.2009-31.10.2011	* liczba dzieci z rodzin wykluczonych społecznie, które skorzystają z zajęć w ramach świetlicy (zajęcia socjoterapeutyczne, komputerowe, kulinarne, plastyczne, spotkania integracyjne, opieka logopedyczna, zajęcia z doradcą zawodowym)
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki) (dzieci z Gimnazjum Nr 1)	Komunikacja bez barier (POKL - 9.5, Nr konkursu 12/POKL/9.5/2008, Umowa Nr PRC.I.3040-UE/572/2009 z dnia 04.06.2009)	Gmina Miasto Chełmno/Gimnazjum nr 1 im. Akademii Chełmińskiej	38 386,00	0,00	38 386,00	0,00	01.09.2009-31.03.2010	* liczba uczniów objętych kursami - z języka angielskiego i technologii informacyjnej
Teren całego Powiatu Chełmińskiego, w tym obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki) (dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 1 i 2 oraz Gimnazjum nr 1)	Wyrównanie szans edukacyjnych w powiecie chełmińskim (POKL - 9.1.2, Nr konkursu 4/POKL/9.1.2/2009)	Powiat Chełmiński Lider projektu (Miasto Chełmno partner)	931 519,50 (w tym udział Miasta Chełmna ca. 200 tys. zł)	0,00	931 519,50	0,00	01.09.2009-30.06.2010	* liczba uczniów wykazujących problemy w nauce i mający utrudniony dostęp do usług edukacyjnych (pochodzące z rodzin o niskim statusie materialnym, patologicznych, dysfunkcyjnych), objętych dodatkowymi zajęciami (dydaktyczno-wyrównawcze, rozwijające kompetencje kluczowe, z doradztwa edukacyjno-zawodowego, specjalistyczne, terapeutyczne, opieka pedagogiczno-psychologiczna)
Suma 2			1 826 304,50	25 798,40	1 800 506,10	0,00		
Suma 1 + 2			7 797 304,50	1 518 876,77	6 278 427,73	0,00		

3. Działania rewitalizacyjne i restrukturyzacyjne finansowane z działania 7.2 RPO WK-P

Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita	Źródła finansowania			Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje
				własne	EFRR	inne		
Obszar objęcia programem rewitalizacji dla działania 7.2 (Dworzec)	Rewitalizacja terenu po PKP przy ul. Dworcowej (adaptacja starego budynku dworca PKP na potrzeby dworca komunikacji samochodowej, przebudowa drogi wojewódzkiej 550 oraz budowa drogi dojazdowej, wielostanowiskowego parkingu oraz wiaty dworcowej)	Gmina Miasto Chełmno	3 650 000,00	1 277 500,00	2 372 500,00	0,00	2009-2011	* powierzchnia terenu objętego rewitalizacją, * liczba obiektów o zabytkowym charakterze objętych wsparciem

4. Pozostałe działania rewitalizacyjne i restrukturyzacyjne finansowane z innych źródeł

Obszar wsparcia	Nazwa projektu	Beneficjent	Wartość całkowita	Źródła finansowania		Okres realizacji projektu	Wskaźniki na jakie projekt oddziałuje
				własne	inne		
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna - II etap* (indywidualny projekt kluczowy - w trakcie realizacji, pre-umowa nr PRO.I.0728-POR/07/2008 z dnia 10 kwietnia 2008 roku, umowa o dofinansowanie nr WPW.I.3040-UE-44/2009 z dnia 26 marca 2009 r.)	Gmina Miasto Chełmno	13 922 213,57	własne	3 192 363,58	2009-2012	* liczba obiektów dziedzictwa kulturowego objętych wsparciem, * liczba zainstalowanych systemów zabezpieczeń (system zapobiegania przed pożarem, kradzieżą i zniszczeniem w obiektach zabytkowych)
				EFRR	9 049 438,82		
				Inne (Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego)	1 680 411,17		

Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Ochrona dziedzictwa kulturowego miasta Chełmna - III etap* (indywidualny projekt kluczowy - w trakcie przygotowywania do realizacji, pre-umowa nr PRO.I.0728-POR/07/2008 z dnia 10 kwietnia 2008 roku)	Gmina Miasto Chełmno	10 516 745,00	własne	3 675 577,00	2011-2014	* liczba obiektów dziedzictwa kulturowego objętych wsparciem,
				EFRR	6 841 168,00		
				Inne	0,00		
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego (na mieszkania socjalne) przy ul. Rycerska/Kościelna**	Gmina Miasto Chełmno	4 167 380,24	własne	3 675 577,00	2012	* liczba nowych mieszkań socjalnych,
				EFRR	0,00		
				Inne (Fundusz Dopłat)	1 250 214,07		
Obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Dotacje Gminy Miasta Chełmna na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków***	osoby fizyczne i jednostki organizacyjne będące właścicielami lub posiadaczami zabytku wpisanego do rejestru	budżet programu ustalany corocznie przez Radę Miasta Chełmna	Gmina Miasta Chełmna	50% wartości zadania	corocznie	* liczba obiektów dziedzictwa kulturowego wpisana do rejestru zabytków objętych wsparciem
				EFRR	0,00		
				Inne (Beneficjenci programu)	50% wartości zadania		

Teren całego miasta Chełmna, w tym obszar rewitalizacji nr 1 (Stare Miasto/Rybaki)	Preferencyjne pożyczki Gminy Miasta Chełmna na remonty domów mieszkalnych w zakresie wykonania remontu elewacji wraz z robotami towarzyszącymi, poprawiającymi estetykę i bezpieczeństwo (preferowane obiekty zlokalizowane w obrębie murów miejskich - na terenie Starego Miasta)****	właściciele budynków, w których co najmniej jeden lokal mieszkalny zasiedlony jest przez lokatorów na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lub na podstawie innego tytułu prawnego wydane przed wprowadzeniem w mieście szczególnego trybu najmu lokali i budynków, tj. przed dniem 17.01.1951r., wspólnoty mieszkaniowe - właściciele lokali zakupionych od Gminy Miasta Chełmna oraz właściciele budynków zakupionych od Gminy Miasta Chełmna lub ich następców prawnym	budżet programu ustalany corocznie przez Radę Miasta Chełmna	własne	0,00	corocznie	* liczba obiektów objętych wsparciem
				EFRR	0,00		
				Inne (Beneficjenci programu)	0,00		
Suma			28 606 338,81				

* projekty partnerskie, liderem projektów jest Gmina Miasto Chełmno, partnerami - Powiat Chełmiński, Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia NMP oraz Zgromadzenie Sióstr Miłosierdzia św. Wincentego a' Paulo, Prowincja Chełmińsko - Poznańska

** realizacja przedsięwzięcia planowana jest przy udziale finansowym budżetu państwa (Fundusz Dopłat), w oparciu o zapisy ustawy z dnia 8 grudnia 2006 roku o finansowym wsparciu tworzenia lokali socjalnych, mieszkań chronionych, noclegowni i domów dla bezdomnych.

*** w oparciu o Uchwałę Nr XLII/284/2006 Rady Miasta Chełmna z dnia 7 marca 2006 roku w sprawie określania zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków

**** w oparciu o Uchwałę Nr XLIII/411/2001 Rady Miasta Chełmna z dnia 18 grudnia 2001 roku w sprawie udzielania pożyczek właścicielom budynków mieszkalnych zamieszkałych przez lokatorów, w których najem nawiązany był na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale lub na podstawie innego tytułu prawnego wydanego przed wprowadzeniem w mieście szczególnego trybu najmu lokali i budynków, wspólnotom mieszkaniowym oraz właścicielom budynków zakupionych od Gminy Miasta Chełmna.