Załącznik

do Uchwały Nr XXXVI/205/2017

 Rady Miasta Chełmna

 z dnia 20 czerwca 2017 .

**Sprawozdanie**

**z kontroli** **Wydziału Gospodarki Miejskiej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Chełmna przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Chełmna w dniach od 19 maja 2016 r. do 19 kwietnia 2017 r.**

Członkowie Komisji dokonujący kontroli:

1) Michał Wrażeń - Przewodniczący Komisji

2) Remigiusz Mikrut - Zastępca przewodniczącego

3) Liliana Maciejewska - Członek Komisji

4) Wiesław Derebecki - Członek Komisji

5) Wojciech Strzelecki - Członek Komisji

oraz

 radny Adam Ziemecki powołany na specjalistę Zarządzeniem Przewodniczącego Rady Miasta z dnia 4 kwietnia 2016 r.

**Zakres kontroli:**

 1. Realizacja przepisów prawa zamówień publicznych przetargów na odbiór

 i zagospodarowanie odpadów komunalnych od mieszkańców, w tym ocena

 wartości zamówienia sporządzonego przez miasto w Wydziale Gospodarki

 Miejskiej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Chełmna.

 2. Realizacja umowy dotyczącej dzierżawy Międzygminnego Składowiska

 Odpadów Komunalnych w Osnowie zawartej między Miastem Chełmno, a firmą ZUM Sp. z o.o. 86-200 Chełmno ul. Przemysłowa 8.

 3. Zasadność posiadania przez Gminę Miasto Chełmno udziałów w firmie ZUM

 Sp. z o.o. 86-200 Chełmno ul. Przemysłowa 8

**Termin kontroli** : 19 maja 2016 r. do 19 kwietnia 2017 r.

Komisja po zapoznaniu się z dokumentami, ekspertyzą wykonaną przez powołanego specjalistę, wyjaśnieniami Burmistrza Miasta oraz opinią radcy prawnego urzędu wypracowała następujące wnioski z kontroli:

1. Rozszerzyć system odbioru odpadów komunalnych o jednostki prowadzące działalność

 gospodarczą na terenie nieruchomości zamieszkałych.

2. Podjąć z firmą ZUM Sp. z o.o, negocjacje celem zwiększenia otrzymywanego przez gminę

 czynszu dzierżawnego za grunt.

3. Utrzymać przez Gminę Miasto Chełmna udziały w ZUM Sp. z o.o.

 - 2 -

Ad. 1. Kontrola wykazała, że za odbierane odpady komunalne z nieruchomości

 zamieszkałych, w których jednocześnie jest prowadzona działalność gospodarcza

 w wielu wypadkach obciążani są niesłusznie mieszkańcy.

Ad 2. Proponowany zapis ma na celu zwiększenie dochodów Gminy Miasto Chełmno.

 Komisja proponuje aby przedmiotem negocjacji był czynsz dzierżawny za grunt pod

 całym wysypiskiem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami tj. art. 50

 ustawy o samorządzie gminnym i zarządzeniami Burmistrza nr 22/2012.

Ad 3. Dalsze utrzymanie przez Gminę Miasto Chełmno udziałów w ZUM Sp. z o.o. jest

 korzystne z punktu widzenia Gminy Miasta Chełmna.