



Urząd Miasta Chełmna
86-200 Chełmno
ul. Dworcowa 1

bip.chelmno.pl
chelmno.pl
e-mail: biuro_informacji@chelmno.pl
tel. (+48 56) 677 17 17
Skrytka ePUAP: /8493hehsse/skrytka

Chełmno, dnia 11.09.2024 r.

Znak sprawy: B.0003.18.2024.MK

Sz. P.
Piotr Janowski
Radny Miasta Chełmna

W odpowiedzi na interpelację z dnia 26.08.2024 r. dotyczącą odbierania odpadów komunalnych wyjaśniam jak niżej:

1. Informacja, że ilość odpadów w roku 2021 wzrosła o 76 613 Mg. nie jest informacją prawdziwą. W stosunku do roku 2020 ilość odebranych i zebranych od mieszkańców odpadów wzrosła o 421,286 Mg.
2. Nadwyżka dochodów z 2020 r. w wysokości 304.623,35 pochodząca z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi została wydatkowana w roku 2021 głównie na zakup 60 szt. nowych pojemników do segregacji odpadów typu dzwon, 84 szt. koszy na odpady i 15 szt. pojemników do zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego (łącznie 304.437,30 zł);
3. Informacja, że cena odbioru odpadów wzrosła w roku 2021 z 3.212 427 zł do 5.770 378 zł. nie jest informacją prawdziwą. Z dokumentacji dotyczącej zamówień publicznych z lat 2019 i 2021, zawartych umów oraz aneksów wynika, że przewidywana łączna wartość zamówienia wzrosła z 3.321.782,99 zł/rok do 5.172.128,05 zł/rok, czyli o 1.850.345,00 zł, ale począwszy od 01.03.2022 r. Natomiast, w związku z wprowadzeniem w roku 2020 obowiązkowej segregacji odpadów i zmianą proporcji masy odpadów zbieranych selektywnie do masy niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych faktyczny wzrost kosztów poniesionych na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od mieszkańców w roku 2021 wyniósł dokładnie 76 613,00 zł (z 2 971 799,00 zł do 3 048 412,00 zł). Znaczący wzrost poniesionych kosztów odbioru odpadów odnotowano dopiero w roku 2022, po wejściu w życie nowej umowy z ZUM sp. z o. o. (o 1.798.486,95 zł).
4. Informacja, że w roku 2022 mieszkańcy Chełmna wytworzyli o 1.798.486 Mg odpadów więcej niż w roku 2021 nie jest informacją prawdziwą. Masa odpadów wytworzonych na terenie nieruchomości zamieszkałych spadła z 5.895,921 Mg w 2021 r. do 5.343,046 Mg w roku 2022, czyli była o 552,875 Mg mniejsza.
5. Informacja, że opłata za gospodarowanie odpadami wzrosła do 31 zł w 2023 r. nie jest informacją prawdziwą. Została ona podniesiona począwszy od 1 kwietnia 2022 r. (Uchwała nr XLVI/323/2022 Rady Miasta Chełmna z dnia 16 lutego 2022 w sprawie wyboru jednej z metod ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami oraz stawki tej opłaty).

6. Sesja z 14 września 2022 – odpowiedź na zadane pytanie została przekazana do Biura Rady Miasta Chełmna dnia 27.09.2022 r., Radni otrzymali odpowiedź następnego dnia drogą mailową lub elektroniczną, cytując: Kontrola prawidłowości segregacji odbywa się każdorazowo przy odbiorze: bioodpadów, odpadów zmieszanych, jak również indywidualnej zbiórki w workach; łączna liczba zawiadomień o nieprawidłowości w segregacji odpadów została wystawiona w: 167 przypadkach; łączna liczba podwyższonych opłat z tytułu nieprawidłowej segregacji odpadów: 8, jedna procedura w trakcie rozpatrywania (powyższe dane dotyczyły okresu: 03-08.2022 rok).
7. Zgodnie z art. 6r ust. 2-2c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399) z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina pokrywa koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, które obejmują koszty:
 - 1) odbierania, transportu, zbierania, odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych;
 - 2) tworzenia i utrzymania punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
 - 3) obsługi administracyjnej tego systemu;
 - 4) edukacji ekologicznej w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

Z pobranych opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi gmina może pokryć koszty wyposażenia nieruchomości w pojemniki lub worki do zbierania odpadów komunalnych oraz koszty utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym jak również koszty utworzenia i utrzymania punktów napraw i ponownego użycia produktów lub części produktów niebędących odpadami, a także koszty usunięcia odpadów komunalnych z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania i magazynowania w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Środki pochodzące z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które nie zostały wykorzystane w poprzednim roku budżetowym, gmina wykorzystuje na pokrycie kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, a także kosztów wyposażenia terenów przeznaczonych do użytku publicznego w pojemniki lub worki, przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, ich opróżnianie oraz utrzymywanie tych pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz organizacji i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów. Biorąc powyższe pod uwagę, oraz przyjmując wysokość kosztów poniesionych przez miasto Chełmno oraz liczbę mieszkańców na koniec 2023 roku, wysokość opłaty na rok 2024 powinna wynosić:

$5.384.523,78 \text{ zł/rok} : 14613 \text{ os.} = 368,475 \text{ zł/os/rok}$,

$368,475 \text{ zł/os/rok} : 12 \text{ mscy} = 30,71 \text{ zł/os}$

Po zaokrągleniu do pełnych złotych – 31 zł/os.

Wysokość wymaganej opłaty za odbiór odpadów komunalnych na rok 2025 i lata kolejne będzie możliwa do obliczenia po rozstrzygnięciu kolejnego zamówienia publicznego i zapoznaniu się z wysokością oferowanej ceny za realizację usługi.

8. Ilość odpadów odbieranych i zbieranych z terenu nieruchomości zamieszkałych do ZUM weryfikowana jest na podstawie zestawień wagowych zawierających następujące dane:
 - 1) datę i godzinę wjazdu i wyjazdu pojazdu na instalację w Osnowie,
 - 2) numery rejestracyjne pojazdu,
 - 3) kod odpadu,
 - 4) wagę (brutto, tara, netto),
 - 5) nr kwitu wagowego,
 - 6) symbol procesu (odzysk, unieszkodliwienie itp.), do którego odpad trafia,

7) opis pochodzenia odpadu i przekazującego odpad.

Urząd Miasta posiada także dostęp do systemu rejestracji trasy pojazdów należących do ZUM XTrack Monitoring, który pozwala na śledzenie sygnału GPS pojazdów i ustalanie ich lokalizacji.

9. Umowa dzierżawy z 24 grudnia 2012 nie stanowi typowej umowy dzierżawy gruntu, tak jak to jest w przypadku umowy dzierżawy działki nr 30/6. Przedmiotem umowy jest oddanie do użytkowania i pobierania pożytków ze składowiska odpadów komunalnych. Umowa obejmuje nie tylko określenie powierzchni oddawanej do użytkowania, ale również obowiązki wynikające z eksploatacji składowiska, w tym dotyczące obowiązku jego rekultywacji i realizacji inwestycji. Czynsz ustanowiony został jako koszt prowadzenia w stanie czynnym składowiska odpadów w zamian za realizację określonych obowiązków i na chwilę obecną wynosi 12.117,65 zł/msc. Wartość czynszu, nawet po amortyzacji wartości majątku nie będzie zerowa. Podmiot wydzierżawiający, w ramach eksploatacji planuje wykonanie następujących inwestycji, które będą miały wpływ na wartość majątku:

L.p.	Rodzaj planowanej inwestycji	Podstawa prawna	Planowane koszty netto	Przewidywany czas realizacji
1.	Instalacja do odpylania pyłu powstającego przy sortowaniu odpadów	Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie mechaniczno-biologicznego przetwarzania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych (Dz. U. z dnia 9 stycznia 2023 r. poz. 56)	1 000 000,00 zł	II kwartał 2024 r.
2.	Rozbudowa kompostowni o dwa dodatkowe boksy w celu zwiększenia przepustowości z 2 tys. Mg do 6 tys. Mg bioodpadów w celu zaspokojenia potrzeb wynikających z zawartych umów.	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 t.j.).	2 400 000,00 zł	W trakcie realizacji – I-IV kwartał 2024. Przygotowanie wniosku o zmianę pozwolenia zintegrowanego.
3.	Przebudowa, rozbudowa, zadaszenie boksów na magazynowanie odpadów – surowców.	Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 poz. 1742 ze zm.)	1 000 000,00	do 31.12.2024 r.
4.	Budowa kwatery składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne – Sektor nr 2	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 t.j.)	7 000 000,00	do 31.12.2026 r.
5.	Rekultywacja kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne – Sektor 1	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 t.j.)	2 000 000,00	do 31.12.2029 r.
Razem:			13 400 000,00	

10. Międzygminne Składowisko Odpadów Komunalnych było budowane wspólnie z pozostałymi gminami powiatu chełmińskiego. Niestety gminy te nie były zainteresowane partycypacją w kosztach budowy linii sortowniczej na składowisku. Aby możliwa była dalsza ekonomiczna eksploatacja tej instalacji jedyną możliwością było podjęcie działań w celu zawarcia partnerstwa publiczno-prywatnego, które zagwarantowało miastu utrzymanie MSOK bez konieczności pokrywania deficytu budżetowego oraz czynienia potężnych nakładów inwestycyjnych w celu dostosowania instalacji do obowiązujących wymagań IPOK (Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych), które określa min. Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami. Mieszkańcy z żaden sposób nie tracą na majątku gminy i dalsze funkcjonowanie IPOK

w Osnowie gwarantuje możliwość zagospodarowywania opadów na instalacji położonej bardzo blisko miasta, co zmniejsza koszty transportu odpadów.

11. Dzwony do selektywnej zbiórki odpadów służą mieszkańcom miasta zwłaszcza w zabudowie blokowej, gdzie z uwagi na dużą ilość gospodarstw domowych nie ma możliwości zbierania odpadów w workach (byłoby to ekonomicznie nieuzasadnione). Na terenie miasta znajdują się dodatkowe punkty, gdzie mieszkańcy mogą pozbywać się odpadów – jest to odpowiedź na zapotrzebowanie zgłaszane przez mieszkańców, którzy ze względów sanitarnych lub powierzchniowych nie mają jak gromadzić odpadów w workach. Oczywisty jest fakt, że z uwagi na dostępność pojemników, może się zdarzać, że trafiają tam odpady z innych źródeł. Niemniej jednak, z uwagi na zapewnienie przez przedsiębiorców odbierających odpady z nieruchomości niezamieszkałych (sklepy, instytucje, punkty usługowe itp.), możliwości selektywnego odbierania odpadów, która zawarta jest w cenie usługi odbioru odpadów zmieszanych, zakładamy, że nie ma to znaczącego wpływu na koszty systemu, natomiast ma pozytywny wpływ na osiągnięty przez miasto poziom recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych.
12. Nie ma możliwości naliczania mieszkańcom opłat za śmieci w sposób inny niż określony w art. 6j ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach tj. jako iloczyn:
- 1) liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość, lub
 - 2) ilości zużytej wody z danej nieruchomości, lub
 - 3) powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.),
- oraz stawki opłaty.

Zważywszy na duże rozbieżności w danych podanych w Pańskiej interpelacji zachęcam do zapoznania się z Analizami stanu gospodarki odpadami w Gminie Miasto Chełmno za poszczególne lata. Dokumenty te zawierają dane i obliczenia, jak również inne niezbędne informacje pozwalające dokonać obiektywnej oceny aktualnego stanu systemu gospodarowania odpadami przez gminę. Dokumenty te dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Chełmna w zakładce „Gospodarka odpadami”

Z poważaniem

BURMISTRZ
Mariusz Kędziński

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Do wiadomości:

Przewodniczący Rady Miasta Chełmna