

Zarządzenie Nr 135/2024
Burmistrza Miasta Chełmna
z dnia 10 września 2024 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność jednego podmiotu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 6 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały Nr IX/68/2011 Rady Miasta Chełmna z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasta Chełmna (Kujaw. z 2011 r. Nr 218, poz. 2033; zm.: Kujaw. z 2012 r. poz. 1230 i poz. 2115, z 2013 r. poz. 3374, z 2015 r. poz. 31 oraz z 2022 r. poz. 6676.) zarządzam, co następuje:

§1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miasta Chełmna, położoną w obrębie 4 miasta Chełmna, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 191/23 o pow. 0,0538 ha i nr 191/25 o pow. 0,5219 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1C/00017293/6, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych stanowiących własność podmiotu, który zamierza tę nieruchomość nabyć, oznaczonych jako działki nr 371, 370, 191/1, 191/22 i 191/3.

§2.

Zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem służebności drogi koniecznej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 191/24 oraz każdorazowego właściciela nieruchomości do niej przyległej obejmującej działki nr 191/5, 191/6, 191/9, 191/10, 191/11 i 191/12 i 192, położonych w obrębie 4 miasta Chełmna, dla których księgi wieczyste prowadzi Sąd Rejonowy w Chełmnie.

§3.

Koszty zawarcia i wykonania aktu notarialnego ponosi nabywca.

§4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Chełmna.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chełmna: Mariusz Kędzierski