MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 7 TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE MIASTO CHEŁMNO

ZAŁĄCZNIK NR 7
DO UCHWAŁY NR LXXV/554/2024
RADY MIASTA CHEŁMNA
Z DNIA 20 MARCA 2024 R.

SKALA 1 : 1 000 0

0 100 200 300 400 500 m

RYSUNEK PLANU

OZNACZENIA

OGÓLNE:

- GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIAR

PRZEZNACZENIE TERENU:

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW/U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUGOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U/ZP - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZIELENI URZĄDZONEJ
- US - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SPROTU I REKREACJI
- IT-W - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
- EF - TERENY INFRASTRUKTURY WYTWARZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEL ENERGII - FOTOWOLTAIKA
- ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZO - TERENY ZIELENI OTWARTEJ
- R - TERENY ROLNICZE
- ZO/WS - TERENY ZIELENI OTWARTEJ I WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- ZL - TERENY LASÓW
- WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY LOKALNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DOJAZDOWEJ
- KDxs - TERENY PUBLICZNYCH CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH
- KDx - TERENY PUBLICZNYCH CIĄGÓW PIESZYCH I ROWEROWYCH
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDWp - TERENY WEWNĘTRZNEGO PARKINGU

TERENY OCHRONNE:

- OBSZAR NATURA 2000 "SOLECKA DOLINA WISŁY" PLH040003
- REZERWAT PRZYRODY "ŁĘGI NA OSTROWIU PANIEŃSKIM"
- CHEŁMIŃSKI PARK KRAJOBRAZOWY
- POMNIK PRZYRODY
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 131 "CHEŁMNO"
- OBIEKTY UJĘTE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKTY UJĘTE W GMINNEJ I WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- TERENY ZIELENI KOMPONOWANEJ UJĘTE W GMINNEJ I WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "OW" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
- STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DZIELNICY STAREGO MIASTA WRAZ Z RYNKIEM W OBRĘBIE DAWNYCH MURÓW MIEJSKICH ORAZ ICH OTOCZENIA
- HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY STAREGO MIASTA W CHEŁMNIE
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU URBANISTYCZNEGO PRZEDMIEŚCIA RYBAKI
- STREFA EKSPOZYCJI STAREGO MIASTA CHEŁMNA
- MURY MIEJSKIE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OGRODZENIE ZEWNĘTRZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- POMNIK HISTORII
- LINIA ODDZIELAJĄCA SEKTORY O RÓŻNYM ZAGOSPODAROWANIU, X - SEKTOR ZABUDOWY O - SEKTOR OGRODU
- NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15 kV
- STREFA OCHRONNA OD NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA SN 15 kV
- STREFA OCHRONNA OD INSTALACJI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘCIA WODY
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘCIA WODY

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIASTA CHEŁMNO

GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO