

**Zarządzenie nr 65 / 2024**  
**Burmistrza Miasta Chełmna**

z dnia 26 marca 2024 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na okres od 15.05.2024 do 31.05.2034 w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego lokalu użytkowego o pow. 43,47 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w Chełmnie przy ul. Rynek 2 oraz ustalenia stawki wywoławczej czynszu za dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40z późniejszymi zmianami) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późniejszymi zmianami) oraz § 18 Zarządzenia Nr 121/2021 Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 5 października 2021 r. z późniejszymi zmianami w sprawie regulaminu przeprowadzania przetargów i rokowań na dzierżawę, najem nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Chełmna, zarządza co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego będącą ceną wywoławczą w przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Rynek 2 w Chełmnie o powierzchni 43,47 m<sup>2</sup> oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 402, obręb 1, zapisanej w Księdze Wieczystej TO1C/00013834/3 z przeznaczeniem na działalność handlowo-usługową na kwotę 1.500,00 złotych netto plus 23% vat czyli 1.845,00 złotych brutto/miesięcznie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia zleca się Zarządowi Chełmińskiej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chełmnie.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Chełmna: **Artur Mikiewicz**