

**Zarządzenie nr 46 / 2023**  
**Burmistrza Miasta Chełmna**  
z dnia 28.02.2023 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu na dzierżawę działki nr 209/36 obręb 2 zlokalizowanej przy ul. Dworcowej 45 na prowadzenie dworca.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 18 Zarządzenia Nr 121/2021 Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 5 października 2021 r. z późniejszymi zmianami w sprawie regulaminu przeprowadzania przetargów i rokowań na dzierżawę, najem nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Chełmna, zarządza co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego będącą ceną wywoławczą w przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę działki o powierzchni po 2692 m<sup>2</sup> oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 209/36, obręb 2, zapisanej w Księdze Wieczystej TO1/00027486/9 zlokalizowanej w Chełmnie przy ul. Dworcowej 45 z przeznaczeniem na prowadzenie dworca autobusowego na kwotę 1500,00 złotych netto plus 23% vat czyli 1845,00 złotych brutto/miesięcznie na okres 10 lat od 01.06.2023-31.05.2033 r.

§ 2. Do stawki określonej w § 1 zostanie naliczony podatek od gruntów.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Zarządowi Chełmińskiej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chełmnie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Miasta Chełmna: **Piotr Murawski**