

**Zarządzenie nr 45 / 2023**  
**Burmistrza Miasta Chełmna**

z dnia 28.02.2023 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu na dzierżawę części płyty Rynku na lokalizowanie punktu gastronomicznego nr 1 i nr 2 na okres 01.05 do 30.09 w latach 2023-2028**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późniejszymi zmianami) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 i art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) oraz § 18 Zarządzenia Nr 121/2021 Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 5 października 2021 r. z późniejszymi zmianami w sprawie regulaminu przeprowadzania przetargów i rokowań na dzierżawę, najem nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Chełmna, zarządza co następuje:

§ 1. Ustalić stawkę czynszu dzierżawnego będącą ceną wywoławczą w przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę części nieruchomości o powierzchni po 190 m<sup>2</sup> oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka 317/3, obręb 1, zapisanych w Księdze Wieczystej TO1C/00016671/3 zlokalizowanych w Chełmnie- Rynek z przeznaczeniem na lokalizację nie związanych trwale z gruntem punktów gastronomicznych nr 1 i 2 w części północno – zachodniej płyty Rynku na kwotę po 2550,00 złotych netto plus 23% vat czyli 3136,50 złotych brutto/miesięcznie (za każdy punkt) na okres od 01.05 do 30.09 w latach 2023-2028.

§ 2. Do stawki określonej w § 1 zostanie naliczony podatek od nieruchomości i gruntu

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Zarządowi Chełmińskiej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Chełmnie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Burmistrza Miasta Chełmna: **Piotr Murawski**