

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LIX/427/2023

Rady Miasta Chełmna

z dnia 18 stycznia 2023 r.

**Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Chełmno na dofinansowanie inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania, montażem kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych, instalacją pompy ciepła, budową przydomowych oczyszczalni ścieków oraz budową przyłączy kanalizacyjnych.**

### **§ 1. Zasady ogólne**

1. Ilekroć w dalszej części regulaminu mowa jest o:

- 1) **dotacji** – należy przez to rozumieć dotację celową z budżetu Gminy Miasto Chełmno na dofinansowanie inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania, montażem kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych, instalacją pompy ciepła, budową przydomowych oczyszczalni ścieków oraz budową przyłączy kanalizacyjnych, udzielaną na podstawie Uchwały Nr LIX/427/2023 Rady Miasta Chełmna z dnia 18 stycznia 2023 r.,
- 2) **rozpoczęciu realizacji inwestycji** – należy przez to rozumieć zakup, dostawę i/lub montaż materiałów niezbędnych do realizacji zadania objętego dofinansowaniem. Uzyskanie decyzji administracyjnych oraz uzgodnień niezbędnych do przeprowadzenia inwestycji nie stanowią rozpoczęcia realizacji inwestycji,
- 3) **Gminie** – należy przez to rozumieć Gminę Miasto Chełmno,
- 4) **Regulaminie** – należy przez to rozumieć Regulamin udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Chełmno na dofinansowanie inwestycji związanych ze zmianą systemu ogrzewania, montażem kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych, instalacją pompy ciepła, budową przydomowych oczyszczalni ścieków oraz budową przyłączy kanalizacyjnych., stanowiący załącznik do Uchwały Nr LIX/427/2023 Rady Miasta Chełmna z dnia 18 stycznia 2023 r.,
- 5) **Komisji** – należy przez to rozumieć Komisję ds. weryfikacji wniosków o udzielenie dotacji celowej na realizację inwestycji efektywnych ekologicznie realizowanych na terenie Gminy Miasto Chełmno, powołaną przez Burmistrza Miasta Chełmna w drodze zarządzenia,
- 6) **ogłędzinach nieruchomości** – należy przez to rozumieć wizję lokalną przeprowadzaną przez Komisję celem potwierdzenia stanu faktycznego w zakresie zainstalowanych, zdemontowanych lub eksploatowanych urządzeń, w tym źródeł ciepła na terenie nieruchomości objętej dofinansowaniem.

2. Dotacja udzielana jest na inwestycje realizowane przez:

- 1) osoby fizyczne,
- 2) wspólnoty mieszkaniowe,
- 3) spółdzielnie mieszkaniowe,
- 4) osoby prawne,
- 5) podmioty prowadzące działalność gospodarczą, w tym w zakresie rolnictwa.

3. Dotacja ma charakter refundacji i udzielana jest ze środków budżetu Gminy Miasto Chełmno.

4. O dotację mogą ubiegać się podmioty będące właścicielami, współwłaścicielami, użytkownikami wieczystymi, posiadaczami (dzierżawcami, najemcami lub użytkownikami) lokalu/budynku zlokalizowanego na terenie Gminy Miasto Chełmno, którego dotyczy inwestycja.

5. Wnioskodawca składa do Burmistrza Miasta Chełmna, przed realizacją inwestycji, wniosek o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Chełmno:

- 1) na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej ze zmianą systemu ogrzewania, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do Regulaminu,
- 2) na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej z zakupem i montażem kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do Regulaminu,

- 3) na dofinansowanie kosztów inwestycji związanej z instalacją pompy ciepła, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Regulaminu,
- 4) na dofinansowanie kosztów wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Regulaminu,
- 5) na dofinansowanie kosztów wykonania przyłącza kanalizacyjnego, którego wzór stanowi załącznik nr 5 do Regulaminu.

6. Wniosek, o którym mowa w ust. 5 musi być podpisany przez Wnioskodawcę, który posiada tytuł prawny do nieruchomości wynikający z prawa własności, współwłasności, użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, posiadania (dzierżawa, najem, użytkowanie) na terenie Gminy Miasto Chełmno.

7. Wnioskodawca, który nie jest właścicielem nieruchomości lub jest jednym ze współwłaścicieli nieruchomości, zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody wszystkich właścicieli nieruchomości na realizację zadania.

8. Osoby/podmioty występujące w imieniu Wnioskodawcy zobowiązane są przedstawić stosowne pełnomocnictwo.

9. W przypadku, gdy nieruchomość jest własnością kilku osób, dotacja przysługuje tylko jednemu współwłaścicielowi – wnioskodawcy i na nim spoczywa odpowiedzialność za realizację i trwałość zadania.

10. Podmiot ubiegający się o dotację może odrębnie wnosić o dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania, montażu kolektorów słonecznych i ogniw fotowoltaicznych, instalacji pompy ciepła, budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz budowy przyłączy kanalizacyjnych, jak również o dofinansowanie tych inwestycji łącznie.

11. W przypadku, gdy dokumenty załączone do wniosku o udzielenie oraz wypłatę dotacji stanowią kopie, muszą być one poświadczone na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Wnioskodawcę, uprawniony do tego organ (wystawcę dokumentu oryginalnego) lub pracownika Urzędu Miasta w Chełmnie po przedłożeniu przez Wnioskodawcę oryginału.

12. Jeżeli o dotację ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, dotacja – w zakresie w jakim dotyczy prowadzenia tej działalności - stanowi pomoc de minimis, a jej udzielenie następuje z uwzględnieniem warunków dopuszczalności tej pomocy określonych odpowiednio w:

- 1) rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE. L. 352 z 24.12.2013 r., str. 1 z późn. zm.) lub
- 2) rozporządzeniu Komisji Europejskiej (UE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r., w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE. L. 352 z 24.12.2013 r., str. 9 z późn. zm.) lub
- 3) rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 190, str. 45 z późn. zm.).

13. W przypadku, gdy dotacja stanowi pomoc publiczną w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu Ustanawiającego Europejską Wspólnotę Gospodarczą (Dz. U. z 2004 r. Nr 90, poz. 864/2 z późn. zm.) i nie może być udzielona jako pomoc *de minimis*, stosuje się przepisy proceduralne dotyczące pomocy publicznej, w szczególności odnoszących się do notyfikacji takiej pomocy.

14. Pomoc *de minimis*, o której mowa w ust. 12 udzielana może być do czasu obowiązywania Rozporządzenia Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis, czyli do dnia 30 czerwca 2024 r.

15. Nabór wniosków na dany rok kalendarzowy trwa od dnia 1 stycznia do 30 września, z wyjątkiem naboru przeprowadzonego w roku 2023, który rozpocznie się w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały.

16. Za datę złożenia wniosku o udzielenie dotacji uznaje się datę wpływu wniosku do Urzędu Miasta w Chełmnie.

17. Komisja sprawdza wniosek pod kątem spełniania wymogów formalnych określonych niniejszą uchwałą w terminie do 30 dni od daty jego złożenia.

18. Kompletne wnioski rozpatrywane są według kolejności wpływu do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej.

19. W przypadku, gdy wniosek zawiera braki formalne, wnioskodawca zostaje wezwany do ich uzupełnienia w terminie 30 dni, jednak nie później niż do końca trwania naboru wniosków, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpatrzenia.

20. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

21. Dotacja na poszczególne zadania przysługuje tylko raz dla jednej nieruchomości.

22. Warunek opisany w pkt. 21 dotyczy również dotacji udzielanych z budżetu Gminy Miasto Chełmno na podstawie: Uchwały Nr XLIX/287/2018 Rady Miasta Chełmna z dnia 26 czerwca 2018 r., Uchwały nr XLVII/273/2018 Rady Miasta Chełmna z dnia 24 kwietnia 2018 r., Uchwały Nr XXXVII/215/2017 Rady Miasta Chełmna z dnia 18 lipca 2017 r., Uchwały Nr XVIII/106/2016 Rady Miasta Chełmna z dnia 16 lutego 2016 r., Uchwały Nr VIII/59/2011 Rady Miasta Chełmna z dnia 21 czerwca 2011 r.

23. Warunkiem udzielenia dofinansowania jest rozliczenie zadania do dnia 30 listopada, w roku złożenia wniosku.

24. Dotacja nie obejmuje kosztów i wydatków poniesionych przed dniem zawarcia umowy z Gminą Miasto Chełmno na dofinansowanie, chyba, że stanowią one formę zaliczki i jest to wyszczególnione w dokumencie rozliczeniowym, bądź odnoszą się do wykonania dokumentacji projektowej.

25. Do rozpoczęcia realizacji inwestycji należy przystąpić nie wcześniej niż z dniem zawarcia umowy z Gminą Miasto Chełmno na dofinansowanie.

26. Przyznanie dotacji następuje na podstawie umowy o udzielenie dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Chełmno.

27. Przedsięwzięcie realizowane przez Beneficjenta może być dofinansowane z innych środków publicznych, przy czym łączna kwota dofinansowania na przedsięwzięcie z różnych źródeł nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych tego przedsięwzięcia.

## **§ 2. Dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania**

1. Dofinansowanie inwestycji w zakresie zmiany systemu ogrzewania odbywa się zgodnie z zasadami ogólnymi, o których mowa w § 1.

2. Dofinansowanie inwestycji w zakresie zmiany systemu ogrzewania udzielane jest tym inwestycjom, które polegają na zmianie systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne, w następstwie którego następuje rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza.

3. Dofinansowanie inwestycji w zakresie wymiany systemu ogrzewania nie dotyczy zastąpienia systemów ogrzewania opartych na paliwie stałym (węgiel, paliwa węglopodobne, drewno) instalacją pompy ciepła, o której mowa w § 4 Regulaminu.

4. Warunkiem ubiegania się o przyznanie dotacji jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, w tym przed przystąpieniem do zmiany systemu ogrzewania na proekologiczne, na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do Regulaminu,
- 2) dołączenie do wniosku o udzielenie dotacji potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii: uprawomocnionego pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych, **jeżeli są wymagane**.

5. Warunkiem uzyskania dofinansowania zmiany systemu ogrzewania na ogrzewanie proekologiczne jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców i/lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym (węgiel bądź koks), brak innego źródła ogrzewania oraz zastąpienie systemów ogrzewania opartych na paliwie stałym (węgiel, paliwa węglopodobne, drewno) systemami proekologicznymi opartymi na paliwie gazowym lub olejowym. Dopuszcza się zastąpienie istniejącego systemu ogrzewania systemem opalany biomasą pod warunkiem niskoemisyjnego spalania spełniającego co najmniej normę PN EN 303-5:2012.

6. Do uzyskania dofinansowania nie jest konieczna likwidacja pieców kaflowych objętych opieką konserwatora zabytków, bądź posiadających wysokie walory estetyczne pod warunkiem, że piece te nie będą połączone z przewodem kominowym. W takim przypadku dofinansowanie nie obejmuje kwoty za likwidację pieca, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt. 1.

7. Dotacji nie przyznaje się na:

- 1) instalację ogrzewania w nowo wybudowanych budynkach (lokalach),
- 2) zakup przenośnych urządzeń grzewczych, niezwiązanych trwale z obiektem budowlanym,
- 3) zmianę ekologicznego ogrzewania na inne ekologiczne systemy grzewcze, w tym wymiany systemu ogrzewania z gazowego na gazowe,
- 4) instalację systemu grzewczego w kominkach z zastosowaniem drewna, w budynkach jednorodzinnych i wielorodzinnych,
- 5) na ogrzewanie zasilane energią elektryczną.

### **§ 3. Dofinansowanie zakupu i montażu kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych**

1. Dofinansowanie inwestycji w zakresie zakupu i montażu kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych odbywa się zgodnie z zasadami ogólnymi, o których mowa w § 1.

2. Jego celem jest ograniczenie emisji CO<sup>2</sup> poprzez zwiększenie produkcji energii cieplnej i elektrycznej ze źródeł odnawialnych.

3. Warunkiem ubiegania się o przyznanie dotacji na zakup i montaż kolektorów słonecznych/ogniw fotowoltaicznych jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji przed przystąpieniem do rozpoczęcia realizacji inwestycji, w tym przed przystąpieniem do ich zakupu i montażu, na wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do Regulaminu,
- 2) dołączenie do wniosku o udzielenie dotacji potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii uprawomocnionego pozwolenia na budowę/braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych, **jeżeli są wymagane**,
- 3) wykorzystanie przy inwestycji wyłącznie urządzeń nowych i posiadających aprobatę techniczną lub certyfikat zgodności.

### **§ 4. Dofinansowanie zakupu i instalacji pompy ciepła**

1. Dofinansowanie inwestycji w zakresie zakupu i instalacji pompy ciepła odbywa się zgodnie z zasadami ogólnymi, o których mowa w § 1.

2. Jego celem jest wspomaganie wykorzystania lokalnych źródeł energii odnawialnej oraz przyjaznych dla środowiska nośników energii.

3. Warunkiem ubiegania się o przyznanie dotacji na zakup i instalację pomp ciepła jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, w tym przed przystąpieniem do jej zakupu i instalacji, na wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do Regulaminu,
- 2) dołączenie do wniosku o udzielenie dotacji potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii uprawomocnionego pozwolenia na budowę/brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych, **jeżeli są wymagane**,
- 3) wykonanie instalacji przez firmę lub instalatora posiadającego odpowiednie kwalifikacje,
- 4) wykorzystanie przy inwestycji instalacji wyłącznie urządzeń nowych i posiadających aprobatę techniczną lub certyfikat zgodności,
- 5) należyte użytkowanie instalacji, zgodne z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta. Powyższe może podlegać kontroli Gminy w całym okresie trwałości zadania.

5. Warunkiem uzyskania dofinansowywania zakupu i instalacji pompy ciepła jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu pieców i/lub kotłów c.o. opalanych paliwem stałym (węgiel, paliwa węglopodobne, drewno).

6. W przypadku nieruchomości będących w trakcie budowy oraz nieruchomości nieposiadających zainstalowanego źródła ogrzewania, nie stosuje się § 4 ust. 5.

### **§ 5. Budowa przydomowej oczyszczalni ścieków**

1. Dofinansowanie inwestycji w zakresie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków odbywa się zgodnie z zasadami ogólnymi, o których mowa w § 1.

2. Dofinansowanie dotyczy realizacji zadań polegających na wykonaniu biologicznych lub biologiczno-mechanicznych przydomowych oczyszczalni ścieków o wydajności poniżej 5 m<sup>3</sup>/d, w celu umożliwienia oczyszczenia ścieków socjalno-bytowych na terenach, na których budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej nie jest w trakcie realizacji.

3. Dotacja jest udzielana również na wykonanie przydomowych oczyszczalni ścieków na potrzeby nowobudowanych budynków niewyposażonych w zbiornik bezodpływowy z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 5 ust. 2.

4. Warunkiem ubiegania się o przyznanie dotacji jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, w tym przed przystąpieniem do wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków, na wzorze stanowiącym załącznik nr 4 do Regulaminu,
- 2) dołączenie do wniosku o udzielenie dotacji potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii uprawomocnionego pozwolenia na budowę/brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych, **jeżeli są wymagane**.

5. Nie będą dofinansowywane przydomowe oczyszczalnie ścieków składające się z osadnika gnilnego i drenażu rozsączającego.

6. Warunki, które należy spełnić, aby ubiegać się o dofinansowanie w zakresie budowy przydomowej oczyszczalni ścieków:

- 1) likwidacja dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (szamba) i wybór rodzaju przydomowej oczyszczalni ścieków dostosowanego do wymaganego na danym terenie stopnia oczyszczenia ścieków, warunków gruntowo-wodnych, wielkości działki oraz liczby domowników (nie dotyczy § 5 ust. 3),
- 2) lokalizacja przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami uwzględniającymi zachowanie minimalnych odległości od różnych obiektów i wód gruntowych określonych Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) oraz wprowadzenie ścieków do ziemi lub do urządzeń wodnych zgodnie z wymogami określonymi Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. poz. 1311),
- 3) wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków przez firmę dysponującą osobą z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 4) wykorzystanie do budowy oczyszczalni wyłącznie urządzeń nowych, posiadających aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie według obowiązujących przepisów prawa budowlanego (urządzenia powinno posiadać znak CE lub certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3+A1:2009 – dostarcza producent/dystrybutor),
- 5) należyte użytkowanie oczyszczalni przez Beneficjenta tj. stosowanie bioaktywatorów, czyszczenie filtru, wywożenie osadu, itp., zgodne z rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta. Powyższe może podlegać kontroli Gminy w całym okresie trwałości zadania.

### **§ 6. Dofinansowanie budowy przyłącza kanalizacyjnego**

1. Dofinansowanie inwestycji w zakresie budowy przyłącza kanalizacyjnego odbywa się zgodnie z zasadami ogólnymi, o których mowa w § 1.

2. Dofinansowanie obejmuje wyłącznie wykonanie przyłącza do gminnej sieci kanalizacyjnej z równoczesną likwidacją zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe lub przydomowej oczyszczalni ścieków.

3. Jego celem jest poprawa stanu środowiska naturalnego, czystości wód i gleby oraz dostosowanie gospodarki wodno-ściekowej do wymagań krajowych i Unii Europejskiej.

4. Warunkiem otrzymania dotacji na budowę przyłącza kanalizacyjnego jest:

- 1) złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, w tym przed przystąpieniem do budowy przyłącza kanalizacyjnego, na wzorze stanowiącym załącznik nr 5 do Regulaminu,
- 2) dołączenie do wniosku o udzielenie dotacji warunków przyłączenia do sieci wodno-kanalizacyjnej wydanej przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji,
- 3) dołączenie do wniosku o udzielenie dotacji potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii uprawomocnionego pozwolenia na budowę/brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych, **jeżeli są wymagane**,
- 4) likwidacja dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe lub przydomowej oczyszczalni ścieków.
- 5) wykonanie przyłącza przez firmę dysponującą osobą z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych.

5. Dofinansowanie nie jest udzielane w przypadku, gdy inwestycja dotyczy nieruchomości objętej projektem przyłączenia do miejskiej sieci kanalizacyjnej realizowanym przez Gminę, lub jej właściciel odmówił z nieuzasadnionych przyczyn jej przyłączenia w ramach takiego projektu.

## § 7. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

1. Warunkiem otrzymania dotacji łącznie jest:

- 1) złożenie w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 15 Regulaminu, kompletnego wniosku o udzielenie dotacji wraz z załącznikami, przed rozpoczęciem realizacji inwestycji,
- 2) przeprowadzenie oględzin przez Komisję na terenie nieruchomości objętej dofinansowaniem w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku o dofinansowanie, z zastrzeżeniem, iż Komisja potwierdzi brak rozpoczęcia realizacji inwestycji na terenie nieruchomości,
- 3) pozytywna opinia Komisji powołanej do weryfikacji wniosków, wystawiona na podstawie weryfikacji wniosku, zabezpieczenia środków finansowych w budżecie Gminy Miasto Chełmno i przeprowadzonych oględzin nieruchomości, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 2,
- 4) zawarcie, przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, umowy z Gminą Miasto Chełmno o udzielenie dotacji.

2. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.).

3. W przypadku, gdy udzielane dofinansowanie będzie stanowić pomoc *de minimis*, o której mowa w § 1 ust. 12, do wniosku o dofinansowanie należy załączyć:

- 1) wszystkie zaświadczenia o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenie o wielkości pomocy *de minimis* otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- 2) formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* stanowiący załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc *de minimis* (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.), zawierający informacje niezbędne do udzielenia pomocy *de minimis* i określone ww. rozporządzeniu, dotyczące w szczególności wnioskodawcy i prowadzonej przez niego działalności oraz wielkości i przeznaczenia pomocy publicznej otrzymanej w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do pomocy, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc *de minimis*,

3) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121, poz. 810).

4. W przypadku nieudostępnienia nieruchomości przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku o dofinansowanie dla celów, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt. 2 Regulaminu, Wnioskodawca zostanie wezwany do udostępnienia nieruchomości w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania, z zastrzeżeniem, iż brak udostępnienia nieruchomości we wskazanym terminie skutkuje odmownym rozpatrzeniem przedmiotowego wniosku.

5. W przypadku spełnienia wszystkich warunków wskazanych w § 7 ust. 1 powyżej, Wnioskodawca zawrze z Gminą Miasto Chełmno umowę o udzielenie dotacji celowej na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.

6. Informacja o możliwości podpisania umowy na dofinansowanie zostanie przekazana Wnioskodawcy telefonicznie lub listownie.

7. W przypadku zwłoki w zawarciu umowy o dofinansowanie, Wnioskodawca zostanie wezwany pisemnie do stawienia się we wskazanym terminie w Urzędzie Miasta Chełmna celem zawarcia umowy. Nieusprawiedliwione niestawienie się Wnioskodawcy na wezwanie uznane będzie za rezygnację Wnioskodawcy z otrzymania dofinansowania na wnioskowane zadanie, a tym samym na to zadanie nie zostaną zabezpieczone środki finansowe w budżecie Gminy Miasto Chełmno.

8. W przypadku niespełnienia warunków wskazanych w § 7 ust. 1 powyżej, Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o negatywnym rozpatrzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

9. Od opinii Komisji oraz od sposobu rozpatrzenia wniosku przysługuje odwołanie do sądu administracyjnego, zgodnie z art. 3 § 2 pkt 2 Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 329 z późn. zm.).

10. Druki wniosków udostępnione zostaną na stronie internetowej [www.bip.chelmno.pl](http://www.bip.chelmno.pl) oraz w Biurze Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Chełmnie.

## **§ 8. Wysokość dotacji**

1. Kwotę dotacji w przypadku zmiany systemu ogrzewania określa się na podstawie ilości zlikwidowanych palenisk i/lub kotłów centralnego ogrzewania opalanych paliwem stałym, a także na podstawie ilości kilowatów (kW) zainstalowanej mocy nowego źródła.

2. Kwotę, o której mowa w ust. 1 ustala się następująco:

- 1) 450,00 zł - za likwidację każdego paleniska opalanego paliwem stałym, z wyłączeniem kotłów C.O.
- 2) 600,00 zł - za likwidację każdego kotła C.O. opalanego paliwem stałym.
- 3) 110,00 zł – za każdy kW zainstalowanej mocy nowego źródła ogrzewania.

3. Kwotę dotacji w przypadku instalacji kolektorów słonecznych oraz ogniów fotowoltaicznych określa się w wysokości 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 5 000,00 zł.

4. Kwotę dotacji w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków określa się w wysokości 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 3 500,00 zł.

5. Kwotę dotacji w przypadku wykonania przyłącza do gminnej sieci kanalizacyjnej określa się w wysokości 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 2 500,00 zł.

6. Kwotę dotacji w przypadku instalacji pompy ciepła określa się w wysokości 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 5 000,00 zł.

7. Kwota dotacji nie może przekroczyć 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych inwestycji, określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków.

8. Za koszty kwalifikowane inwestycji uznaje się koszty związane wyłącznie z jego realizacją, służące uzyskaniu efektu rzeczowego ekologicznego, przeznaczone na:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej,
- 2) zakup materiałów niezbędnych do realizacji zadania,

3) wykonanie robót budowlano – montażowych.

### § 9. Sposób rozliczania dotacji

1. Gmina Miasto Chełmno zawiera z osobą uprawnioną umowę o udzielenie dotacji, jeżeli spełnione zostały wszystkie wymagania określone w niniejszym Regulaminie oraz nie zostały wyczerpane środki finansowe przeznaczone na dofinansowania w danym roku kalendarzowym.

2. Warunkiem wypłaty dotacji celowej po zrealizowaniu inwestycji jest przedłożenie przez Beneficjenta do 30 listopada danego roku kalendarzowego, w którym została zawarta umowa o dofinansowanie (zgodnie z § 9 ust. 1), następujących dokumentów rozliczeniowych:

- 1) kompletnego wniosku o wypłatę dotacji celowej, którego wzór stanowi załącznik nr 6 do Regulaminu,
- 2) do wniosku o wypłatę dotacji celowej załączyć należy:
  - a) faktury VAT i/lub rachunki obejmujące koszty kwalifikowane inwestycji objętej dofinansowaniem (w przypadku kserokopii oryginał do wglądu),
  - b) potwierdzenie dokonania zapłaty (dowód wpłaty KP lub wyciąg bankowy),
  - c) w przypadku zakupu używanych urządzeń służących do ogrzewania proekologicznego spełniających warunki określone w § 2 ust. 4 Regulaminu, umowę kupna-sprzedaży wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty,
  - d) w przypadku zmiany systemu ogrzewania, oświadczenie przedsiębiorcy, który wykonał usługę zmiany systemu ogrzewania lub inny dokument, zawierające informację o mocy nowego źródła ogrzewania w kW,
  - e) w przypadku instalacji kolektorów słonecznych lub ogniw fotowoltaicznych, oświadczenie przedsiębiorcy, który wykonał usługę montażu lub inny dokument, zawierające informację o mocy zamontowanych urządzeń w kWp i/lub kWh,
  - f) w przypadku instalacji pompy ciepła, oświadczenie przedsiębiorcy, który wykonał usługę montażu lub inny dokument, zawierające informację o mocy zamontowanych urządzeń w kW.
  - g) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków:
    - protokół odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków potwierdzony przez osobę z uprawnieniami, o których mowa w § 5 ust. 5 pkt 3 Regulaminu,
    - oświadczenie wykonawcy robót, iż roboty montażowe zostały przeprowadzone prawidłowo i gwarantują prawidłową pracę urządzeń (wraz z gwarancją),
    - oświadczenie Beneficjenta o likwidacji dotychczasowego bezodpływowego zbiornika na ścieki (nie dotyczy nowobudowanych obiektów),
    - dla nowobudowanych obiektów, pozwolenie na użytkowanie, **jeżeli jest wymagane**,
    - dla nowobudowanych obiektów, **jeżeli pozwolenie na użytkowanie nie jest wymagane**, zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy oraz oświadczenie Wnioskodawcy, iż organ ten nie wniósł sprzeciwu.

3. W terminie do 14 dni od dnia złożenia wniosku przez Beneficjenta o wypłatę dotacji celowej dokonywana jest ocena wniosku pod kątem spełniania wymogów formalnych określonych w § 9 ust. 2.

4. W przypadku stwierdzenia braków formalnych w przedstawionym przez Beneficjenta wniosku o wypłatę dotacji, Beneficjent zostanie wezwany do uzupełnienia wniosku o wypłatę dotacji celowej. Uzupełnienie wniosku o wypłatę dotacji musi nastąpić w terminie do dnia 30 listopada danego roku kalendarzowego.

5. Przed udzieleniem dotacji przewidzianej umową zastrzega się możliwość przeprowadzenia oględzin nieruchomości w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania zadania oraz żądania przedłożenia dokumentów potwierdzających zgodność inwestycji z warunkami niniejszego Regulaminu.

6. Zastrzega się możliwość potwierdzania na oryginale dokumentu rozliczeniowego, przedstawionego przy wniosku o wypłatę dotacji celowej, wysokości udzielonej dotacji celowej z budżetu Gminy Miasto Chełmno.



7. Gmina Miasto Chełmno wypłaca Beneficjentowi kwotę dofinansowania w terminie określonym w umowie i pod warunkiem wykonania wszystkich zobowiązań nałożonych umową.

8. W przypadku, gdy udzielana dotacja celowa obejmuje dofinansowanie wymiany systemu ogrzewania, a zainstalowana moc nowego źródła ogrzewania jest mniejsza niż w zawartej z Gminą Miasto Chełmno umowie o dofinansowanie, wysokość dotacji ulega zmniejszeniu do wartości uwzględniającej faktyczną moc nowego urządzenia grzewczego. W przypadku, gdy moc ta jest większa niż określona w umowie, wysokość dotacji nie ulega zwiększeniu.

9. W przypadku braku przedstawienia przez Beneficjenta w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 24 kompletnego wniosku o wypłatę dotacji celowej, a także braku uzupełnienia wniosku o wypłatę dotacji celowej na wezwanie, o którym mowa w § 9 ust. 4, dotacja nie podlega wypłacie.

#### **§ 10. Postanowienia końcowe**

1. W przypadku wyczerpania się środków finansowych przeznaczonych na dotacje w danym roku kalendarzowym, kolejne wnioski będą rozpatrywane odmownie. O kolejności udzielenia dofinansowania w takiej sytuacji decyduje data wpływu wniosku oraz numer dokumentu nadany w kancelarii Urzędu.

2. W sytuacji, gdy wysokość zabezpieczonych na dotacje środków finansowych na dzień rozpatrywania wniosku nie pokryje w pełni należnej kwoty dofinansowania, podmiot dotowany otrzyma środki w wysokości nie większej niż możliwa do pokrycia przez Gminę. W przypadku zwiększenia w trakcie roku budżetowego kwoty przeznaczonej na dotację, w pierwszej kolejności środki te zostaną przeznaczone na dopłatę Beneficjentom różnicy pomiędzy należną kwotą dofinansowania a kwotą wypłaconą.

3. Okres trwałości przedsięwzięcia dla Beneficjenta wynosi 5 lat od roku, w którym nastąpiła wypłata dotacji celowej.

4. W okresie trwałości Beneficjent nie może naruszać warunków wynikających z niniejszego Regulaminu oraz umowy zawartej z Gminą, o której mowa w § 9 ust. 1, szczególnie w zakresie zdemontowania lub nie eksploataowania urządzeń będących przedmiotem dofinansowania zgodnie z przeznaczeniem.

5. Gmina Miasto Chełmno zastrzega sobie możliwość kontroli wykonanej inwestycji w zakresie funkcjonowania zainstalowanych urządzeń zgodnie z przeznaczeniem i warunkami wynikającymi z umowy dotacji przez okres 5 lat od wypłaty dotacji.

6. W przypadku zbycia praw do nieruchomości, na której zrealizowana została inwestycja będąca przedmiotem dofinansowania, odpowiedzialność za trwałość projektu spoczywa na podmiocie będącym stroną umowy o udzielenie dotacji (Beneficjencie).

7. W przypadku śmierci Beneficjenta w okresie trwałości zadania, zobowiązania wynikające z umowy o udzielenie dotacji zawartej z Gminą, o której mowa w § 9 ust. 1, nie podlegają dziedziczeniu oraz nie przechodzą na nowego właściciela nieruchomości.

#### **§ 11. Kary umowne**

1. W przypadku, gdy udzielona dotacja celowa obejmowała dofinansowanie wymiany systemu ogrzewania, a faktyczna moc nowego źródła ogrzewania jest mniejsza niż w przedstawionym we wniosku o wypłatę dotacji celowej dokumencie zawierającym informację o mocy nowego źródła ogrzewania w kW, Beneficjent zapłaci Gminie karę umowną, której równowartość będzie obejmować różnicę między środkami wypłaconymi z tytułu dofinansowania a wyliczeniem uwzględniającym faktyczne parametry zainstalowanych urządzeń. W przypadku, gdy moc ta jest większa niż w przedstawionym wniosku o wypłatę dotacji, kara umowna nie zostanie naliczona.

2. W przypadku wypowiedzenia umowy z powodu niedotrzymania warunków zawartej umowy, Beneficjent zapłaci Gminie karę umowną w wysokości udzielonego dofinansowania.

3. Kara umowna podlega wpłacie na wskazane przez Gminę konto w terminie 14 dni od doręczenia informacji o naliczeniu kary umownej. Doręczenie uznaje się za skuteczne w przypadku dwukrotnego awizowania przez operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe.