Protokół Nr 29/2021

z posiedzenia

Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Chełmna

z dnia 12 marca 2021 roku

Obecni na posiedzeniu:

1. Marek Gębka– przewodniczący

2. Dominika Wikiera

3. Wiesław Derebecki

4. Ilona Smolińska

Tematyka posiedzenia:

1. Otwarcie:

*- stwierdzenie quorum*

2. Przyjęcie porządku posiedzenia:

- przegłosowanie porządku posiedzenia

 3.    Opracowanie protokołu z kontroli Miejskiego Konserwatora Zabytków

4. Sprawy bieżące

5.    Zakończenie

Ad. 1.  Otwarcie

**Przewodniczący Komisji  p. Gębka -** otworzył posiedzenie witając członków komisji oraz zaproszonych gości

***- stwierdzenie quorum***

**Przewodniczący Komisji  p. Gębka –** stwierdził, że obecnych jest 3 członków komisji, co stanowi wymagane quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

***- 2 -***

***- przyjęcie protokołu***

**Przewodniczący Komisji  p. Gębka –** stwierdził, że do dnia posiedzenia nikt z członków komisji nie wniósł zastrzeżeń do protokołu z poprzedniego w związku z czym protokół z 28 posiedzenia uznaje za przyjęty.

Ad.  3. Opracowanie protokołu z kontroli Miejskiego Konserwatora Zabytków

Podczas kontroli komisja ustaliła, co następuje:

- mieszkańcy mają prawo zgłaszać samowole budowlane np. plastikowe okna do powiatowego nadzoru budowlanego.

## - właściciel ma obowiązek zadbania o stan zabytku zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

- najczęściej problemem z wyegzekwowaniu należytego stanu obiektu jest nieuregulowana sytuacja prawna np. bardzo wielu właścicieli, właściciele nie znani lub nie wpisani do aktu notarialnego.

- w gminnym planie opieki nad zabytkami jest zaplanowany przegląd stanu zabytków.

- Urząd podejmuje systematyczne działania zmierzające do odnalezienia spadkobierców i monituje o poprawę stanu technicznego budynków.

- prowadzone są działania mające na celu wpisanie Chełmna na światową listę UNESCO

- Miejski Konserwator Zabytków zaproponował wzmocnienie promocji otrzymanego już tytułu Pomnik Historii otrzymanego od Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej.

Komisja wypracowała następujące wnioski z kontroli:

1. Miejski Konserwator Zabytków zabezpieczy konieczność wpisu do wniosku punktu o kontroli po zakończeniu remontu w obiekcie zabytkowym.
2. Należy umieścić w Biuletynie Informacji Publicznej wykaz obiektów wpisanych na Listę Zabytków.
3. Należy rozważyć zabezpieczenie środków w budżecie miasta na pożyczki lub dofinansowanie remontów obiektów wpisanych na Listę Zabytków.
4. Należy sprawdzić możliwość opracowania i wprowadzenia uchwały krajobrazowej.

- 3 -

Protokół po podpisaniu przez członków komisji zostanie dostarczony Miejskiemu Konserwatorowi Zabytków.

Ad. 4. Sprawy bieżące

**Przewodniczący Komisji p. Gębka** – w związku z wyborem dotychczasowego zastępcy przewodniczącego na przewodniczącego Komisji Rewizyjnej stwierdził, ze należy wybrać nowego zastępcę. Zaproponował Radną Dominikę Wikierę.

Radna Wikiera wyraziła zgodę, a członkowie komisji jednogłośnie przyjęli kandydaturę.

**Przewodniczący Komisji p. Gębka** - stwierdził, że zastępcą Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej została radna Dominika Wikiera.

W tym punkcie posiedzenia komisja ustaliła termin następnego posiedzenia na dzień **15 kwietnia br. o godz. 153o** W tym dniu Komisja rozpocznie kontrolę Wydziału Spraw Obywatelskich - stanowisko ds. rozwiązywania problemów

uzależnień

Ad. 5.    Zakończenie

**Przewodniczący Komisji p. Gębka -** w związku z wyczerpaniem porządku posiedzenia zamknął obrady dziękując obecnym za przybycie.

Protokołowała:                                     Przewodniczyła:

(Dominika Wikiera)                                 (Marek Gębka )