

Zarządzenie Nr 102/2022
Burmistrza Miasta Chełmna
z dnia 22 czerwca 2022 roku

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości niezabudowanej wraz z udziałem w nieruchomości stanowiącej drogę wewnętrzną, położonych w Chełmnie przy ul. Grzegorza Gorczyckiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IX/68/2011 Rady Miasta Chełmna z dnia 30 sierpnia 2011 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasta Chełmna z późn. zm. zarządzam, co następuje:

§1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, prawo własności nieruchomości niezabudowanej, położonej w Chełmnie przy ul. Grzegorza Gorczyckiego, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1C/00002593/1, stanowiącej własność Gminy Miasta Chełmna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako:

1) działka nr 72/3 o pow. 0,1741 ha, przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (jednostka strukturalna 10.3.MN.) oraz w części na tereny zieleni urządzonej (jednostka strukturalna 10.4.ZP.),

2) działka nr 72/4 o pow. 0,1247 ha, przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (jednostka strukturalna 10.3.MN.).

2. Sprzedaż każdej z w/w działek nastąpi łącznie z udziałem 1/5 części w prawie własności nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 72/6 o pow. 0,0460 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr TO1C/00030129/3, stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową, której współwłaścicielem jest Gmina Miasto Chełmno.

§2. W zarządzeniu Nr 91/2017 Burmistrza Miasta Chełmna z dnia 6 października 2017 roku traci moc §1 pkt 1 tiret drugie i pkt 2 tiret drugie.

§3. Koszty zawarcia i wykonania aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Chełmna.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chełmna: Artur Mikiewicz