

- OZNACZENIA**
- GRANICA GMINY MIASTA CHEŁMNO
  - TEREN ZAMKNIĘTY MON
  - KOMUNIKACJA**
    - DROGA KRAJOWA
    - DROGA WOJEWÓDZKA
    - DROGA POWIATOWA
    - DROGA GMINNA
  - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
    - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEJ NAPIĘCIA WN 110kV
    - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
  - ZŁOŻA**
    - OBSZARY CENNE KULTUROWO**
      - STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
      - STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
      - STREFA "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
      - ZABYTEKOWE CMENTARZE
      - GRANICE POMNIKA HISTORII PN. "CHEŁMNO - STARE MIASTO"
      - MURY MIEJSKIE
      - GRNICA ZLIKWIDOWANEGO CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO
      - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNYCH ZAKŁADÓW ZIELENI KOMPONOWANEJ UJĘTYCH W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
      - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
      - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
    - OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO**
      - OBSZAR NATURA 2000 SOO "SOLECKA DOLINA WISŁY"
      - OBSZAR NATURA 2000 SOO "ZBOCZA PŁUTOWSKIE"
      - OBSZAR NATURA 2000 SOO "DOLINA DOLNEJ WISŁY"
      - CHEŁMŃSKI PARK KRAJOBRAZOWY, W TYM:
        - OBSZAR MIĘDZYWALA
        - OBSZAR KORYTA RZECI WISŁY
        - OBSZAR DŃA DOLINY WISŁY
        - OBSZAR ZURBANIZOWANEGO MIASTA CHEŁMNA
        - REZERWAT PRZYRODY
  - ZAGOSPODAROWANIE**
    - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
    - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
    - TERENY ZABUDOWY ŚRODOWIEJSKIEJ
    - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG PUBLICZNYCH
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG OŚWIATY
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SAKRALNYCH
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG ZDROWIA
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG TURYSTYKI
    - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
    - TERENY USŁUG W ZIELENI URZĄDZONEJ
    - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, USŁUGOWEJ, MAGAZYNOWEJ
    - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ WIELKOPOWIERZCHNIOWEJ O POWIERZCHNI SPRZĘDZU POWYŻEJ 2000 M<sup>2</sup>
    - TERENY ZURBANIZOWANE NIEZABUDOWANE
    - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
    - TERENY LASÓW
    - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
    - TERENY CMENTARZY
    - TERENY PARKINGÓW
    - TERENY ZIELENI
    - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
    - TERENY ROLNICZE
    - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
    - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

# GMINA MIASTO CHEŁMNO

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### UWARUNKOWANIA

SKALA 1 : 5 000



ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR XLVII/334/2022  
RADY MIASTA CHEŁMNA  
Z DNIA 23 LUTEGO 2022 R.

