

- OZNACZENIA**
- GRANICA GMINY MIASTA CHEŁMNO
  - TEREN ZAMKNIĘTY MON
  - KOMUNIKACJA**
    - DROGA KRAJOWA
    - DROGA WOJEWÓDZKA
    - DROGA POWIATOWA
    - DROGA GMINNA
  - INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
    - LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEJ NAPIĘCIA WN 110kV
    - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
  - ZŁOŻA**
- OBSZARY CENNE KULTUROWO**
- STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - STREFA "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
  - ZABYTKOWE CMENTARZE
  - GRANICE POMNIKA HISTORII PN. "CHEŁMNO - STARE MIASTO"
  - MURY MIEJSKIE
  - GRNICA ZLIKWIDOWANEGO CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO
  - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNYCH ZAKŁADZIELENI KOMPONOWANEJ UJĘTYCH W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
  - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
  - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO**
- OBSZAR NATURA 2000 SOO "SOLECKA DOLINA WISŁY"
  - OBSZAR NATURA 2000 SOO "ZBOCZA PŁUTOWSKIE"
  - OBSZAR NATURA 2000 SOO "DOLINA DOLNEJ WISŁY"
  - CHEŁMŃSKI PARK KRAJOBRAZOWY, W TYM:
    - OBSZAR MIEDZYWALA
    - OBSZAR KORYTA RZEKI WISŁY
    - OBSZAR DŃA DOLINY WISŁY
    - OBSZAR ZURBANIZOWANEGO MIASTA CHEŁMNA
    - REZERWAT PRZYRODY
- ZAGOSPODAROWANIE**
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
  - TERENY ZABUDOWY ŚRODMIĘSKIEJ
  - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG PUBLICZNYCH
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG OŚWIATY
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SAKRALNYCH
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG ZDROWIA
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG TURYSTYKI
  - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
  - TERENY USŁUG W ZIELENI URZĄDZONEJ
  - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, USŁUGOWEJ, MAGAZYNOWEJ
  - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ WIELKOPOWIERZCHNIOWEJ O POWIERZCHNI SPRZĘDZU POWYŻEJ 2000 M<sup>2</sup>
  - TERENY ZURBANIZOWANE NIEZABUDOWANE
  - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
  - TERENY LASÓW
  - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
  - TERENY CMENTARZY
  - TERENY PARKINGÓW
  - TERENY ZIELENI
  - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
  - TERENY ROLNICZE
  - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
  - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

# GMINA MIASTO CHEŁMNO

## STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### UWARUNKOWANIA

SKALA 1 : 5 000



ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR ...  
RADY MIASTA CHEŁMNA  
Z DNIA 23 LUTEGO 2022 R.

