**Protokół Nr 32/2020**

**z posiedzenia**

**Komisji Budżetu, Rozwoju i Gospodarki**

**Rady Miasta Chełmna**

**z dnia 23 listopada 2020 r.**

Obecni na posiedzeniu:

1. Sławomir Karnowski (zdalnie)
2. Adam Maćkowski
3. Małgorzata Zima - Zastępca Przewodniczącego Komisji

W posiedzeniu uczestniczyli:

1. Artur Mikiewicz - Burmistrz Miasta
2. Włodzimierz Zalewski - Skarbnik Miasta
3. Wojciech Strzelecki - Przewodniczący Rady Miasta
4. Dominika Wikiera - Radna
5. Magdalena Mrozek - Radna
6. Marek Olszewski - Radny
7. Iga Jambor Skupniewicz - Radna

Tematyka posiedzenia:

1. **Otwarcie**
2. **Przyjęcie porządku posiedzenia**
3. **Analiza materiałów na XXVII sesje Rady Miasta**
4. **Sprawy bieżące**
5. **Zakończenie**

**Punkt 1. Otwarcie**

**Zastępca Przewodniczącego Komisji p. Zima** – powitała zebranych na posiedzeniu Komisji.

**- stwierdzenie quorum**

**Zastępca Przewodniczącego Komisji** – stwierdziła, że na stan czterech członków, obecnych jest troje, co stanowi wymagane quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

**- 2 –**

**- przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia**

**Zastępca Przewodniczącego Komisji p. Zima** –poinformowała, że w związku z tym, iż do dnia posiedzenia nikt z członków komisji nie wniósł zastrzeżeń do treści protokołu, protokół z 31 posiedzenia Komisji, uznaje za przyjęty

**Punkt 2. Przyjęcie porządku posiedzenia**

**Zastępca Przewodniczącego Komisji p. Zima** – przedstawiła proponowany porządek obrad, który został przez zebranych przyjęty jednogłośnie.

**Punkt 3. Analiza materiałów na XXVII sesję Rady Miasta**

**Burmistrz Miasta p. Mikiewicz** przedstawił argumenty dotyczące wzrostu stawek podatku , i tak: spięcie budżetu, inwestycje, wkład własny, zaciągnięte kredyty oraz ryzyko niskich wpływów z PiT i CiT.

Skarbnik Miasta przedstawił projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie miasta na 2020 rok. Zmniejsza się przychody z zaciągniętych kredytów i pożyczek. Zmniejsz się deficyt o kwotę 1.038050,00 zł.

Przewodniczący Rady Miasta p. Strzelecki – zaproponował rozważenie możliwości obniżenia stóp procentowych dla przedsiębiorców.

Po przeprowadzonej dyskusji członkowie Komisji wypracowali opinię do projektu uchwały w sprawie stawek podatku, o następującej treści:

*„Komisja Budżetu, Rozwoju i Gospodarki Rady Miasta Chełmna po przeanalizowaniu projektu uchwały oraz po przeprowadzonej dyskusji jednogłośnie (3,0,0) pozytywnie opiniuje zaproponowane stawki podatku od nieruchomości.*

*U Z A S A D N I E N I E*

*Zaproponowany wzrost stawek podatku od nieruchomości średnio o 3,9% wynika z potrzeby urealnienia stawek podatku w stosunku do wzrostu cen i usług wynikającego z inflacji. Poziom wzrostu określono analogicznie do dynamiki wzrostu stawek maksymalnych podatków i opłat, opublikowanych przez Ministra Finansów w obwieszczeniu z 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2021 (M.P. z 2020 r., poz. 673).*

*- 3 –*

*Wpływy z podatku od nieruchomości są znaczącym dla Miasta dochodem własnym, który pozwala finansować obligatoryjne zadania spoczywające na Gminie Miasto Chełmno. W dobie pandemii COVID-19 dochody Miasta wynikające z udziałów we wpływach z PIT i CIT uległy znacznym spadkom, dochody z podatków i opłat także są ograniczone. Powoduje to znaczący ubytek dochodów bieżących, zgodnie z wyliczeniami Urzędu Miasta w 2020 r., spadek dochodów bieżących wyniesie ok. 2 mln. zł. Zgodnie z art. 242 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, dochody bieżące w planie budżetu nie mogą być niższe niż wydatki bieżące, relacja ta wymagana jest również na etapie wykonania budżetu na koniec roku. Postulowany wzrost stawek podatku od nieruchomości na 2021 r., wyniesie ok. 290 tys. zł, co zwiększy nadwyżkę dochodów bieżących nad wydatkami bieżącymi i pozwoli realizować konieczne wydatki, których wzrostu nie da się inaczej zrekompensować (np. 20% wzrostu kosztów energii elektrycznej, wzrost cen usług wynikający ze wzrostu płacy minimalnej). Projekt budżetu na 2021 r. zakłada znaczący wzrost wydatków inwestycyjnych współfinansowanych ze źródeł zewnętrznych, to powoduje konieczność zapewnienia wkładu własnego częściowo uzupełnianego kredytami i pożyczkami bankowymi. Możliwość sfinansowania tych zobowiązań i ponoszenia obciążeń związanych ze spłatą kredytów w następnych latach, zależna jest od wypracowania stosownej nadwyżki bieżącej w każdym roku budżetowym. Bez absorpcji środków zewnętrznych nie da się przyśpieszyć tempa rozwoju miasta, poprawić sytuacji bytowej mieszkańców.*

*W obecnej sytuacji spowodowanej trwającą epidemią COVID-19, której skutków ekonomicznych nie da się przewidzieć, propozycja wzrostu stawek podatku od nieruchomości w 2021 r., w przedłożonym zakresie jest uzasadniona.”*

Opinia stanowi załącznik do protokołu.

**Punkt 4. Sprawy bieżące**

Spraw bieżących nie omawiano.

**Punkt 5. Zakończenie**

**Zastępca Przewodniczącego Komisji p. Zima** w związku z wyczerpaniem porządku obrad zamknęła posiedzenie Komisji, dziękując obecnym za przybycie.

## Przewodniczyła i protokołowała

(M. Zima)