**Protokół Nr 34/2021**

**z posiedzenia**

**Komisji Bezpieczeństwa, Pomocy Społecznej i Polityki Mieszkaniowej**

**z dnia 30 czerwca 2021 r.**

Obecni na posiedzeniu:

1. Marek Olszewski - przewodniczący

2. Wiesław Derebecki

3. Sławomir Karnowski

4. Magdalena Mrozek

5. Michał Wrażeń

Zaproszeni goście:

1. Wojciech Strzelecki - Przewodniczący RM
2. Artur Mikiewicz - Burmistrz Miasta
3. Piotr Murawski - Zastępca Burmistrza Miasta
4. Bogumiła Szymańska - Kierownik Wydziału GMiOŚ
5. Józef Chmarzyński - Kierownik Wydziału Tech. Inwest.

oraz projektanci w zakresie remontów i przebudowy ulic

a także mieszkańcy miasta.

1. Dominika Wikiera - Radna Miasta Chełmna

Tematyka posiedzenia:

**1. Otwarcie**

**2. Przyjęcie porządku posiedzenia**

**3. Analiza planowanych remontów i przebudowy ulic na terenie**

**miasta.**

**4. Sprawy bieżące**

**5. Zakończenie**

**Punkt 1. Otwarcie**

**Przewodniczący Komisji p. Olszewski** – otworzył posiedzenie, witając wszystkich członków komisji.

**- 2 -**

***- stwierdzenie quorum***

**Przewodniczący Komisji** – stwierdził, że obecnych jest pięcioro członków komisji, co stanowi wymagane quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

**- *przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia***

**Przewodniczący Komisji** - poinformował, że protokół z poprzedniego posiedzenia znajdował się do wglądu w Biurze Rady Miasta. Nikt z członków Komisji nie wniósł uwag do jego treści w związku z czym, protokół nr 33/2021 uważa się za przyjęty.

**Punkt 2. Przyjęcie porządku posiedzenia**

**Przewodniczący Komisji p. Olszewski** przedstawił proponowany porządek obrad, który został przez zebranych przyjęty jednogłośnie.

**Punkt 3. Analiza planowanych remontów i przebudowy ulic na terenie miasta**

**Zastępca Burmistrza Miasta p. Murawski** – przedstawił prezentację dotyczącą projektów remontu i przebudowy dróg na terenie całego miasta.

Prezentacja została podzielona na:

- projekty przygotowane do naboru wniosków z Funduszu Dróg Samorządowych (nabór w 2021 r.)

- projekty przygotowane do naboru wniosków z FDS na 2022 rok.

Cała prezentacja uwzględniała mapki, opis, technologię napraw i modernizacji oraz przebudowy dróg (Załącznik do protokołu).

Podczas prezentacji na każdym etapie omawiania, członkowie Komisji mogli zadawać szczegółowe pytania związane z bezpieczeństwem pieszych i użytkowników aut. Na zadawane pytania przedstawiciele projektantów odpowiadali wyczerpująco. Cała dyskusja toczyła się wokół zabezpieczenia przejść dla pieszych, konieczności budowy mini ronda, szerokości dróg i chodników, tak aby nowe inwestycje mogły przyczynić się do lepszego funkcjonowania użytkowników ulic i chodników.

- 3 -

Pierwszy omawiany projekt dotyczył **odcinka ulicy Kilińskiego – Łąkowa – Panieńska** (nabór w 2021 roku).

- Ulica Kilińskiego: wymiana nawierzchni wraz z podbudową, nawierzchnia asfaltowa, realizacja chodnika po lewej stronie patrząc w kierunku ul. Łąkowej, chodnik z nawierzchni polbrukowej,

- Ulica Łąkowa: technologia asfaltowa wraz z podbudową. Chodnik z nawierzchni polbrukowej oraz ścieżka rowerowa z nawierzchni asfaltowej wzdłuż całej ul. Łąkowej po lewej stronie patrząc w kierunku ul. Panieńskiej. Ścieżka wyprowadzona do ul. Powiśle poprzez teren ujęć wód oraz na Panieńskiej do mostku. Docelowy przebieg wzdłuż koryta rzeki Browiny do ul. Jastrzębskiego.

- Ulica Panieńska – frezowanie, ułożenie siatki wzmacniającej, ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej, przełożenie istniejącego chodnika wraz z poprawieniem podbudowy oraz skarp.

Odwodnienie – częściowo istniejące, częściowo w formie rowów samoodparowujących. Realizacja inwestycji wiąże się z koniecznością wykupu gruntów o łącznej powierzchni 879 m2.

Drugi omawiany projekt to zadanie na **ulicach Gorczyckiego i 750- lecia.**

- ul. Gorczyckiego w całym przebiegu od ul. Toruńskiej do granicy miasta z m. Kałdus. Na skrzyżowaniu ul. Gorczyckiego oraz Danielewskiego zaplanowano realizację mini ronda przejazdowego, które znormalizuje warunki przejazdu przez skrzyżowanie. Na odcinku od ul. Toruńskiej do mostku frezowanie istniejącej nawierzchni, ułożenie siatki wzmacniającej i następnie ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej. Poprawa ewentualnych ubytków w chodnikach.

Przebudowa mostku na rzece Browinie do parametrów umożliwiających ruch dwukierunkowy oraz lokalizację chodnika.

Od mostku do granicy miasta – korekta podbudowy do normatywnej drogi dwukierunkowej, ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej. Budowa chodnika od mostku do cmentarza komunalnego po lewej stronie patrząc w kierunku m. Kałdus. Na wysokości cmentarza komunalnego przejście na drugą stronę jezdni. Chodnik po prawej stronie drogi aż do granicy miasta. Na całym odcinku realizacja oświetlenia w systemie kompatybilnym z modernizowanym oświetleniem miejskim.

- W sąsiedztwie krzyża na górze ul. Gorczyckiego zaplanowano lokalizację mini ronda przejazdowego regulującego planowane skrzyżowanie. W tym miejscu znajdują się grunty przeznaczone do aktywizacji w projekcie zmiany studium uwarunkowań.

- modernizacja nawierzchni drogi wewnątrz Os. 750lecia – frezowanie, ułożenie siatki wzmacniającej, następnie ułożenie nowej nawierzchni bitumicznej.

- 4 -

Trzeci omawiany projekt to **odcinek ul. Polna + Łunawska**

Projekt ze względu na problemy ze zbilansowaniem odwodnienia został odroczony, wynika doprojektowania kolektora burzowego lub też alternatywnej formy zmagazynowania części wód opadowych z rejonu ul: Polna, Młyńska oraz Kopernika. Możliwe złożenie w edycji 2022.

- Ulica Polna: skrzyżowanie przy Pasaży Chełmińskim – przebudowa na formę ronda przejazdowego, skrzyżowanie ul. Polnej z ul. Łunawską przebudowa na skrzyżowanie z podporządkowaniem Łunawskiej (od Twojego Lekarza) do Polnej, skrzyżowanie Polnej z Szosą Grudziądzką: realizacja ronda przejazdowego,

- frezowanie istniejącej nawierzchni asfaltowej, ułożenie siatki wzmacniającej, ułożenie nowej nawierzchni asfaltowej,

- wymiana nawierzchni chodników na nową kostkę polbrukową,

- częściowe wytyczenie wydzielonej ścieżki rowerowej, częściowo ścieżka pieszo-rowerowa z nawierzchni asfaltowej.

Następnie omówiono projekty na nabór do Funduszu Dróg Samorządowych w 2022 roku.

**Zadanie nr 1: Dworcowa – Szosa Grudziądzka – Przemysłowa.**

- ulica Dworcowa – prawdopodobnie WKZ będzie wymagał odsłonięcia nawierzchni kamiennej – kostki rzędowej porfirowej

Na odcinku od Urzędu Miasta do ul. Świętojerskiej układ drogi na tym odcinku byłby zbliżony do jezdni wokół Rynku. Jezdnia z kamienia rzędowego, wąskie rynsztoki z kostki kamiennej granitowej. Alternatywa to frezowanie i ułożenie asfaltu.

Odcinek od ul. Świętojerskiej do dawnego wiaduktu kolejowego frezowanie i ułożenie nowej warstwy asfaltowej.

Chodnik po prawej stronie patrząc od Bramki w kierunku SP4, wymiana nawierzchni: ścieżka rowerowa nawierzchnia asfaltowa, chodnik płyta chodnikowa lub kostka polbrukowa. Chodnik po lewej stronie naprawy cząstkowe. Odwodnienie do istniejącej kanalizacji deszczowej. Konieczne uzupełnienie oświetlenia.

- ulica Szosa Grudziądzka – frezowanie i ułożenie nowej warstwy asfaltu. Potencjalnie korekta odwodnienia. Odwodnienie do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Przebudowa chodnika z wymianą nawierzchni na płytę chodnikową/polbruk. Światła wymuszone lub progi zwalniające przy Caritasie poprawiające bezpieczeństwo przejścia.

Oświetlenie pozostaje w istniejącym zakresie.

- ulica Przemysłowa – zdaje się, że tutaj drogę trzeba zbudować od nowa wraz z podbudową – do weryfikacji.

- 5 -

Droga w nawierzchni asfaltowej wraz z chodnikiem po jednej ze stron.

Odwodnienie – koncepcja odwodnienia w toku prac przez p. Szeflera.

Uzupełnienie istniejącego oświetlenia.

**Zadanie nr 2: Brzoskwiniowa – Wiśniowa – Brzozowa.**

- ulica Brzoskwiniowa – frezowanie i ułożenie nowej warstwy asfaltowej. Korekta chodników wraz z przełożeniem nawierzchni. Kanalizacja deszczowa istniejąca z regulacją studzienek. Oświetlenie istniejące, bez korekty.

- ul. Brzozowa: pieszo-jezdnia ze spływem centralnym wód opadowych   
i odwodnieniem wpiętym w kanalizację deszczową. Projekt tej drogi został zrealizowany i jest w Wydziale Techniczno-Inwestycyjnym. Układ drogi analogiczny do ul. Storczykowej. Oświetlenie istniejące, bez korekty.

- ul. Wiśniowa: pieszo-jezdnia ze spływem centralnym wód opadowych   
i odwodnieniem wpiętym w kanalizację deszczową. Układ drogi analogiczny do ul. Storczykowej. Kluczowe jest uwzględnienie dowiązania do ścieżki rowerowej po dawnym torowisku. Oświetlenie istniejące, bez korekty. Do weryfikacji możliwość włączenia w projekt ścieżko pieszo-rowerowej zaprojektowanej po dawnym torowisku, łączącej ul. Brzoskwiniową. Ze względu na układ terenu jest rzeczywisty szlak pieszy dla mieszkańców ul. Brzozowej i pozostałej części osiedla. Ścieżka posiada dokumentacja budowlaną. Zaprojektowano ją jako nawierzchnię asfaltową z oświetleniem.

**Zadanie nr 3: Konwaliowa – Wrzosowa – Bliska.**

- ulica Konwaliowa: pieszo-jezdnia ze spływem centralnym wód opadowych  
i odwodnieniem wpiętym w kanalizację deszczową w ul. Kwiatowej. Projekt tej drogi został zrealizowany i przekazany do Urzędu Miasta Chełmna przez Państwa Matuszak. Układ drogi analogiczny do ul. Storczykowej. Oświetlenie istniejące, bez korekty.

- ulica Wrzosowa: od Dino do ul. Bliskiej – nowa droga, obecnie nie posiadająca żadnego utwardzenia. Proponowana nawierzchnia: kostka polbrukowa na jezdni (lub asfaltowa, w zależności od kosztów) + płyta chodnikowa na chodniku. Chodnik po jednej stronie. Odwodnienie: muldy/rowy samoodparowujące – układ analogiczny do ulicy. Lawendowej. Wykorzystanie naturalnego ukształtowania terenu i lekkiego spadku w kierunku północnym. Patrząc od Dino rów po prawej stronie (północnej), chodnik po lewej (południowej). Zaprojektowanie oświetlenia.

- 6 -

- ulica Bliska: część projektu powinna być ujęta w wydziale gospodarki miejskiej i ochrony środowiska – droga w technologii asfaltowej. Proponowana nawierzchnia: asfaltowa + płyta chodnikowa na chodniku. Chodnik po jednej stronie. Odwodnienie: muldy/rowy samoodparowujące – układ analogiczny do ulicy. Lawendowej. Patrząc od Toruńskiej rów po lewej stronie (południowej), chodnik po prawej (północnej). Zaprojektowanie oświetlenia.

**Następnie omówiono temat związany z droga 91.**

**Zastępca Burmistrza Miasta p. Murawski –** poinformował, że po wykonaniu badań w znacznym stopniu zostały przekroczone normy akustyczne hałasu na ulicach. W związku z tym należy założyć ekrany akustyczne (wygłuszające) na tym odcinku.

Poinformował, iż ulica Wiklinowa i Stroma będą „odcięte” od drogi głównej, aby nie były drogami dojazdowymi, zgodnie z prośbami mieszkańców i ogólnymi zasadami bezpieczeństwa.

**Punkt 4. Sprawy bieżące.**

**Radny p. Wrażeń** – poprosił o pisemną informację na poniższe pytania:

1. Ile dotychczas zostało wyremontowanych mieszkań przez ZWiK i za jaką kwotę?
2. Jaka jest kwota zadłużeń z tytułu niepłacenia czynszu mieszkaniowego?
3. Jaki jest stan działalności ZWiK w zakresie mieszkalnictwa oraz jaka jest wartość majątkowa mieszkań?

Następnie zgłosił potrzebę usytuowania przystanku Mini Busa przy Pasażu Chełmiński. Otrzymał informację, że przystanek taki został uwzględniony i jest już zawarty w rozkładzie jazdy.

**Radny p. Derebecki** – zgłosił potrzebę założenia lustra na rogu ulic Biskupia i Franciszkańska.

Po przeprowadzonej dyskusji członkowie Komisji postanowi, iż powyższe wnioski zostaną skierowane do Burmistrza Miasta (Pismo stanowi załącznik do protokołu).

- 7 -

Zwrócono tez uwagę na trudności w poruszaniu się osób na wózkach inwalidzkich oraz matek z dziećmi w wózkach. Istnieje potrzeba analizy terenu miasta   
i rozważenie możliwości obniżenia niektórych krawężników.

**Punkt 5. Zakończenie**

**Przewodniczący obrad p. Olszewski** w związku z wyczerpaniem porządku obrad zamknął posiedzenie Komisji, dziękując obecnym za przybycie.

Protokołowała Przewodniczył

(M. Mrozek) (M. Olszewski)