

GMINA MIASTO CHEŁMNO

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI

SKALA 1 : 5 000



ZALĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XLVII/334/2022
RADY MIASTA CHEŁMNA
Z DNIA 23 LUTEGO 2022 R.

- OZNACZENIA**
- GRANICA GMINY MIASTA CHEŁMNO
 - TEREN ZAMKNIĘTY MON
- KOMUNIKACJA**
- DROGA KRAJOWA
 - DROGA WOJEWÓDZKA
 - DROGA POWIATOWA
 - DROGA GMINNA
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WN 110kV
 - GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 - STREFA 10-KROTNOCIŚCI WYSOKOŚCI ELEKTROWNI WIATROWEJ
- ZŁOŻA**
- ZŁOŻE
- OBSZARY CENNE KULTUROWO**
- STREFA "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DZIELNICY STAREGO MIASTA WRAZ Z RYNKIEM W OBRĘBIE DAWNYCH MURÓW MIEJSKICH ORAZ ICH OTOCZENIA
 - STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA "E" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
 - STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ HISTORYCZNYCH ZAŁOŻEŃ ZIELENI KOMPONOWANEJ UJĘTYCH W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
 - ZABYTKOWE CMENTARZE
 - GRANICE POMNIKA HISTORII PN. "CHEŁMNO - STARE MIASTO"
 - GRANICA ZŁUKWIDOWANEGO CMENTARZA ŻYDOWSKIEGO
 - STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
 - OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY CENNE PRZYRODNICZO**
- OBSZAR NATURA 2000 SOO "SOLECKA DOLINA WISŁY"
 - OBSZAR NATURA 2000 SOO "ZBOCZA PŁUTOWSKIE"
 - OBSZAR NATURA 2000 SOO "DOLINA DOLNEJ WISŁY"
 - CHELMIŃSKI PARK KRAJOBRAZOWY, W TYM:
 - OBSZAR KORYTARZA RZECI WISŁY
 - OBSZAR MIĘDZYWALA
 - OBSZAR DNA DOLINY WISŁY
 - OBSZAR ZURBANIZOWANEGO MIASTA CHEŁMNA
 - REZERWAT PRZYRODY
 - KORYTARZ EKOLOGICZNY
 - GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 131 "CHEŁMNO"
 - POMNIK PRZYRODY
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ**
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYM PRAWDOPODOBIENSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOŚI RAZ NA 10 LAT (p=10%)
- POZOSTAŁE OZNACZENIA**
- STREFA OCHRONNA 50,0 M OD CMENTARZA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENÓW
 - STREFA OCHRONNA 150,0 M OD CMENTARZA ZWIĄZANA Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENÓW
- TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ**
- MS - TERENY ZABUDOWY ŚRÓDMIEJSKIEJ
 - M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
 - MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - Uk - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SAKRALNYCH
 - Uo - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG OŚWIATY
 - Uc - TERENY RÓZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M²
 - PU - TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ LUB USŁUGOWEJ
- TERENY O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA**
- US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI ORAZ TURYSTYKI I WYPOCZYŃKU, PLACÓW GIER I ZABAW
 - ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
 - ZPU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z USŁUGAMI
 - ZPIUS - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ Z USŁUGAMI SPORTU I REKREACJI ORAZ TURYSTYKI I WYPOCZYŃKU, PLACÓW GIER I ZABAW
 - ZC - TERENY CMENTARZY
 - ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
 - R - TERENY ROLNICZE
 - KOP - TERENY INFRASTRUKTURY KOMUNIKACYJNEJ - PARKINGI
 - NO - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
 - W - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZEN WODOCIĄGOWYCH
 - E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZEN ELEKTROENERGETYCZNYCH
 - G - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZEN GAZOWNICZYCH
 - K - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZEN KANALIZACJI SANITARNEJ
 - EF - TERENY INFRASTRUKTURY WYTWARZANIA ENERGII ELEKTRYCZNEJ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII - FOTOWOLTAIKA
 - O - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - SKŁADOWANIA ODPADÓW
- TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY**
- Z - TERENY ZIELENI
 - ZL - TERENY LASÓW I DOLESIEŃ
 - WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH, ZBIORNIKÓW WODNYCH

