

Zarządzenie Nr 103/2021
Burmistrza Miasta Chełmna
z dnia 19 sierpnia 2021 roku

w sprawie częściowego zniesienia współwłasności oraz zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 i 3 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IX/68/2011 Rady Miasta Chełmna z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasta Chełmna zmienionej uchwałą Nr XIX/127/2012 Rady Miasta Chełmna z dnia 15 maja 2012 r, uchwałą Nr XXIII/144/2012 Rady Miasta Chełmna z dnia 18 września 2012 r., uchwałą Nr XXXVI/235/2013 Rady Miasta Chełmna z dnia 5 listopada 2013 r. i uchwałą Nr III/16/2014 Rady Miasta Chełmna z dnia 30 grudnia 2014 r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Dokonać częściowego zniesienia współwłasności nieruchomości położonej w Chełmnie przy ul. Dworcowej 7, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą nr TO1C/00024277/0, w wyniku którego Gmina Miasto Chełmno nabędzie prawo własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 335/5 o pow. 0,0177 ha, obręb 2, a nieruchomość zabudowaną oznaczoną jako działka nr 335/4 o pow. 0,0050 ha, obręb 2 nabędzie Gmina Chełmno w udziale 88/118 części i Gmina Miasto Chełmno w udziale 30/118 części. Zniesienie współwłasności nastąpi bez dopłat.

§ 2. Dokonać zamiany udziału wynoszącego 30/118 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Dworcowej 7, oznaczonej jako działka nr 335/4 o pow. 0,0050 ha, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą TO1C/00024277/0, stanowiący własność Gminy Miasto Chełmno - na udział wynoszący 152/1000 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Dworcowej 1, oznaczonej jako działka nr 24/8 o pow. 0,0935 ha i nr 24/9 o pow. 0,1542 ha, położonej w budynku przy ul. Dworcowej 1, obręb 2, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą TO1C/00015868/4, stanowiący własność Gminy Chełmno, za dopłatą równą różnicy wartości zamienianych udziałów we współwłasności nieruchomości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia zleca się Zastępcy Burmistrza Miasta Chełmna.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chełmna: Artur Mikiewicz