

**Zarządzenie Nr 94/2021**  
**Burmistrza Miasta Chełmna**  
**z dnia 15 lipca 2021 roku**

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Chełmnie przy ul. Stromej, stanowiącej własność Gminy Miasta Chełmna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr IX/68/2011 Rady Miasta Chełmna z dnia 30 sierpnia 2011 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Chełmna z późn. zm. zarządzam, co następuje:

§1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, zapisanej w KW TO1C/00014915/2, stanowiącej własność Gminy Miasta Chełmna, położonej w obrębie 8 miasta Chełmna przy ul. Stromej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) przeznaczone w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą:
  - działka nr 157/3 o pow. 0,1319 ha,
  - działka nr 157/4 o pow. 0,1165 ha,
  - działka nr 157/5 o pow. 0,1291 ha,
  - działka nr 157/6 o pow. 0,1365 hawraz ze sprzedażą do każdej z w/w działek udziału 1/4 części w prawie własności działki nr 157/7 o pow. 0,0351 ha, stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową,
  - działka nr 157/8 o pow. 0,1435 ha,
  - działka nr 157/9 o pow. 0,1314 ha,
  - działka nr 158/3 o pow. 0,1284 ha,
  - działka nr 158/4 o pow. 0,1114 ha,
  - działka nr 158/5 o pow. 0,1015 ha
- 2) działka nr 157/11 o pow. 0,1126 ha, przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowę usługową
- 3) działka nr 158/6 o pow. 0,4495 ha, przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego miasta pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny, zabudowę usługową i niewielki fragment pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

§2. Koszty zawarcia i wykonania aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Chełmna.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Chełmna: Artur Mikiewicz